

Создано: 15.09.2025 в 14:59

Обновлено: 23.01.2026 в 11:52

для заметок

Москва, Щелковское шоссе, 92Ак1

27 900 000 ₽

Москва, Щелковское шоссе, 92Ак1

Округ

[БАО, район Северное Измайлово](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

79 м²

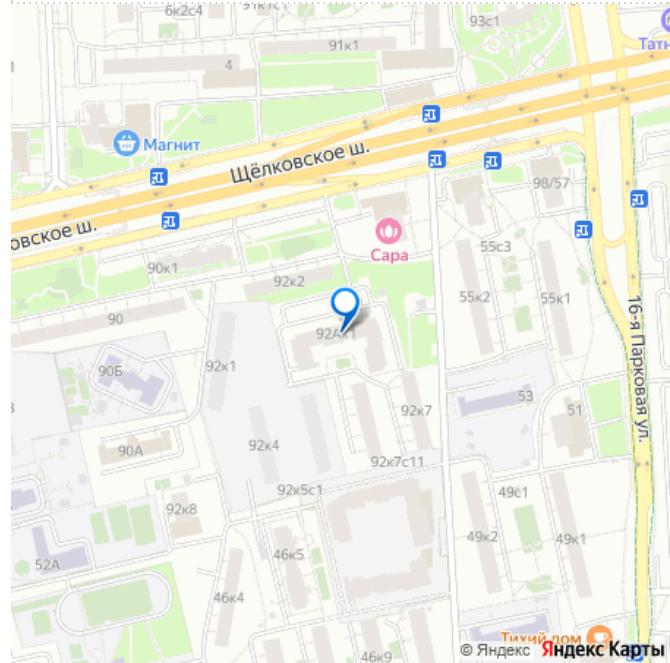
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

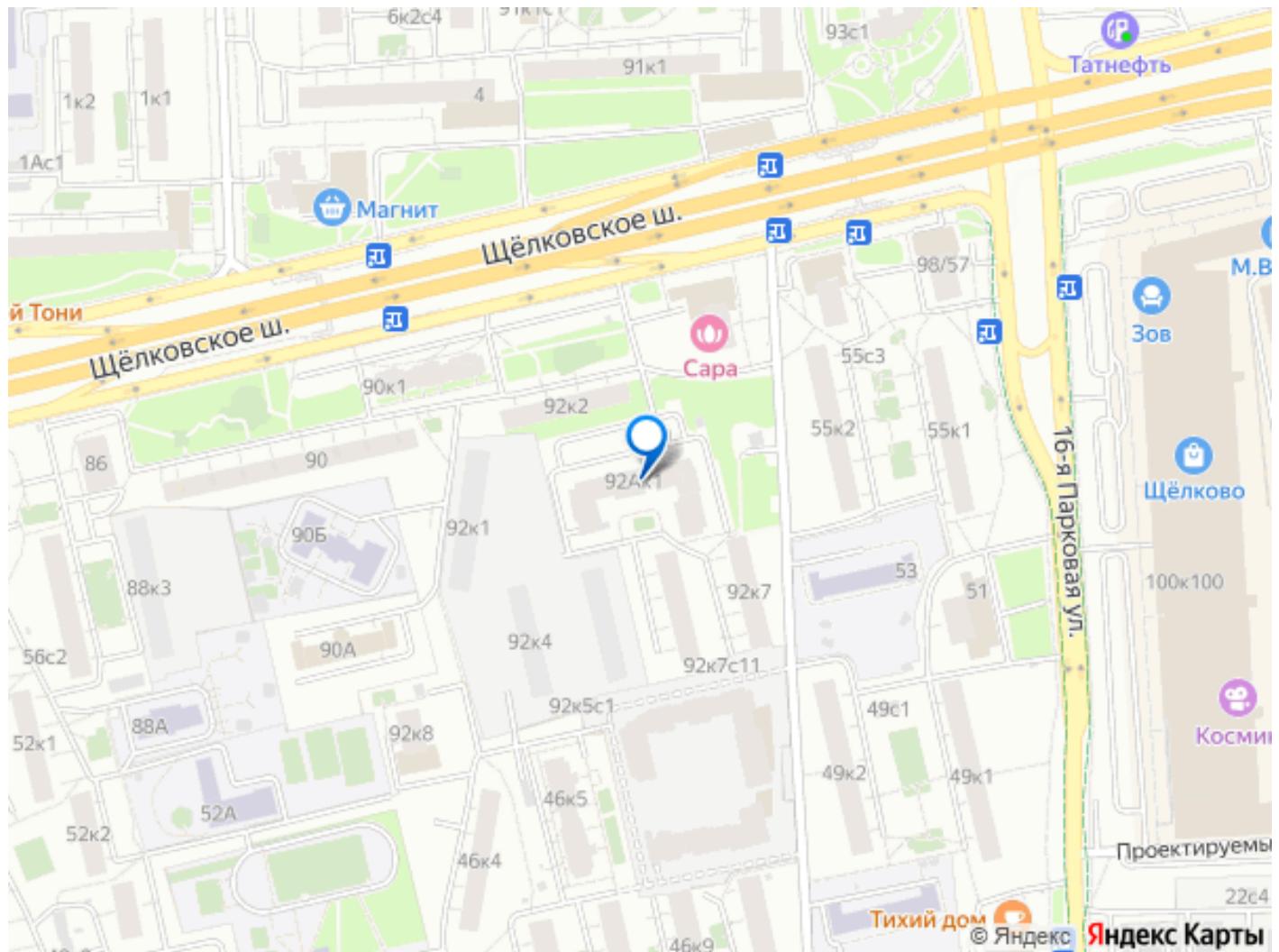
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения 79,4 м² на ул. Щелковское шоссе, д. 92Ак1 (20 минут пешком от метро Щелковская). 1-я линия домов. Помещение 79,4 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,8 м, 2 мокрые точки, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Помещение в бетоне. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Удобная транспортная доступность: 260 м до Щёлковского шоссе, 2 км до МКАД, 5.5 км до СВХ; - плотный жилой массив, дом заселен; - рядом планируется постройка 5 новых корпусов на 1 200 квартир в течение двух

лет; - развитая инфраструктура района (в доме уже есть салон красоты, Магнит, аптека и Wb); - высокий автомобильный и пешеходный трафик; Стоимость продажи 27 900 000 рублей. Без комиссии.



Move.ru - вся недвижимость России