

Создано: 04.12.2024 в 16:32

Обновлено: 11.01.2026 в 02:24

<https://move.ru/objects/9287863253>**Street Retail, NF GROUP - Commercial****79863238737****Москва, Уральская улица, 5А****50 400 000 ₽**

Москва, Уральская улица, 5А

Округ

[ВАО, район Гольяново](#)

Улица

[улица Уральская](#)**ТП - Торговое помещение**

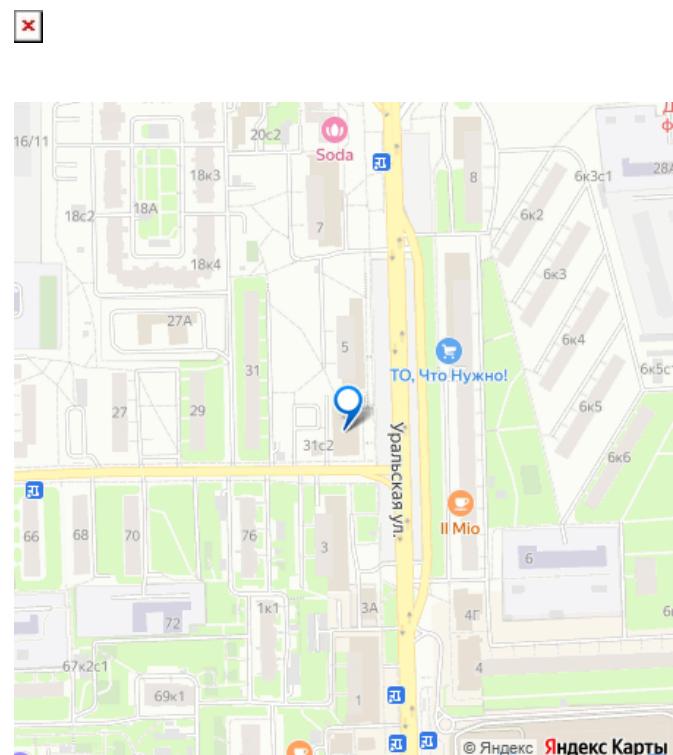
Общая площадь

78.1 м²**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Лот: 31532. Напишите нам в чат или позвоните отправим подробную презентацию с фотографиями и всей информацией по объекту! Привлекательное расположение Торговая площадь на улице Уральская, д. 5А, расположена в одном из самых оживленных районов Восточного административного округа Москвы — Гольяново. Объект находится всего в 3 минутах пешком от станции метро «Щелковская», что обеспечивает отличную пешеходную и транспортную доступность. В непосредственной близости расположены

автовокзал «Центральный» и научно-исследовательский институт «Циклон», что гарантирует постоянный поток потенциальных клиентов. Универсальность использования Помещение площадью 78,1 м² на первом этаже отдельно стоящего здания идеально подходит для различных видов бизнеса. Открытая планировка и высота потолков 3,9 м позволяют реализовать любые дизайнерские решения. Объект может быть использован под торговое помещение, магазин, ресторан, кафе, аптеку, салон красоты, банк, офис продаж, кофейню и другие виды деятельности. Преимущества объекта - Шаговая доступность: всего 3 минуты от метро «Щелковская». - Высокая плотность застройки: крупный жилой район с развитой инфраструктурой. - Гибкость использования: подходит для различных видов бизнеса. - Открытая планировка: высота потолков 3,9 м для реализации любых идей. Торговая площадь на Уральской улице — это уникальная возможность для инвесторов и предпринимателей, ищущих выгодное вложение в коммерческую недвижимость. Объект сочетает в себе отличное расположение, универсальность использования и стабильный доход, что делает его идеальным выбором для успешного бизнеса. Заходите в профиль, чтобы увидеть еще больше интересных предложений.

