

Создано: 04.03.2026 в 05:30

Обновлено: 04.03.2026 в 05:30

Москва, ул. Гашека, 2с1

800 000 000 ₺

Москва, ул. Гашека, 2с1

Улица

[улица Гашека](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

783 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

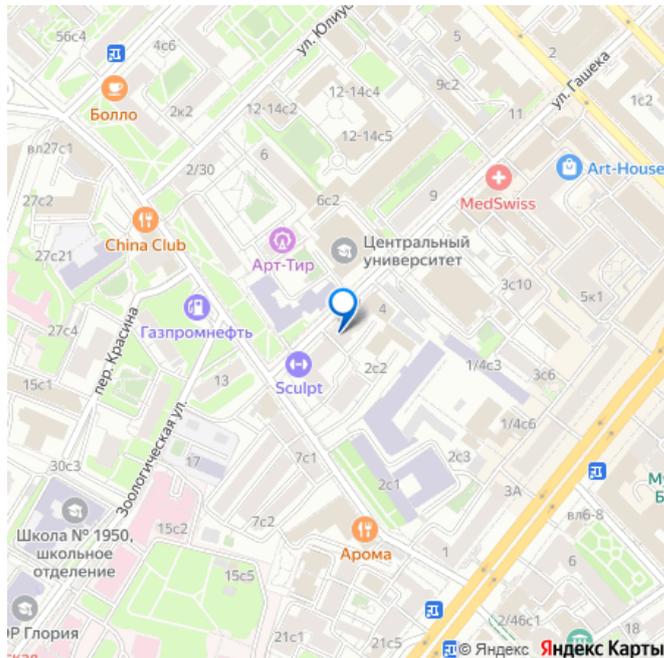
Номер лота 18018. Арендный бизнес, окупаемость - 25 лет 8 месяцев Предлагается на продажу готовый арендный бизнес по адресу ул. Гашека, д. 2с1 ЦАО г. Москвы. Объект расположен на 1-м и 2-м этаже жилого здания на 1-й линии домов в 700 м от станции метро «Маяковская». Общая площадь помещения 783 кв м, из которых 1 этаж- 346,1 кв м, 2 этаж - 436,9 кв м, каждое из арендуемых помещений имеет отдельный вход с улицы. Высокоинтенсивный пешеходный и автомобильный трафики. Арендаторы: 1-й этаж сетевой продуктовый магазин «Магнолия», 2-й этаж студия фитнеса «Sculpt». Общий МАП - 2 600 000

