

🕒 Создано: 27.03.2026 в 14:00

🔄 Обновлено: 27.03.2026 в 14:00

Москва, Сколковское ш, 40к2

52 000 000 ₺

Москва, Сколковское ш, 40к2

Улица

[шоссе Сколковское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

80 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

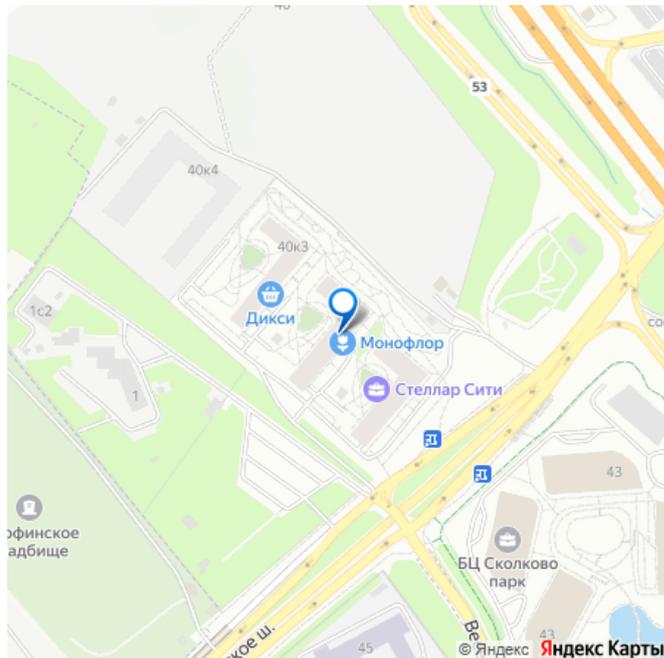
Продажа торгового помещения 80 м2 с арендаторами на Сколковском шоссе, д. 40к2 (9 минут транспортом от метро Кунцевская). 1 линия домов. Помещение 80 м2 (два блока рядом по 40 м2), располагается на 1 этаже, открытая планировка, два отдельных входа с фасада, высота потолка 3,2 м, витринные окна по фасаду. Две мокрые точки. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. ЖК бизнес-класса включает в себя 7 корпусов и около 4 500 квартир; Близость от станции метро Озёрная (13 минут на автомобиле), отлично просматривается, находится в легком доступе для потенциальных клиентов, окружение:

