

Создано: 26.01.2026 в 17:30

Обновлено: 26.01.2026 в 19:30

<https://move.ru/objects/9288356629>

Александра, Invest-Post

89251234567

Москва, ул. Академика Волгина, 15к3

163 200 000 ₽

Москва, ул. Академика Волгина, 15к3

Улица

[улица Академика Волгина](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

794.4 м²

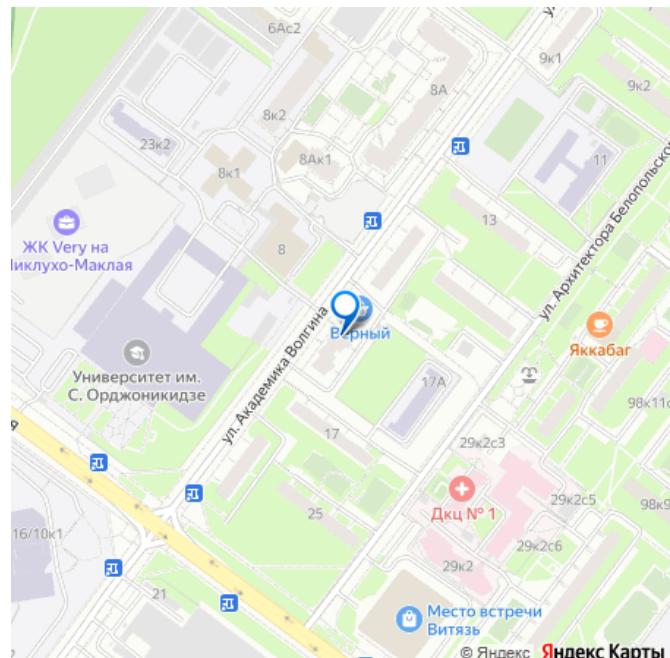
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продаётся Габ с надёжными федеральными арендаторами. · Верный (1 этаж). · Яндекс Лавка (2 этаж). Окупаемость всего — 9,8 лет! · Месячный арендный поток — 1 561 500 руб. · До метро 9 минут пешком. · Долгосрочные договора аренды. · Имеется грузовой лифт. · Мощность 150 квт. Причина продажи — развитие другого проекта. Условия сделки обсуждаемы, пишите звоните. Номер объекта: #2/561021/20758

☒

☒

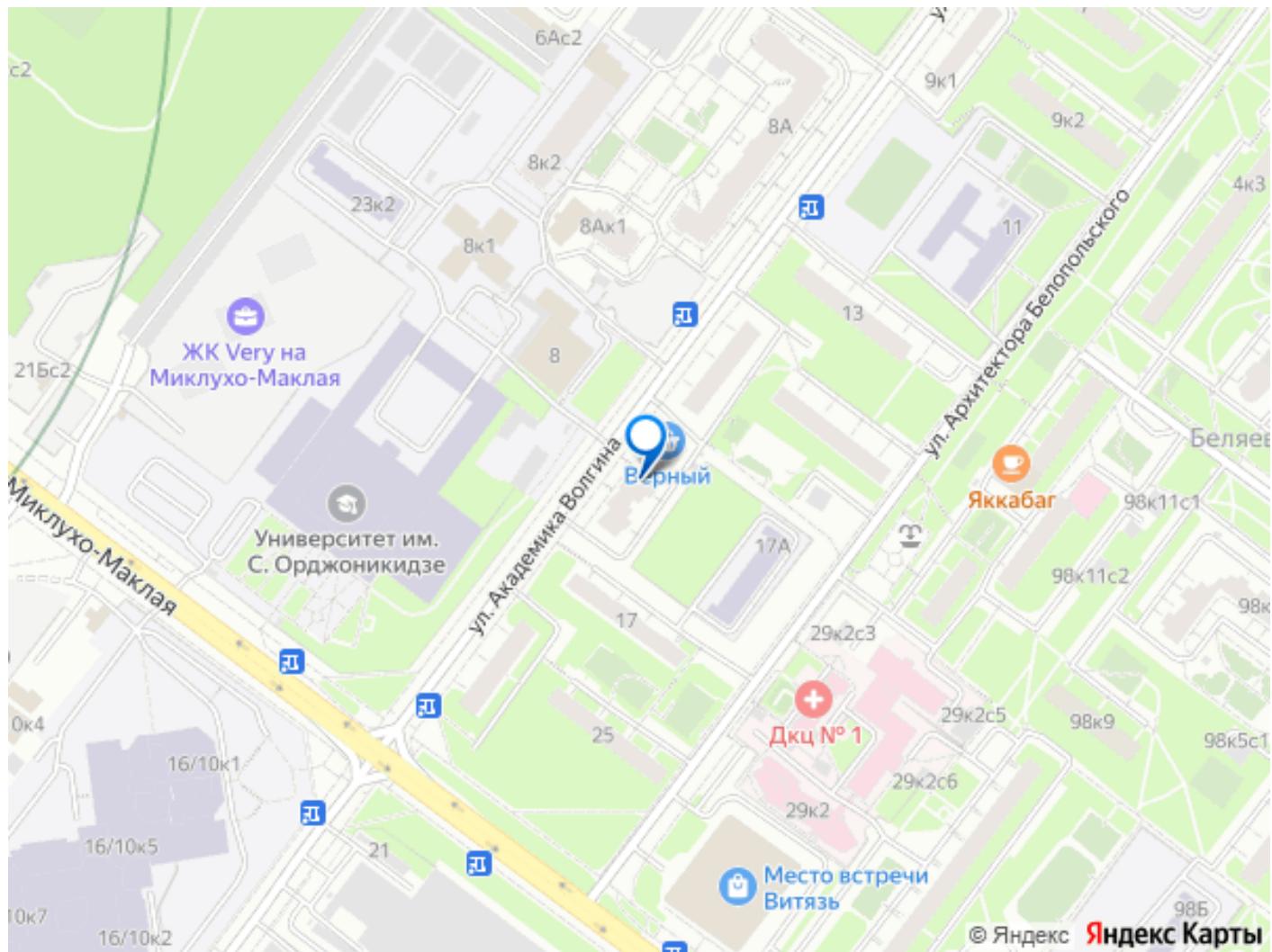
☒

☒

☒

☒

☒



© Яндекс Яндекс Карты

Move.ru - вся недвижимость России