

🕒 Создано: 04.03.2026 в 05:50

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 05:50

Москва, Лобненская ул, 13к2

34 000 000 ₺

Москва, Лобненская ул, 13к2

Улица

[улица Лобненская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80.7 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

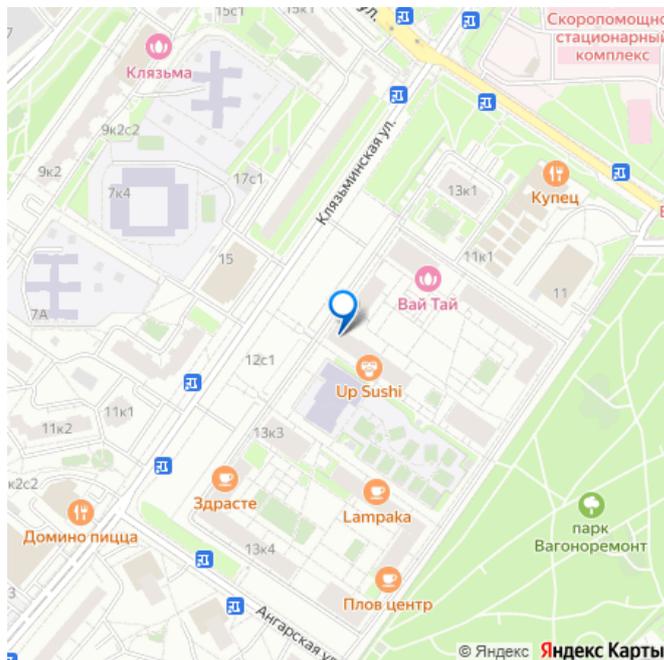
Лот 139967. Предлагается в продажу торговое помещение свободного назначения с арендатором в САО в монолитном 33и этажном жилом доме 2021 года постройки, по адресу: Москва, Лобненская улица, 13к2 (ЖК «Дмитровский парк» ГК ПИК) ЖК «Дмитровский парк» расположен в Дмитровском районе на севере Москвы, в 20 минутах пешком от метро «Лианозово», в пяти минутах ходьбы от парка «Ангарские пруды». Густонаселённый массив. Первая линия. Развитая инфраструктура. Торговое соседство : ВкусВилл, ВинЛаб, Ригла, Ямаркет, OZON, Суши бар, Салон красоты. Технические характеристики помещения:

<https://move.ru/objects/9290842325>

S5Development, S5Development

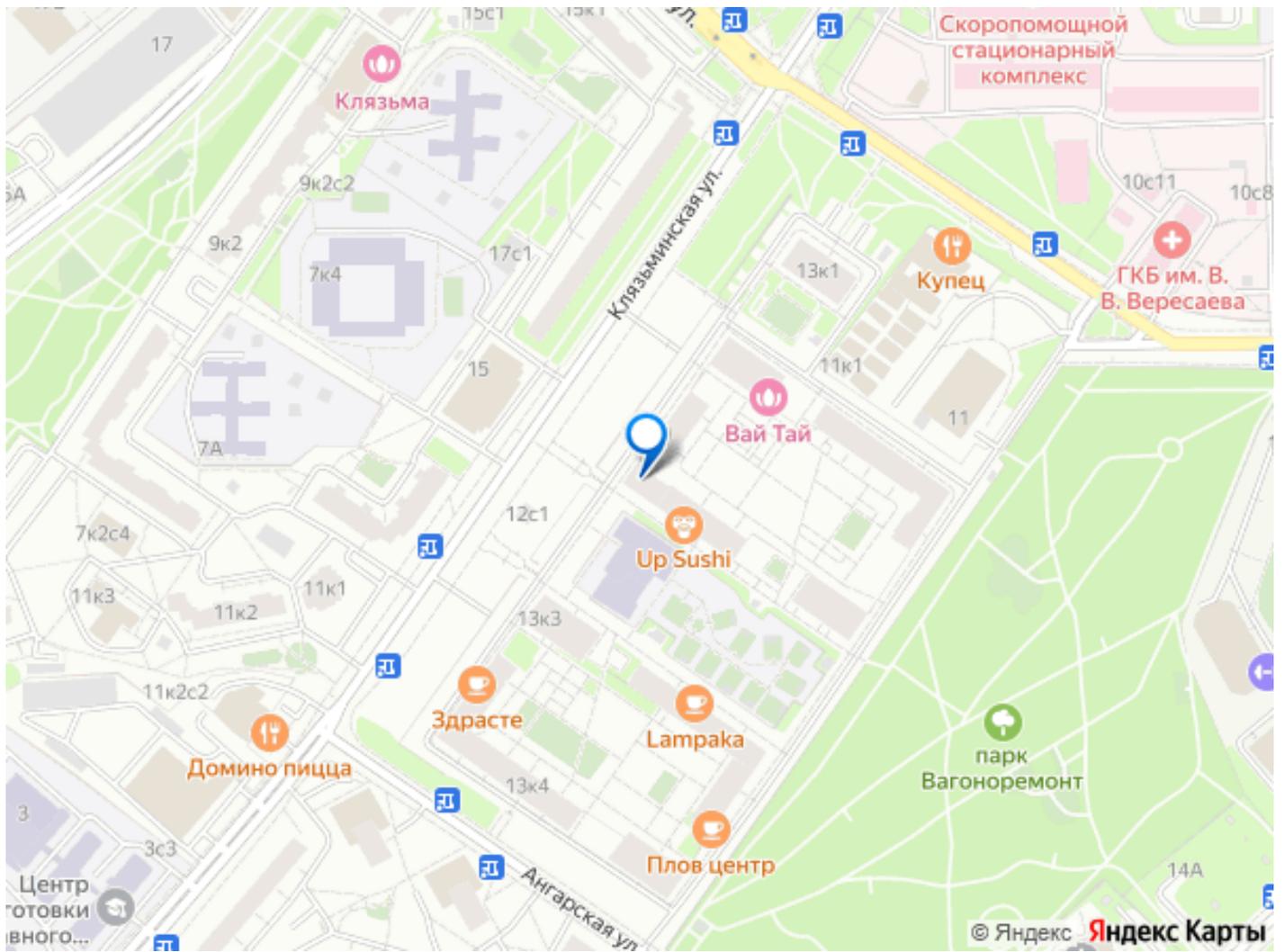
89251234567

для заметок



Расположено на 1 этаже 33-х этажного многоквартирного дома общей площадью 82 кв.м.; Отделка от арендатора чистовая. 1 отдельная входная группа с фасада здания; Эл. мощность 25 кВт; Высота потолков 4 м..
Коммерческие условия: Стоимость - 34 000 000 рублей; Стоимость за кв.м. - 421 314 рублей; Арендатор «барбер шоп» Форма собственности - Физ.лицо; Форма продажи ДКПн.





Move.ru - вся недвижимость России