<https://move.ru/objects/9290839765>

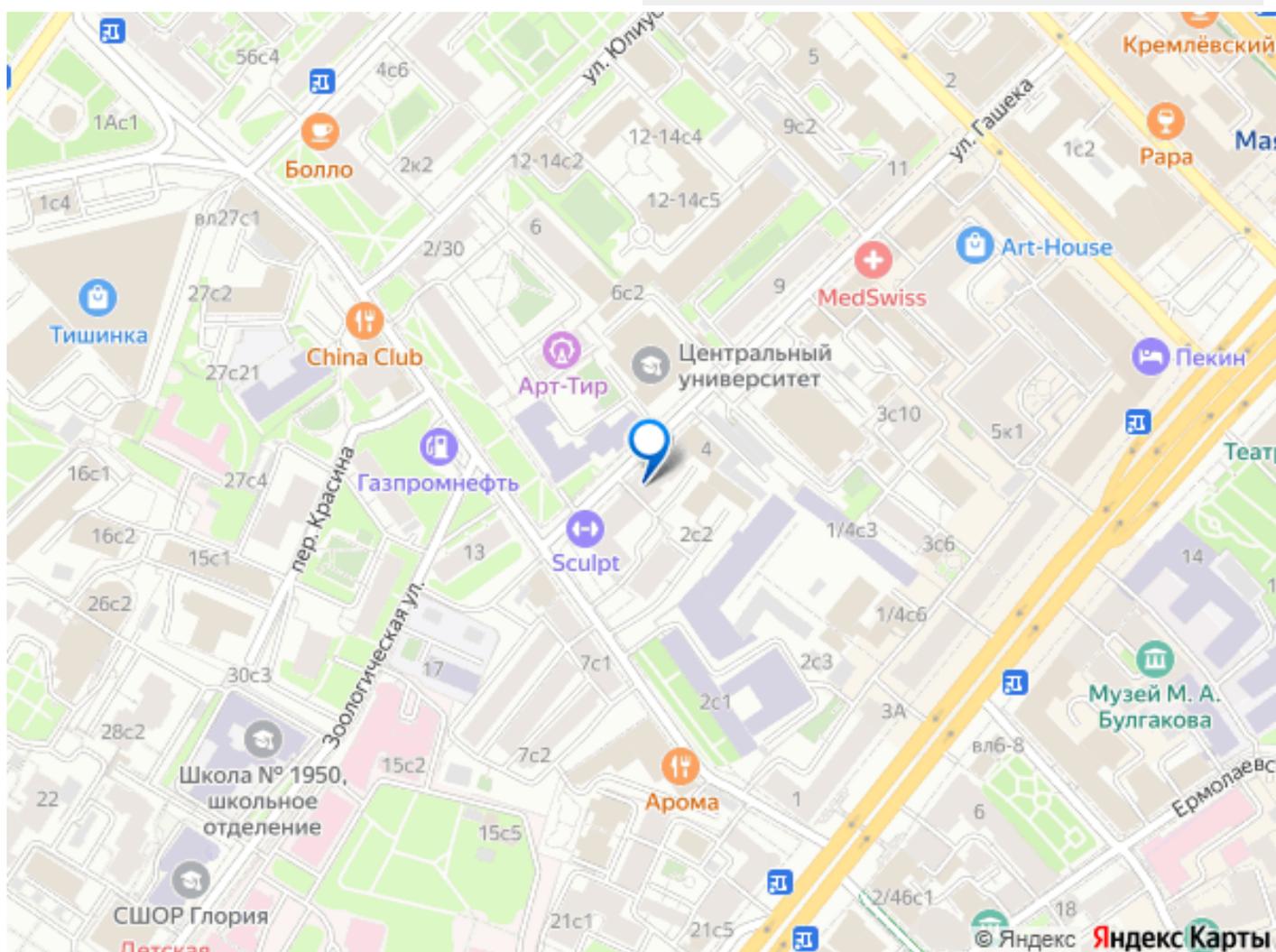
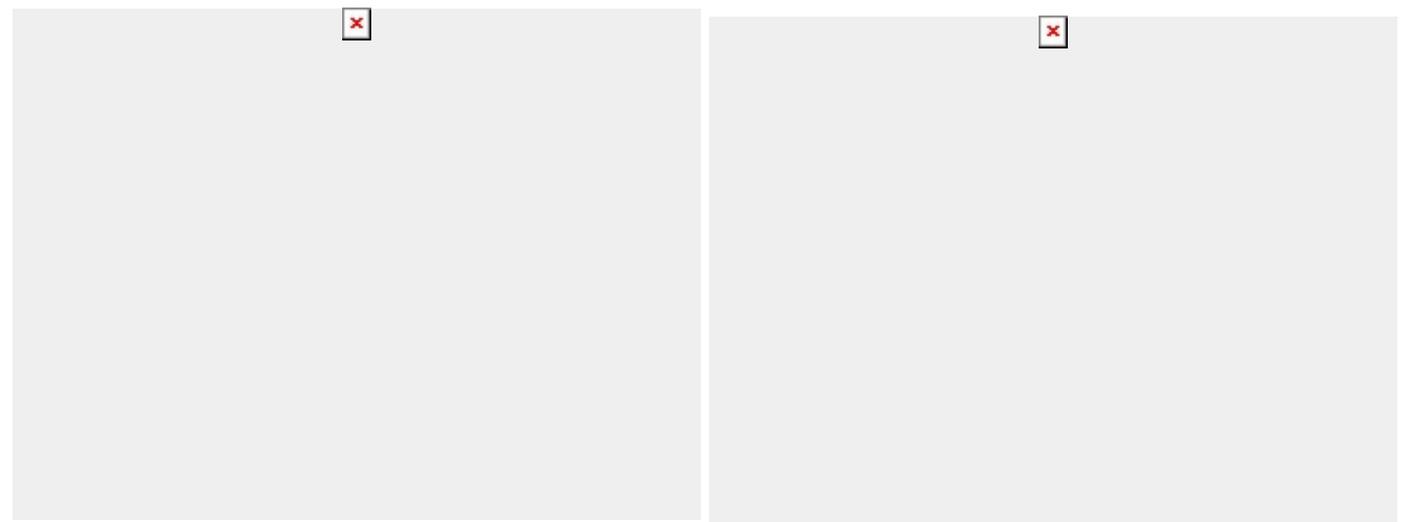
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

для заметок



рублей. Стоимость продажи объекта - 800
000 000 рублей.



Move.ru - вся недвижимость России