

Создано: 04.03.2026 в 11:30

Обновлено: 04.03.2026 в 11:30

Москва, ул. Академика Волгина, 15к3

**163 200 000 ₺**

Москва, ул. Академика Волгина, 15к3

Улица

[улица Академика Волгина](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

794.4 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

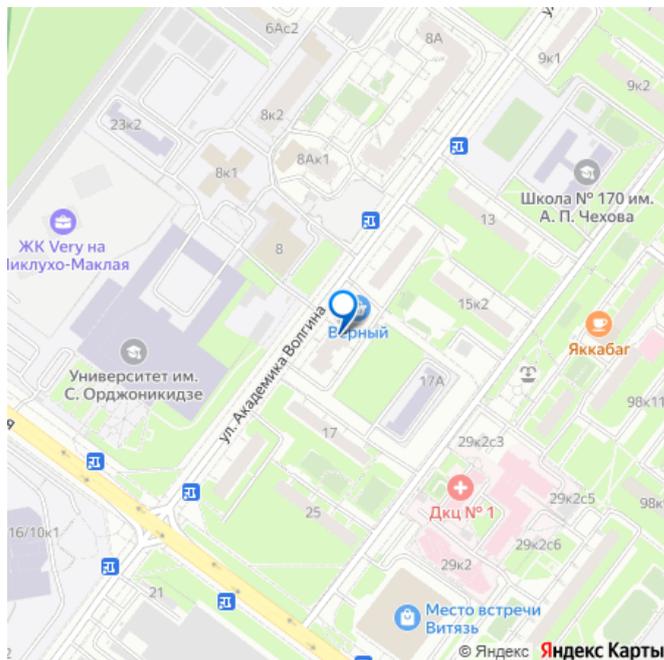
Продаётся Габ с надёжными федеральными арендаторами. · Верный (1 этаж). · Яндекс Лавка (2 этаж). Окупаемость всего — 9,8 лет! Месячный арендный поток — 1 561 500 руб. · До метро 9 минут пешком. · Долгосрочные договора аренды. · Имеется грузовой лифт. · Мощность 150 квт. Причина продажи — развитие другого проекта. Условия сделки обсуждаемы, пишите звоните. Номер объекта: #2/561021/20758

<https://move.ru/objects/9290848147>

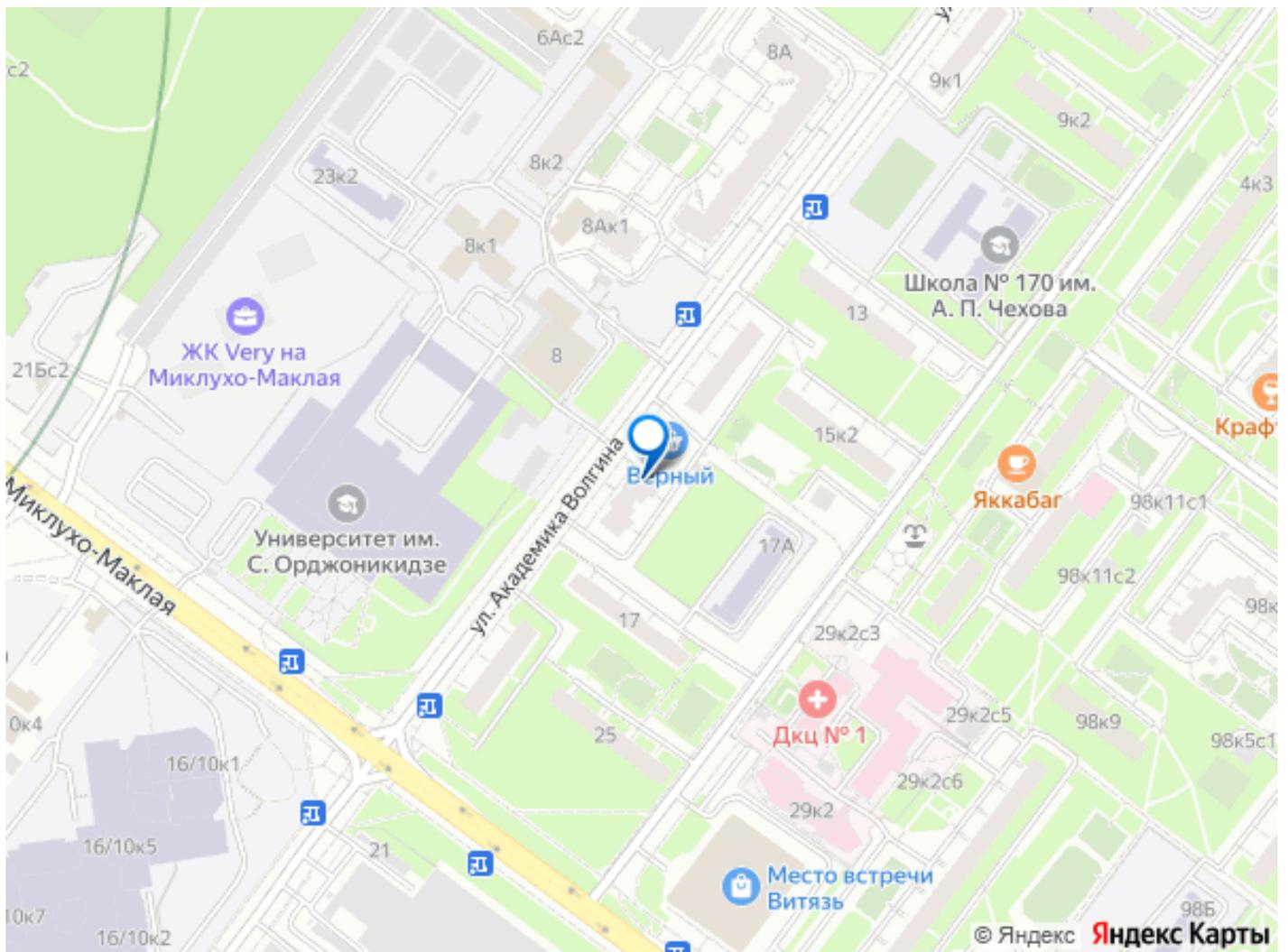
**Александра, Invest-Post**

**89251234567**

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России