

Создано: 16.12.2025 в 10:15

Обновлено: 06.02.2026 в 11:34

<https://move.ru/objects/9287448697>

**Малина Проперти, Малина Проперти**

**79166030204**

**Москва, Цимлянская улица, 3к1**

**39 600 000 ₽**

Москва, Цимлянская улица, 3к1

Округ

[ЮВАО, район Люблино](#)

Улица

[улица Цимлянская](#)



**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

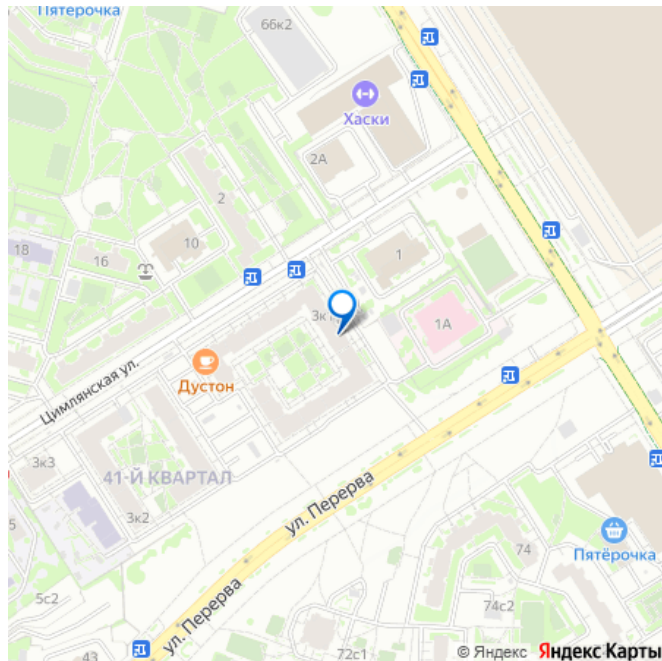
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



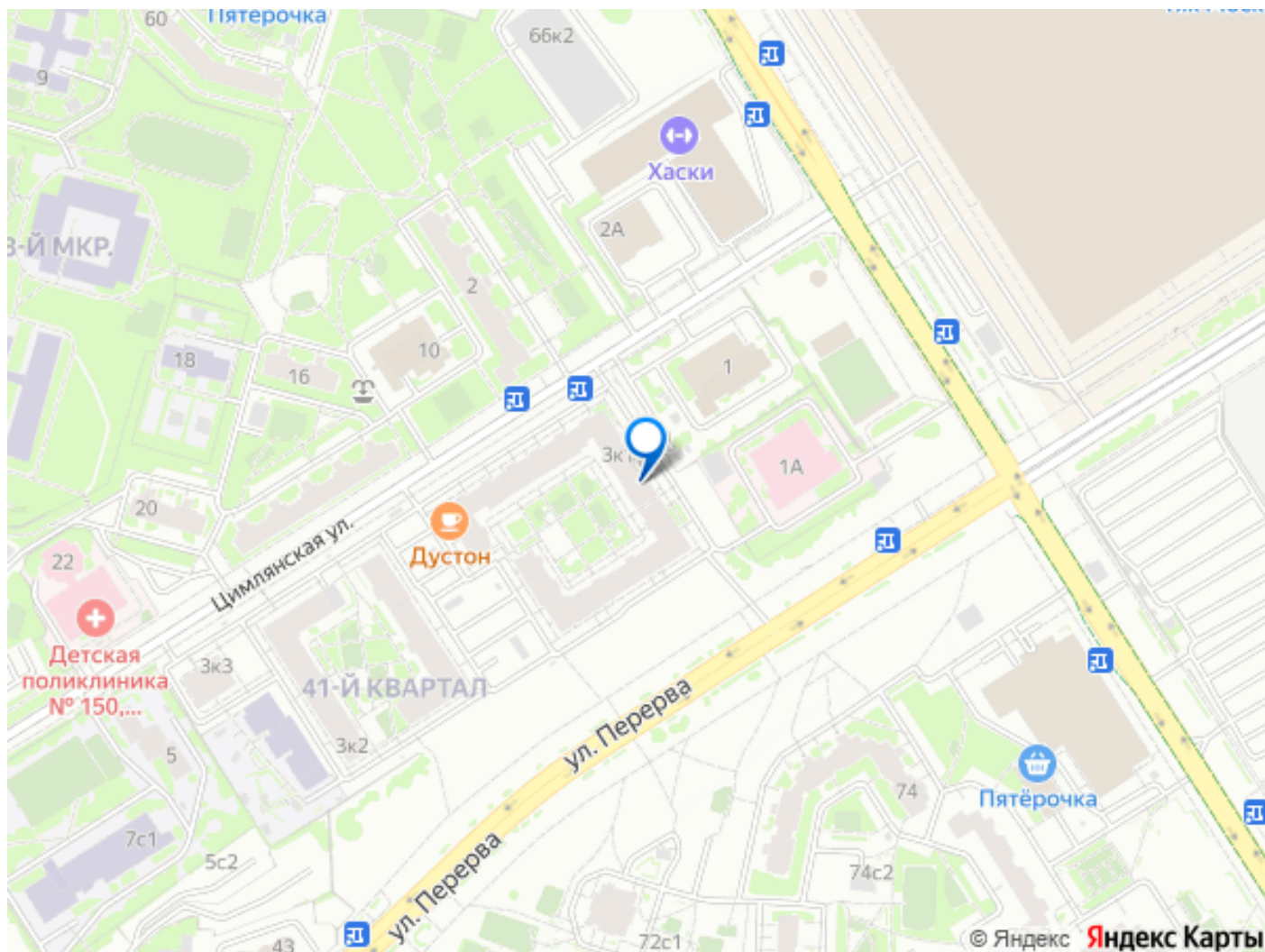
**Описание**

Продажа торгового помещения 78,8 м2 на ул. Цимлянская, д. 3 к.1 (15 минут пешком от м. Люблино). Помещение 78,8 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 2,8 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 16 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Жилой комплекс «Влюблено» расположен в Москве в 10 минутах ходьбы от метро «Люблино». В него входят два многосекционных корпуса высотой 5-17 этажей и две 17-этажных башни. Дома отличают оригинальная

архитектура, яркие фасады и большие окна.

На территории комплекса расположены детский сад на 140 мест и подземный паркинг. Стоимость продажи 39,6 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России