

Создано: 03.03.2026 в 18:50

Обновлено: 03.03.2026 в 18:50

<https://move.ru/objects/9290762183>

Светлана Сергеевна, AIIBN

89251234567

Москва, Ленинградский пр-т, 29к3

85 000 000 ₽

Москва, Ленинградский пр-т, 29к3

Улица

[проспект Ленинградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

78 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

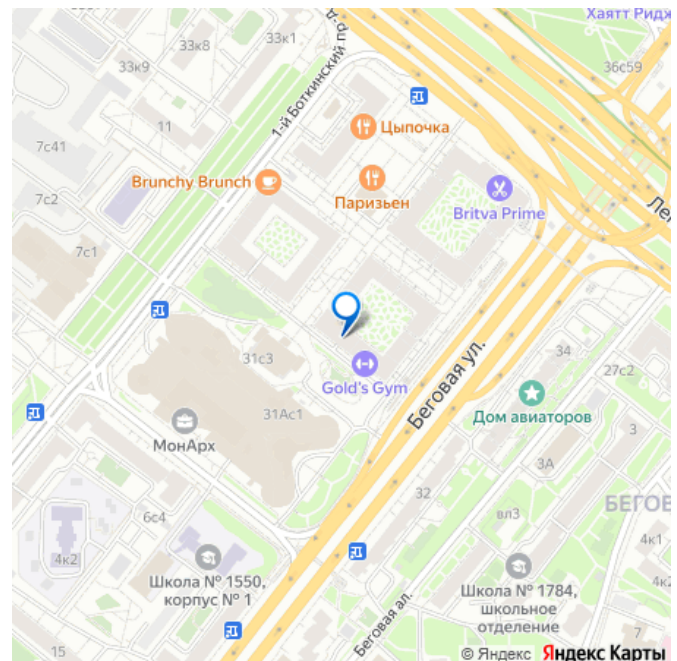
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

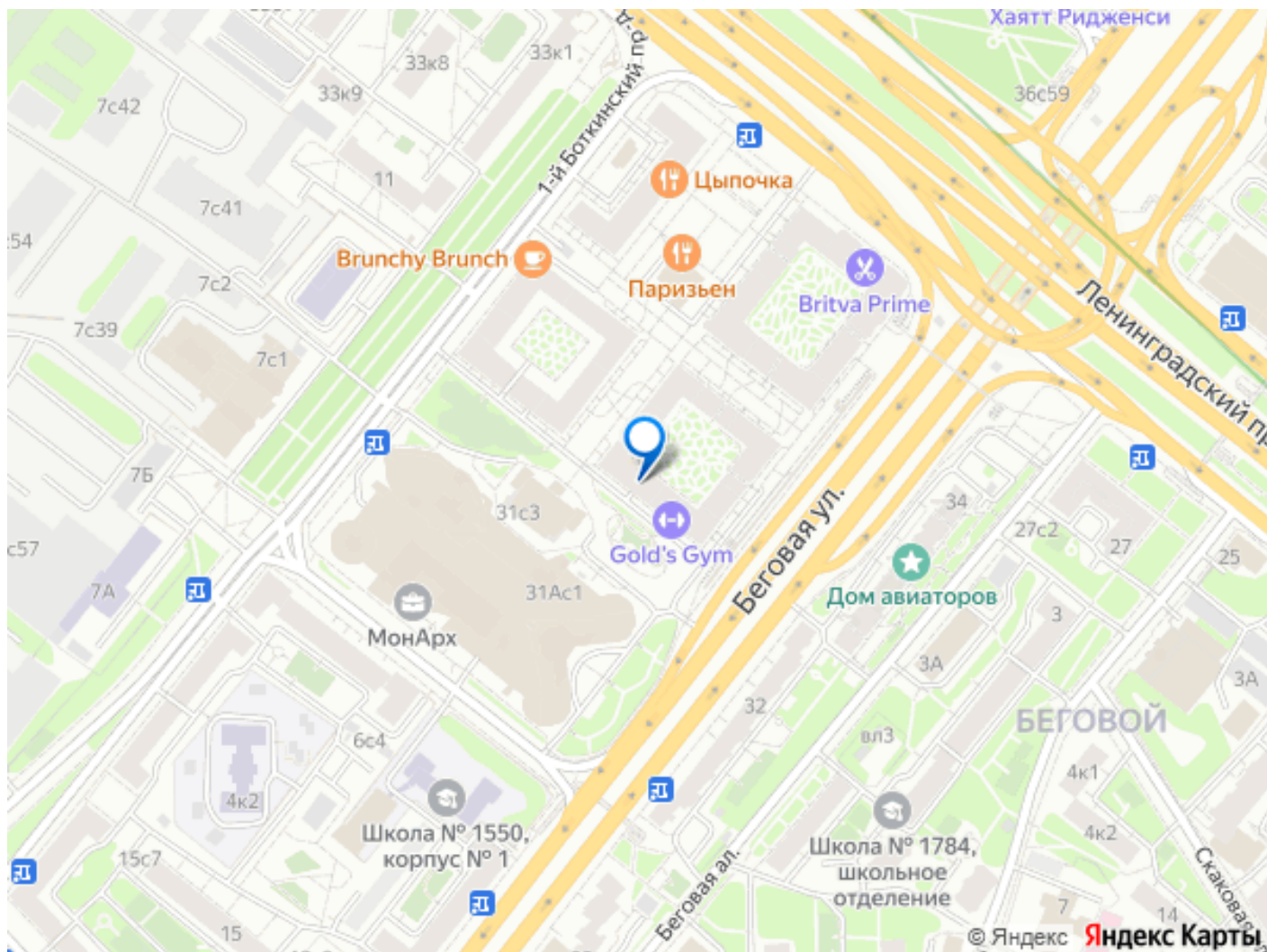
ID 1135603 Продается помещение свободного назначения 78 кв.м в ЖК «Царская площадь». Корпус Александровский. Материал фасадов клинкерный кирпич. Высота потолка 8 м. Электрическая мощность 25,5 кВт. Вытяжка на крыше 1450 м3. Приточная вентиляция 1700 м3. Отдельный вход с улицы. Панорамные окна. Высокий пешеходный трафик. Комплекс состоит из четырех корпусов, названия которых связаны с царской династией. Во внутреннем дворе расположены прогулочные и детские площадки. Для декоративной отделки фасадов используются клинкерный кирпич, керамика, архитектурный бетон,

для заметок



металлические панели, натуральный камень. Благоустройство жилого квартала выполнено бюро «Wowhaus». Прямой выезд на ТТК и Ленинградский проспект. 5 минут пешком до м. Динамо. В районе Беговой развитая инфраструктура: супермаркеты, школы и детские сады, поликлиники, кафе и рестораны, спортивные школы и множество детских развивающих центров. В 5 минутах ходьбы Петровский парк и Центральный московский ипподром, спортивные арены стадиона Динамо и дворец тенниса. Звоните для согласования условий сделки и просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России