

Создано: 07.11.2025 в 09:32

Обновлено: 07.11.2025 в 09:35

<https://move.ru/objects/9286386220>

Собственник

**79863841552**

Москва, 11-я Парковая улица, 52

**31 995 000 ₽**

Москва, 11-я Парковая улица, 52

Округ

[ВАО, район Северное Измайлово](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Объект проверенный временем.

Федеральный арендатор - успешно торгует

более 3 лет. Алкомаркет и магазин у дома

Красное и Белое. Прямая продажа. 1

собственник - физ лицо. Возможна ипотека,

полная стоимость в договоре. Ликвидный

street Retail торгового и свободного

назначения с алкогольной лицензией.

Подходит под любой вид деятельности.

Угловое. Реклама на 3 стороны. 2 мокрых

точки. Электричество 30 кВт. Свежий

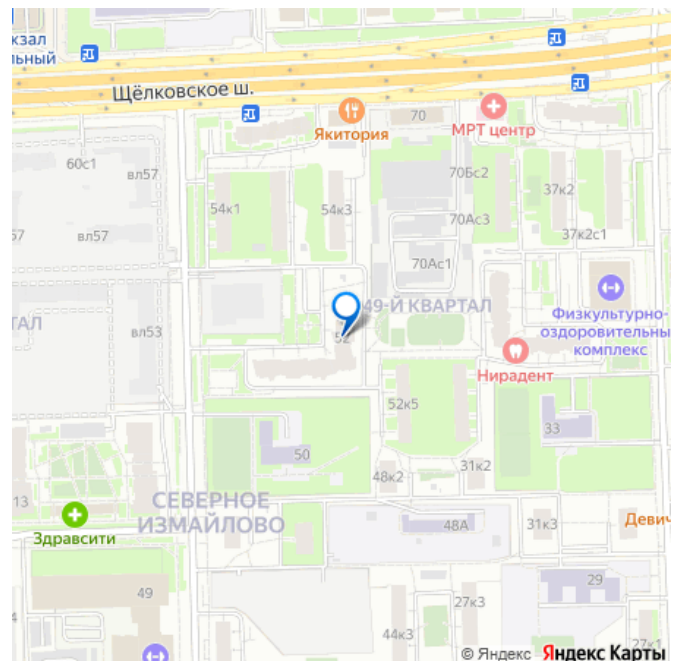
монолитный дом в развивающемся спальном

районе Москвы, около метро Щелковская и

Международного автовокзала. Оптимальный

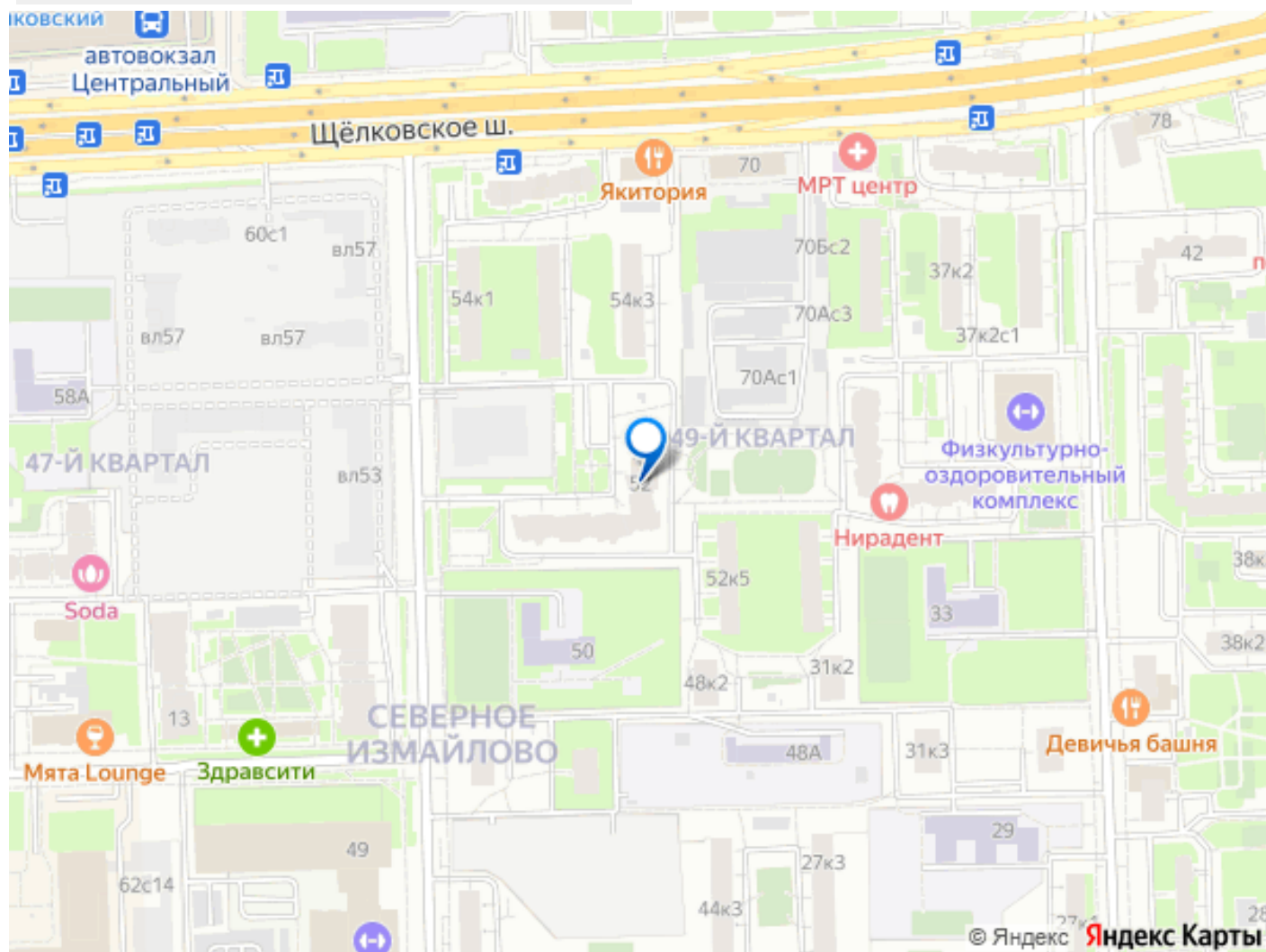
выбор для тех, кто ищет надежный объект -

для заметок



голубую фишку. Настоящий пассивный доход на любые времена - не требующий вашего участия. Вы годами получаете смс о поступлении денег и ни о чем не думаете.





Move.ru - вся недвижимость России