

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:50

**Москва, Щёлковское ш, 92ак1**

**27 900 000 ₽**

Москва, Щёлковское ш, 92ак1

Улица

[шоссе Щелковское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

79 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

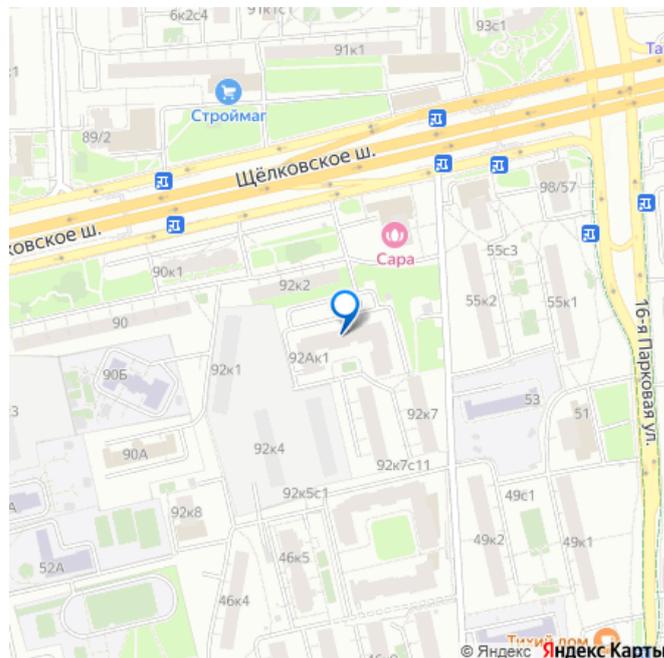
Продажа торгового помещения 79,4 м2 на ул. Щелковское шоссе, д. 92Ак1 (20 минут пешком от метро Щелковская). 1-я линия домов. Помещение 79,4 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 4,8 м, 2 мокрые точки, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 15 кВт. Помещение в бетоне. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Удобная транспортная доступность: 260 м до Щёлковского шоссе, 2 км до МКАД, 5.5 км до СВХ; - плотный жилой массив, дом заселен; - рядом планируется постройка 5 новых корпусов на 1 200 квартир в течение двух

<https://move.ru/objects/9290789101>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

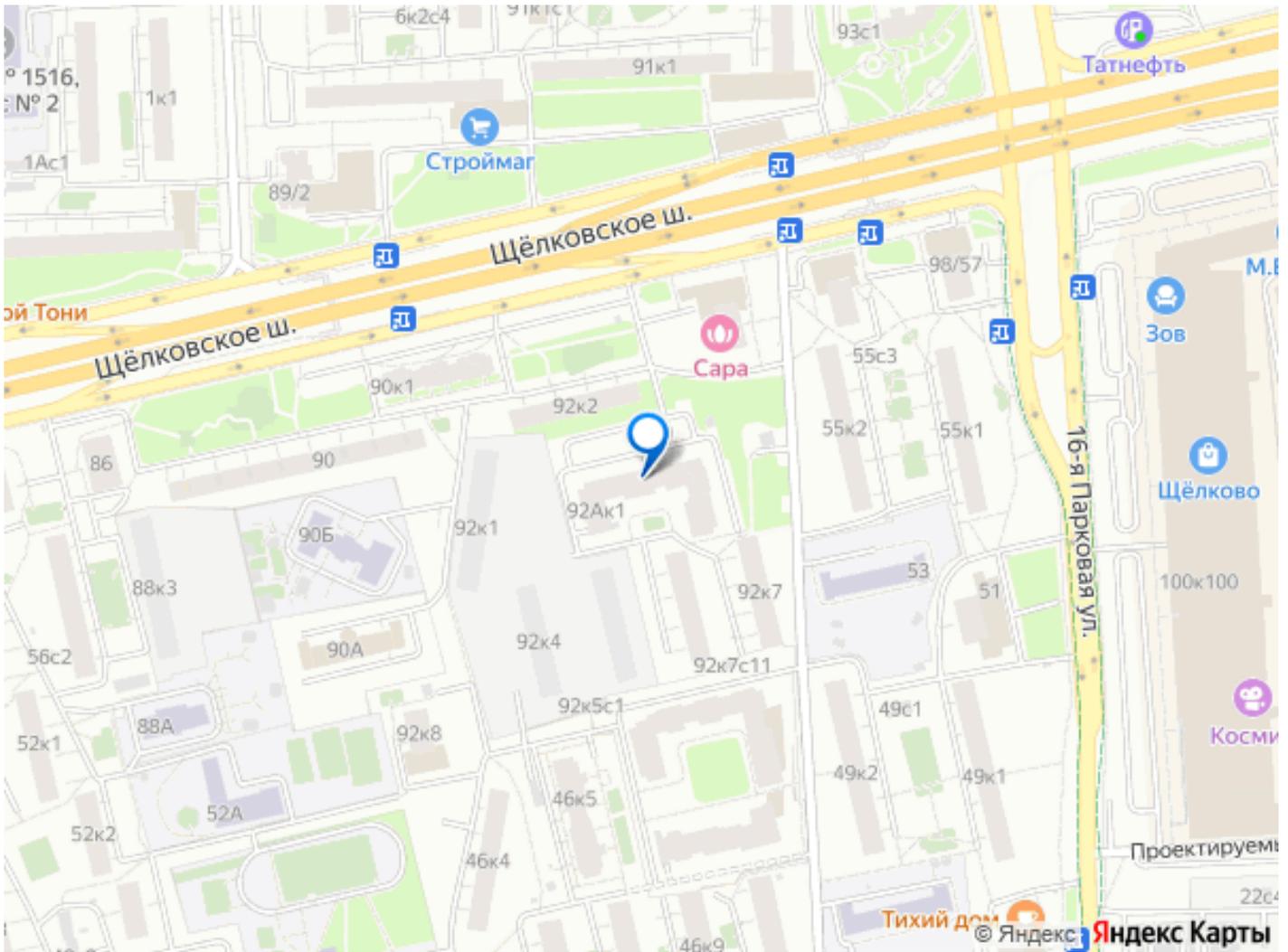
**89251234567**

для заметок



лет; - развитая инфраструктура района (в доме уже есть салон красоты, Магнит, аптека и Wb); - высокий автомобильный и пешеходный трафик; Стоимость продажи 27 900 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России