

Создано: 25.09.2025 в 11:53

Обновлено: 06.12.2025 в 16:39

Москва, улица Вильгельма Пика, ЗАс1

60 000 000 ₽

Москва, улица Вильгельма Пика, ЗАс1

Округ

[СВАО, район Ростокино](#)

Улица

[улица Вильгельма Пика](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80.5 м²

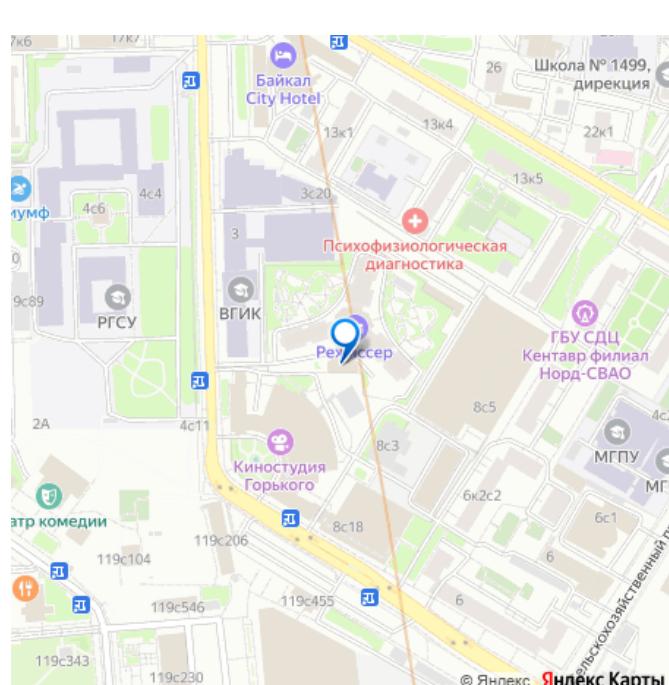
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Предлагается на продажу помещение по адресу: ул. Вильгельма Пика д За. ЖК «Режиссер», в шаговой доступности от м. ВДНХ и м. Ботанический сад, киностудии им. Горького, парк культуры ВДНХ. - ЖК состоит из 3-х корпусов, в которых 981 квартира. - 2943 жильцов данного ЖК - потенциальный поток посетителей помещения. - Витрины помещений стрит-ритейла просматриваются с переулка Вильгельма Пика. Технические характеристики помещений: - помещение общей площадью 80.5 кв.м; - с отдельным независимым входом; - две мокрые точки; -

<https://move.ru/objects/9285211229>

Авора Проперти - коммерческая недвижимость, Авора Проперти - коммерческая недвижимость

79856894223

возможность размещения вывески на фасаде;
- высота потолков 6 м; - электрическая
мощность 60 Квт - Витринное остекление 4,5
м; - места для внешних блоков кондиционера
- Плотный жилой массив с магазинами,
супермаркетами, кафе, бытовыми сервисами,
детскими садами и крупным
образовательным комплексом. Назначение:
свободное (офис, шоу-рум, медицинский
центр, детский клуб и т. д) - Активный
трафик формирует благодаря
стремительному развитию локации новой
жилой и коммерческой застройке, что в свою
очередь расширит аудиторию покупателей
товаров и услуг ритейла с высоким достатком
в окружении проекта. Участник ассоциации
агентств элитной недвижимости AREA.



