

Создано: 13.01.2026 в 10:18

Обновлено: 13.01.2026 в 10:33

<https://move.ru/objects/9287953063>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

**Московская область, Люберецкий район,
Люберцы, проезд Некрасовский, 13**

19 500 000 ₽

Московская область, Люберецкий район, Люберцы, проезд
Некрасовский, 13

Шоссе

[Косинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

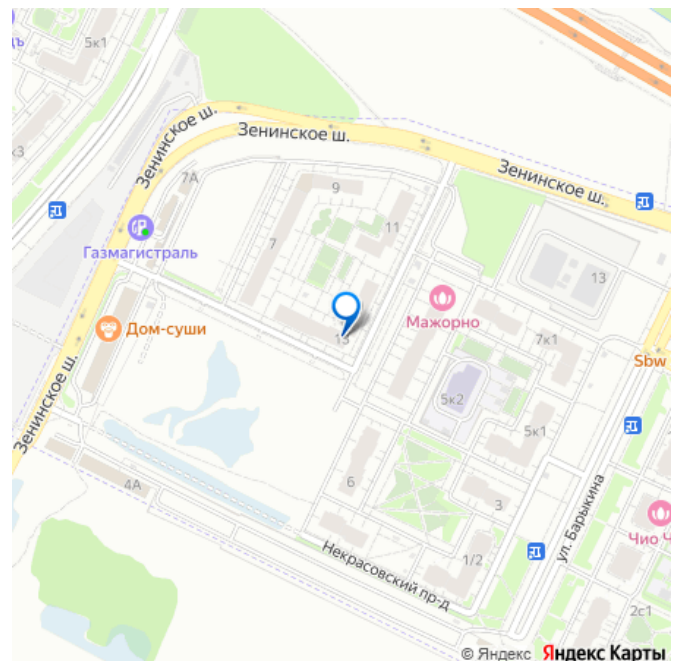
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

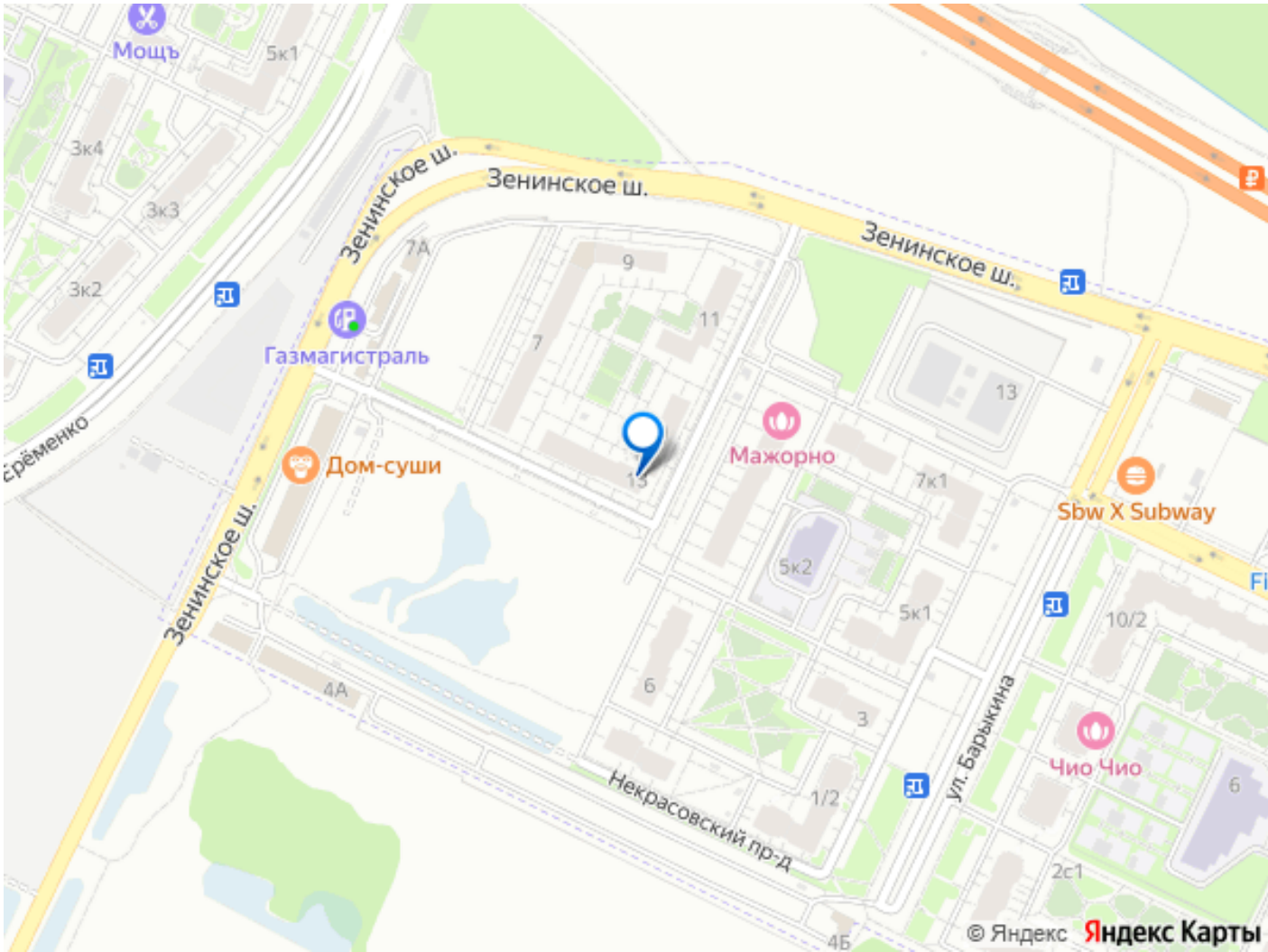
Продажа торгового помещения 78 м² в г. Люберцы, Некрасовский проезд, д. 13 (12 минут транспортом от метро Некрасовка) 1 линия домов. Помещение 78 м², располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 14 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Проект «Люберцы» — настоящий город в городе: комплекс площадью 96.3 га строится в 7.5 км от МКАД на границе Москвы. Он включает 66 домов,

для заметок



Технологический лицей, детские сады, магазины, МФЦ. Вокруг комплекса — крупные зеленые зоны: берега реки Пехорки и озера Черного, Салтыковский лесопарк. Рядом — Зенинское шоссе с выездом на МКАД. Стоимость 19,5 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России