

🕒 Создано: 13.12.2024 в 10:16

🔄 Обновлено: 27.02.2026 в 09:55

Москва, Боровское шоссе, 2Ак2

50 000 000 ₺

Москва, Боровское шоссе, 2Ак2

Округ

[ЗАО, район Солнцево](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

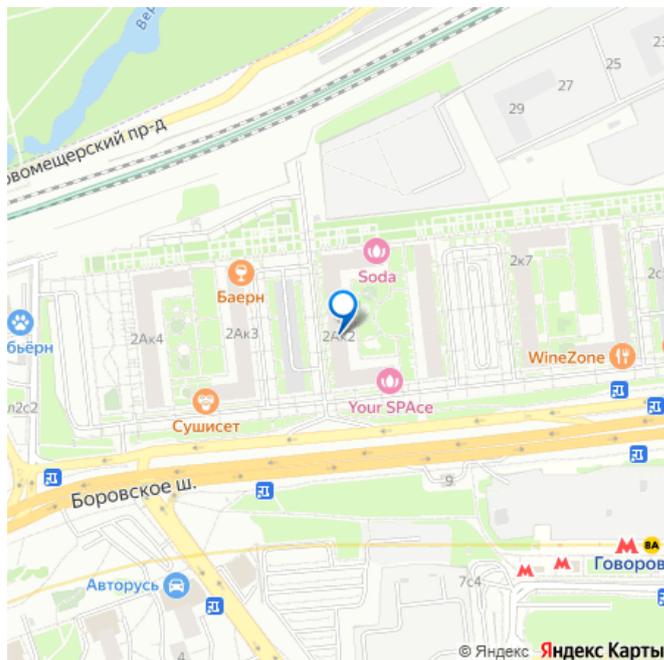
Продажа торгового помещения 80,2 м2 на Боровском шоссе, д. 2А корпус 2 (10 минут пешком от метро Говорова), 2 линия домов. Помещение угловое, площадью 80,2 м2 на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна на две стороны. У помещения большой рекламный потенциал. Помещение располагается в жилом комплексе «Мещерский лес». Помещение находится в плотном жилом массиве на променаде с постоянным активным трафиком. Рядом с комплексом расположена платформа МЦД «Мещерская» и в 10 минутах ходьбы станция метро «Говорова». Помещение располагается на прогулочном

<https://move.ru/objects/9290593242>

Малина Проперти, Малина Проперти

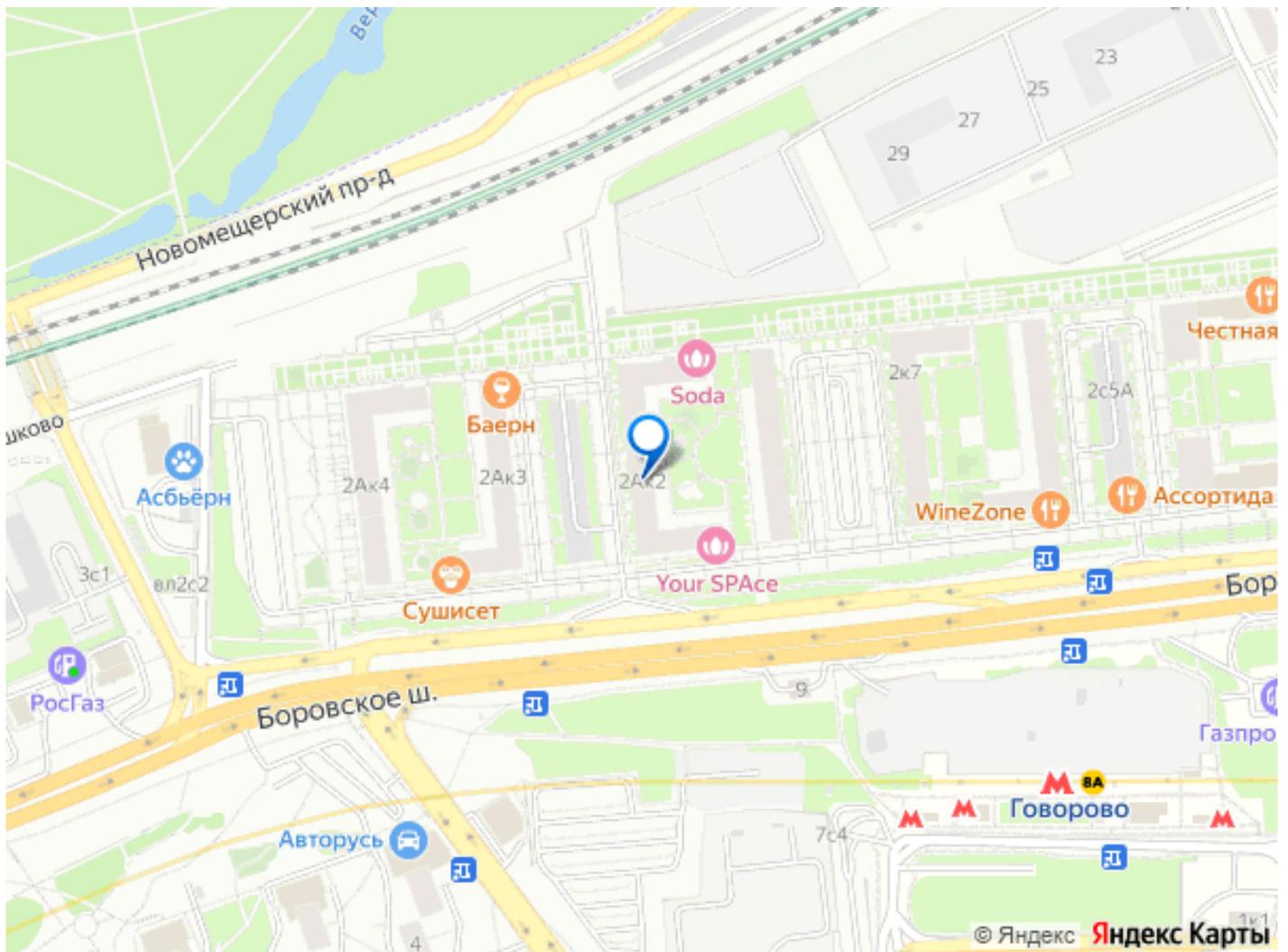
79166030204

для заметок



променаде жилого комплекса Арендатор:
пункт выдачи «Wildberries», месячная
арендная плата 380 000 рублей. Окупаемость
11 лет. Стоимость 50 млн.рублей. УСН. Без
комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России