

Создано: 11.02.2026 в 11:50

Обновлено: 11.02.2026 в 11:30

<https://move.ru/objects/9289673932>

Малина Проперти, Малина Проперти 79166030204

Москва, Новоясеневский проспект, 21К4

21 000 000 ₽

Москва, Новоясеневский проспект, 21К4

Округ

[ЮЗАО, район Ясенево](#)

Улица

[тупик Новоясеневский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

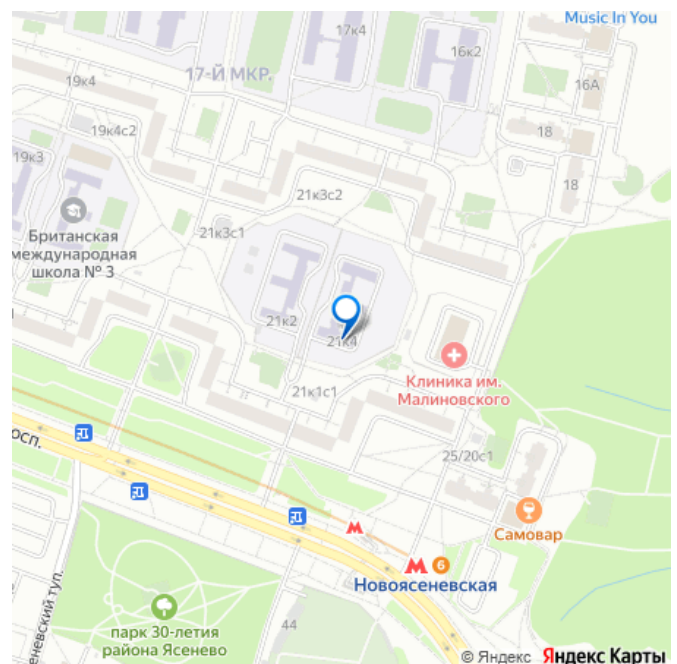
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

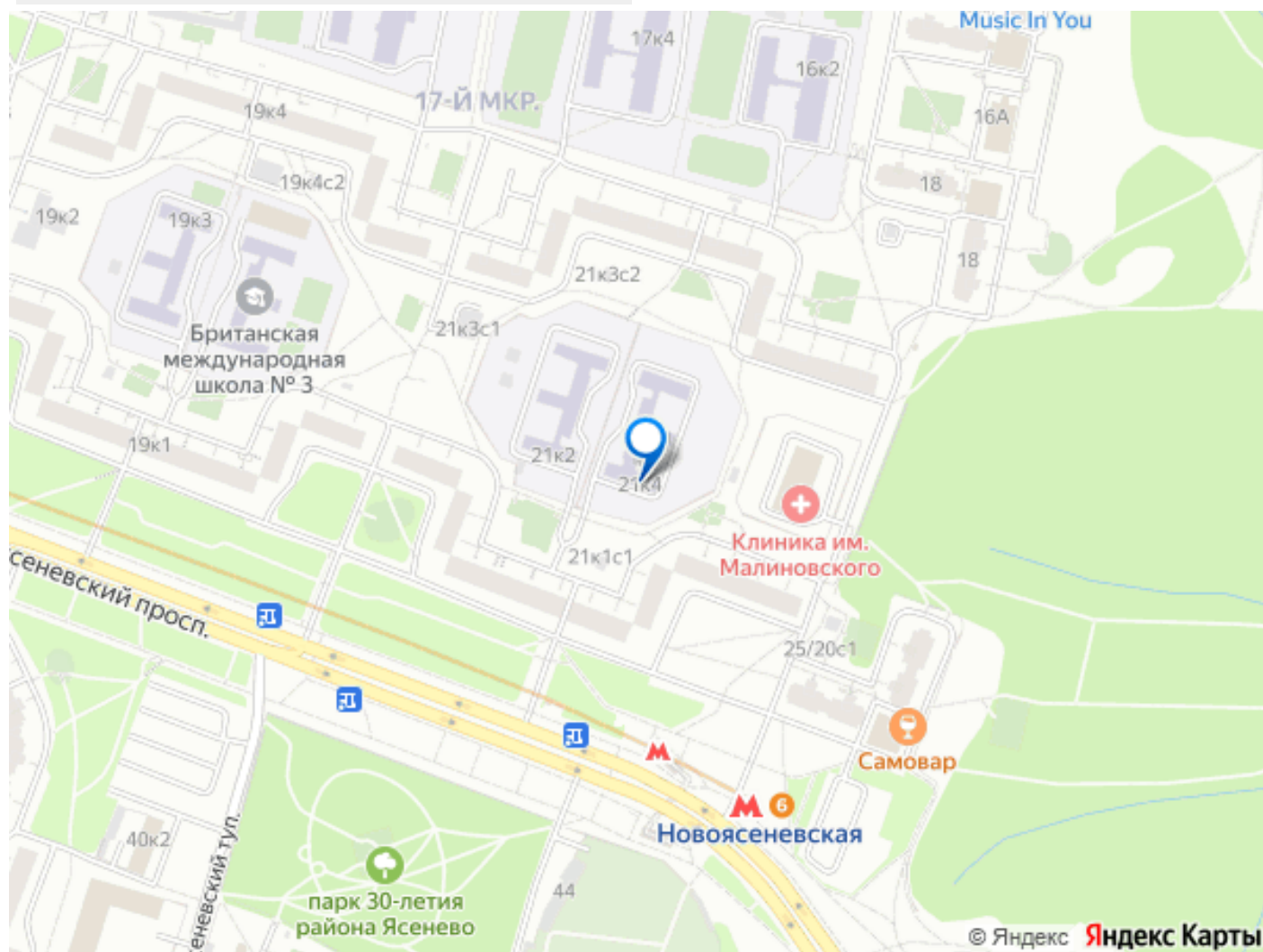
Продажа торгового помещения 78,2 м2 по адресу Новосередневский проспект, д. 21 корпус 5 (20 минут транспортом от метро Рассказовка). 1 линия домов. Помещение 78,2 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, две входные группы, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение свободного назначения формата Street Retail в новом ЖК «Цветочные поляны Экопарк», ТИНАО, Новомосковский район. 23 мин на транспорте от метро

для заметок



Рассказовка и 18 минут от метро Аэропорт Внуково. «Цветочные Поляны Экопарк» — жилой квартал комфорт-класса из 6 монолитных корпусов с многоуровневыми благоустройством, многочисленными детскими площадками и зонами отдыха для взрослых. Ввод в эксплуатацию до IV кв. 2024 г. Большая часть квартир продаются с отделкой под ключ. В будущем планируется открытие станции метро «Середнево» в шаговой доступности. Ввод в эксплуатацию в марте 2026 года. В состав комплекса входит 8 многоуровневых корпусов от 6 до 16 этажей , 2600 квартир. Стоимость продажи 21 млн.рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России