<https://move.ru/objects/9292607793>

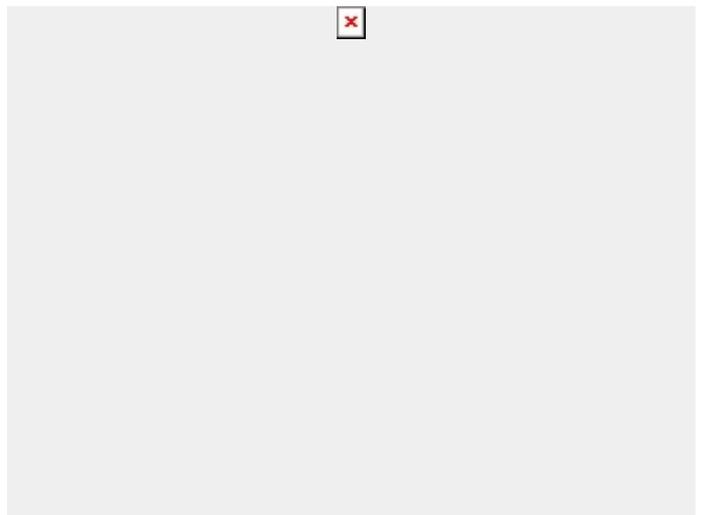
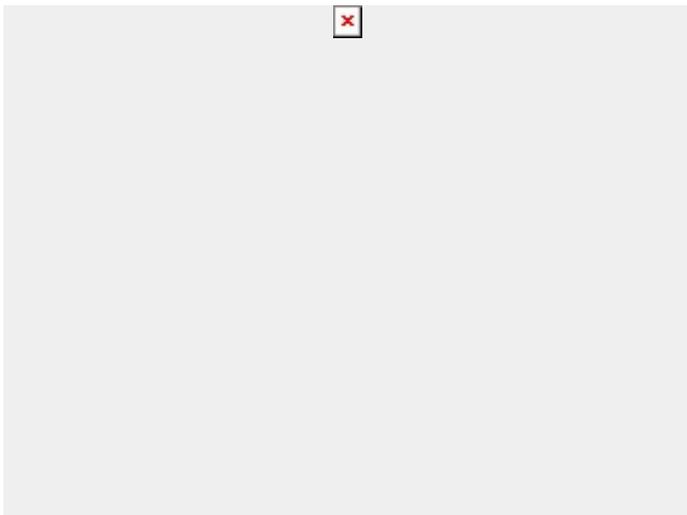
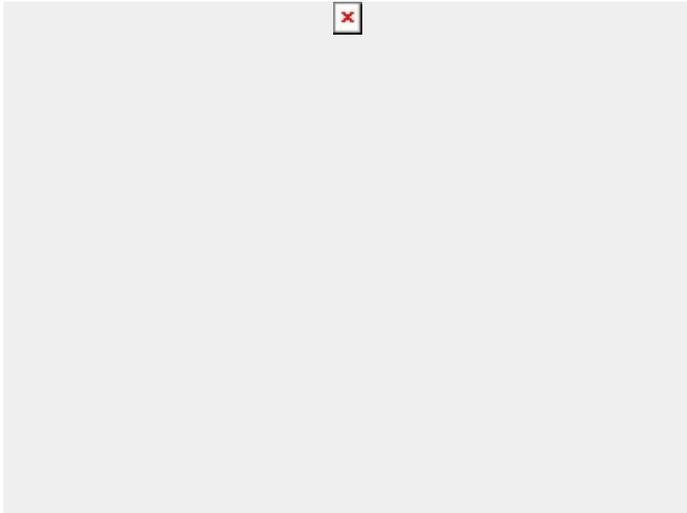
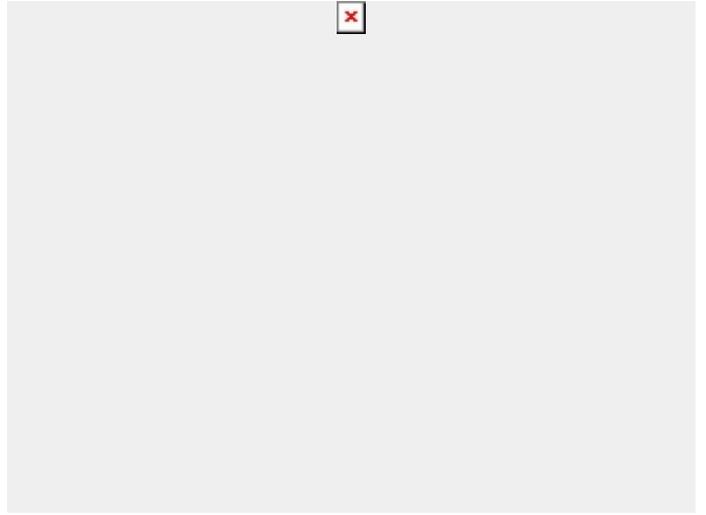
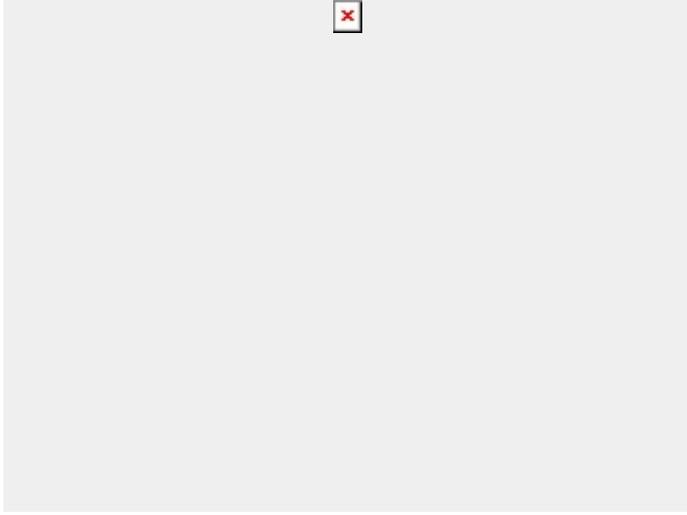
Malinaproperty, Малина Проперти

