

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 13.02.2026 в 03:17

<https://move.ru/objects/9287720139>

Григорий, Telus

**7985765-40-29,796801
70124**

**Москва, Восточный административный
округ, район Восточный, Западная улица,
7Д**

350 000 000 ₽

Москва, Восточный административный округ, район

Восточный, Западная улица, 7Д

Округ

[ВАО, Восточный район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

8000 м²

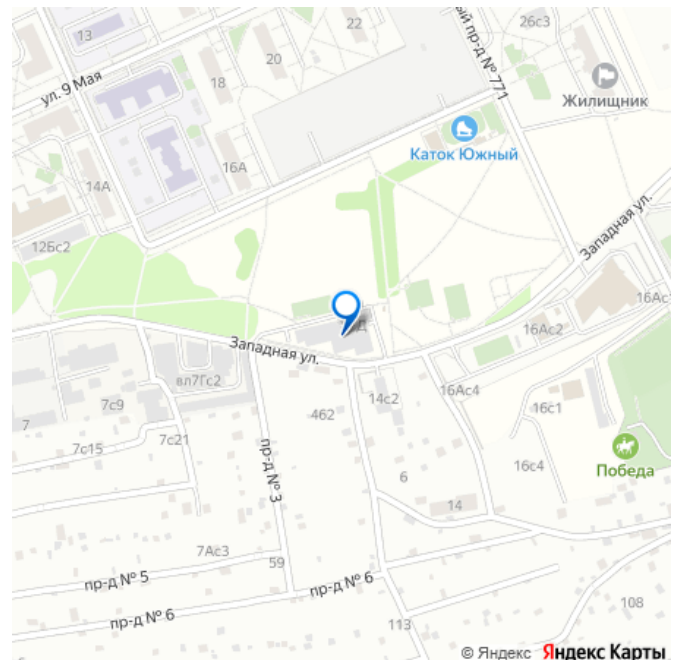
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продается здание 8000 м2 расположенное на земельном участке 0.38 Га в собственности. Есть канализация и водопровод, электрическая мощность 150 кВт с возможностью увеличения. Само здание утеплено и остеклено, 5 этажей, потолки около 3 метров, железобетонные стены. Есть возможность подсоединения газа (газовая труба в 300 метрах). ВРИ участка: Хранение автотранспорта; Бытовое обслуживание; Магазины; Служебные гаражи; Автомобильные мойки; Ремонт

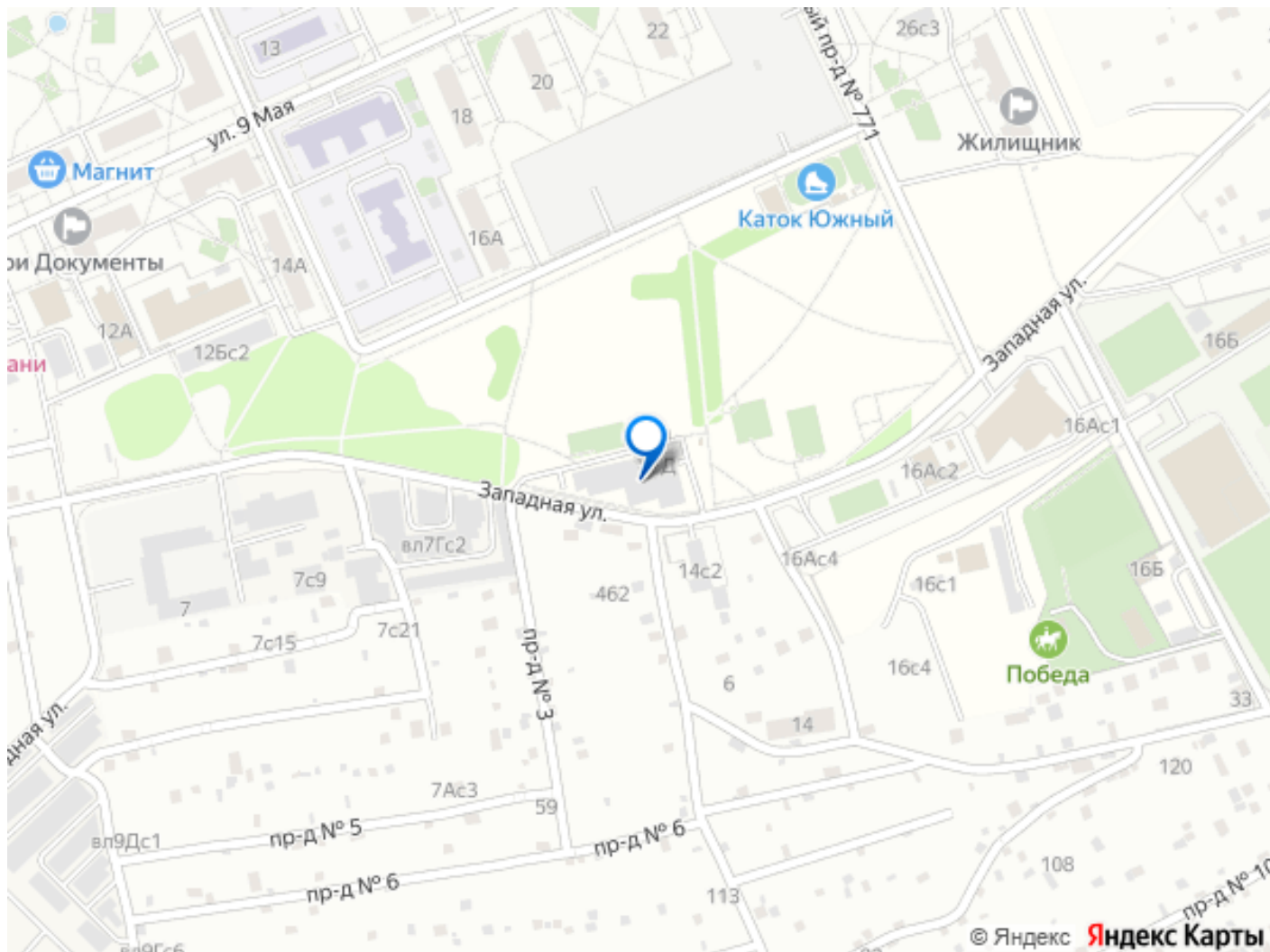
автомобилей.Множество домов в округе
попадают под реновацию и на их месте будут
строить высотки,что является безусловным
плюсом для развития объекта в
перспективе.Локация: 2 км от МКАД по
Щелковскому шоссе,7 минут на машине до
метро Щелковская, поселок Восточный .
Объект №3504-7911.











Move.ru - вся недвижимость России