

🕒 Создано: 19.03.2026 в 21:33

🔄 Обновлено: 20.03.2026 в 01:40

**Москва, Ленинградский пр-т, 29к3**

**85 000 000 ₺**

Москва, Ленинградский пр-т, 29к3

Улица

[проспект Ленинградский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

78 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

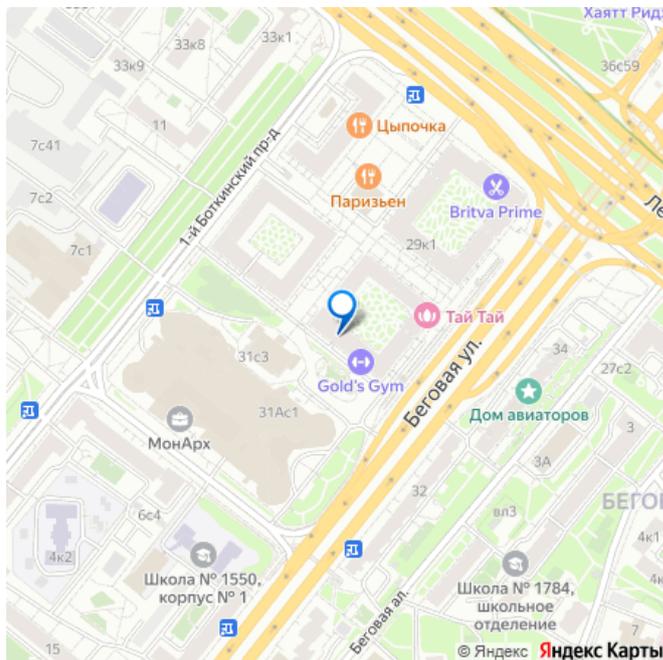
ID 1149734 Продается помещение свободного назначения 78 кв.м в ЖК «Царская площадь». Корпус Александровский. Материал фасадов клинкерный кирпич. Высота потолка 8 м. Электрическая мощность 25,5 кВт. Вытяжка на крыше 1450 м3. Приточная вентиляция 1700 м3. Отдельный вход с улицы. Панорамные окна. Высокий пешеходный трафик. Комплекс состоит из четырех корпусов, названия которых связаны с царской династией. Во внутреннем дворе расположены прогулочные и детские площадки. Для декоративной отделки фасадов используются клинкерный кирпич, керамика, архитектурный бетон,

<https://move.ru/objects/9292033619>

**Светлана Сергеевна, AIIBN**

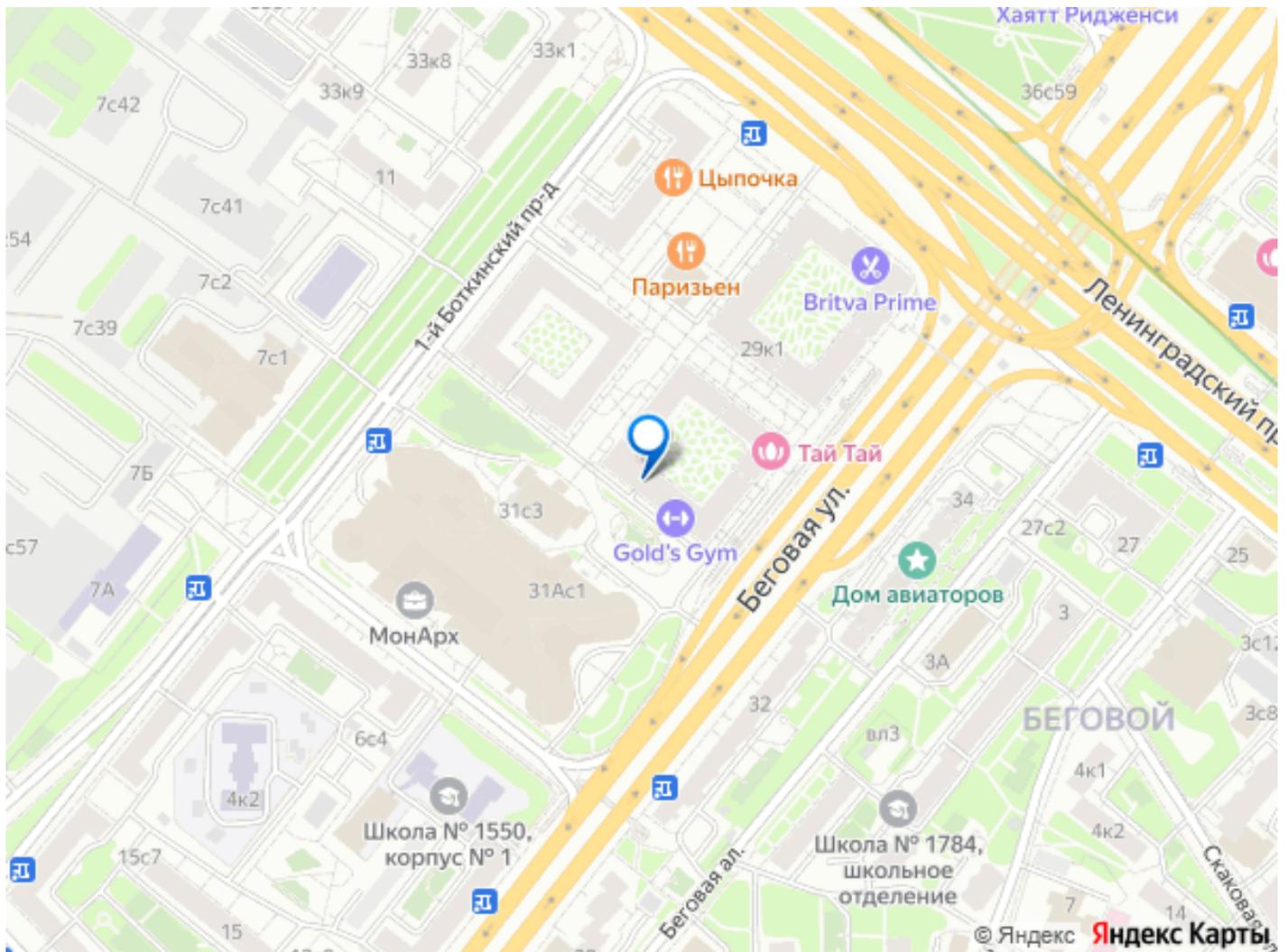
**89251234567**

для заметок



металлические панели, натуральный камень. Благоустройство жилого квартала выполнено бюро «Wowhaus». Прямой выезд на ТТК и Ленинградский проспект. 5 минут пешком до м. Динамо. В районе Беговой развитая инфраструктура: супермаркеты, школы и детские сады, поликлиники, кафе и рестораны, спортивные школы и множество детских развивающих центров. В 5 минутах ходьбы Петровский парк и Центральный московский ипподром, спортивные арены стадиона Динамо и дворец тенниса. Звоните для согласования условий сделки и просмотра!





Move.ru - вся недвижимость России