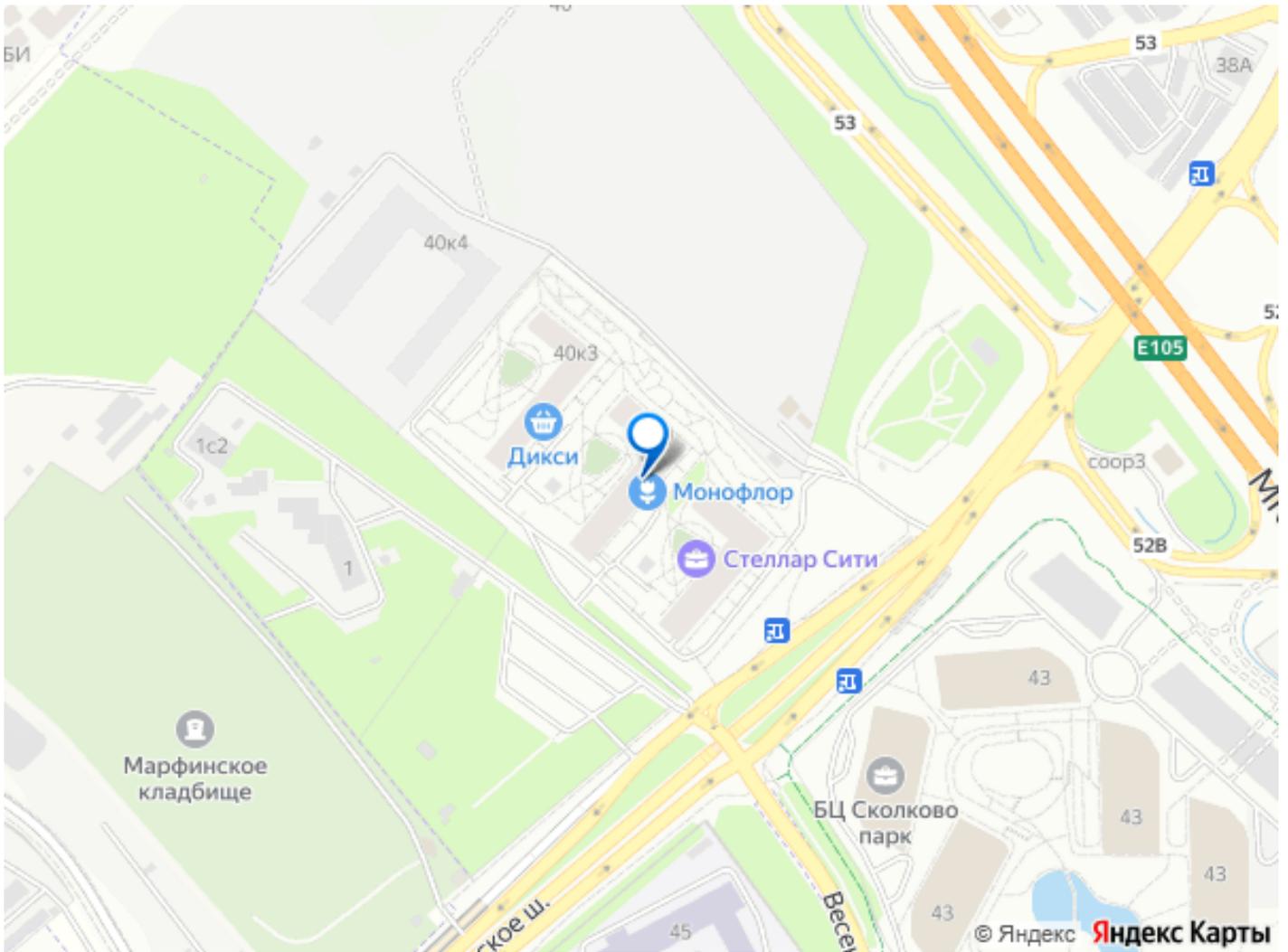
89251234567

для заметок



Пятёрочка, Вкусвилл, Аптека, витринное остекление. Арендаторы: салон красоты Girls , магазин цветы Монофлор , арендный поток по арендаторам 260 000 рублей. Стоимость продажи 52 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России