

🕒 Создано: 05.03.2026 в 04:51

🔄 Обновлено: 05.03.2026 в 04:51

**Москва, Боровское ш, 2ак2**

**50 000 000 ₺**

Москва, Боровское ш, 2ак2

Улица

[шоссе Боровское](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

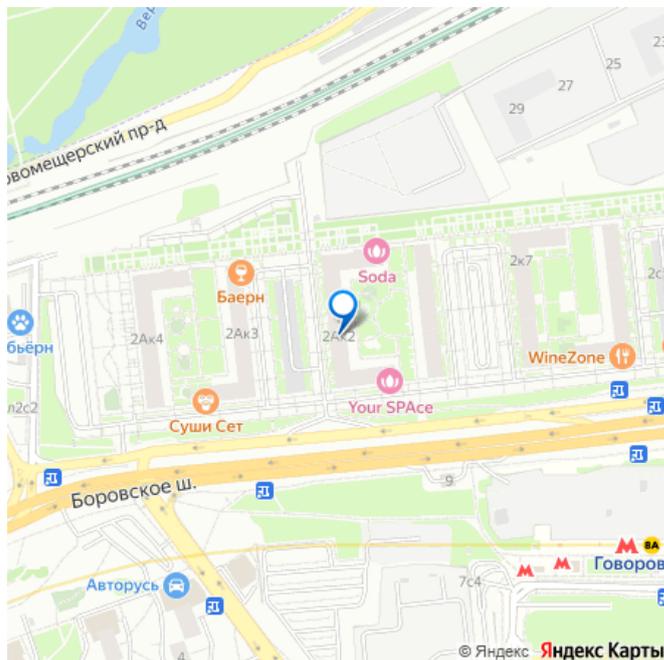
Продажа торгового помещения 80,2 м2 на Боровском шоссе, д. 2А корпус 2 (10 минут пешком от метро Говорово), 2 линия домов. Помещение угловое, площадью 80,2 м2 на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, витринные окна на две стороны. У помещения большой рекламный потенциал. Помещение располагается в жилом комплексе Мещерский лес . Помещение находится в плотном жилом массиве на променаде с постоянным активным трафиком. Рядом с комплексом расположена платформа МЦД Мещерская и в 10 минутах ходьбы станция метро Говорово . Помещение располагается на прогулочном променаде

<https://move.ru/objects/9290895581>

**Malinaproperty, MalinaProperty**

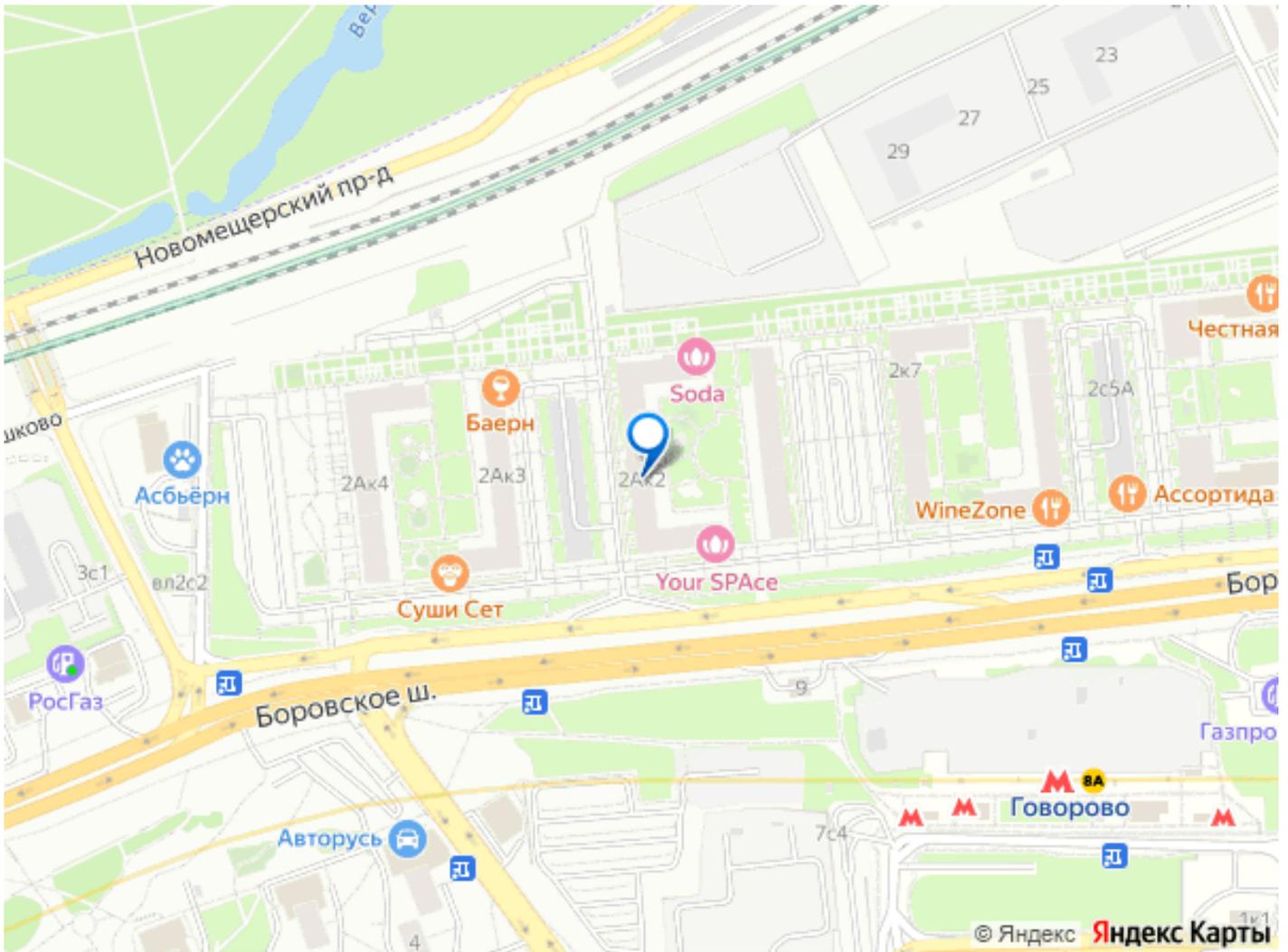
**89251234567**

для заметок



жилого комплекса Арендатор: пункт выдачи Wildberries , месячная арендная плата 380 000 рублей. Окупаемость 11 лет. Стоимость 50 млн.рублей. УСН. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России