

Создано: 08.03.2026 в 17:00

Обновлено: 08.03.2026 в 17:00

Москва, 1-я ул. Бухвостова, 12/11

56 272 498 ₺

Москва, 1-я ул. Бухвостова, 12/11

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

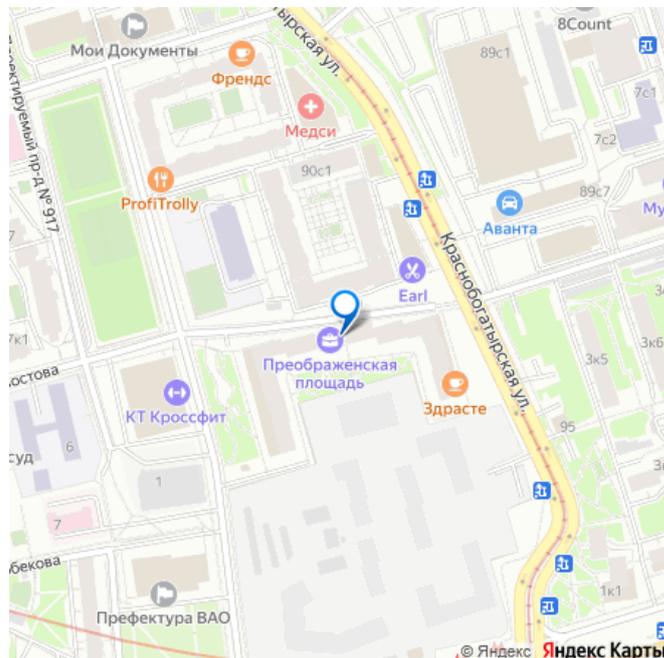
Лот 158756. Дом сдан. Предлагается к продаже помещение г .Москва, 1-я ул. Бухвостова, ЖК Преображенская площадь, 78.7 м?. Инвестиционно привлекательный объект. Прекрасная локация. ЖК премиум-класса. Этажность от 10-17 этажей, верхние этажи открывают прекрасные виды на панораму города. Внутренняя инфраструктура ЖК представлена коммерческими помещениями на первых этажах: продуктовыми магазинами, кафе, ресторанами и прочее. ЖК «Преображенская площадь» находится в старейшем, уютном, с развитой инфраструктурой районе, в окружении 4-х парков: Сокольники. ВДНХ, Измайловский парк, Лосиный остров. Рядом набережная р. Яуза. Ближайшая станции: м. «Преображенская площадь» - 3 минуты

<https://move.ru/objects/9291248931>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



пешком. До Садового кольца можно доехать за 8 минут, до ТТК - за 7 минут. До центра - 25 минут езды на авто. Торговое окружение: Озон, Строймаркет. Технические характеристики: -Общая площадь - 78 м²., 1-й этаж , -высота потолков - 4,18 м., - электрическая мощность - кВт. - Витринное остекление, -открытая планировка, - возможность размещения вывески; - нагрузка на пол - 400 кг/м²; - Вентиляция - общедомовая; Коммерческие условия: Стоимость продажи - 56 272 498рублей; Стоимость за м² - 715 025 рублей. Форма сделки ДКП. Цена указана при 100% оплате.

