

**33 687 090 ₽**

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

81 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

Продажа от застройщика А101! Продается торговое помещение площадью 81.00. на 1-м этаже ЖК «Дзен-кварталы». Технические характеристики помещения: - Помещение свободного назначения с отдельным входом и окнами с видом во двор; - Без отделки; - Высокий потолок 4.41 м; - Свободная планировка; - Помещение обеспечено коммуникациями: электричество, отопление, водоснабжение, канализация; - Выделенная электрическая мощность — 16 кВт.

ПРЕДЛОЖЕНИЯ ОТ ЗАСТРОЙЩИКА В МАРТЕ

2026: Скидки до 15% на готовые

коммерческие помещения до 31 марта \*при

100 % оплате Акция! «50 оттенков

рассрочек». Всё как вы любите. А101

возвращает ипотеку 1,01 % на коммерческие

помещения! ПВ от 30 %. Жилой район «Дзен-

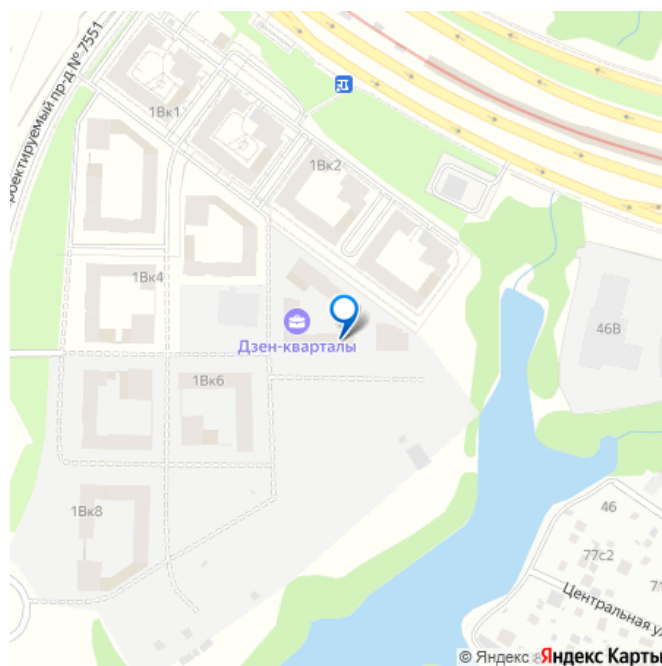
кварталы» возводится на юго-западе Москвы

в 650 метрах сразу от двух действующих

<https://move.ru/objects/9286931970>

**ГК А101 - коммерческая  
недвижимость, ГК А101 -  
коммерческая недвижимость  
79230789538**

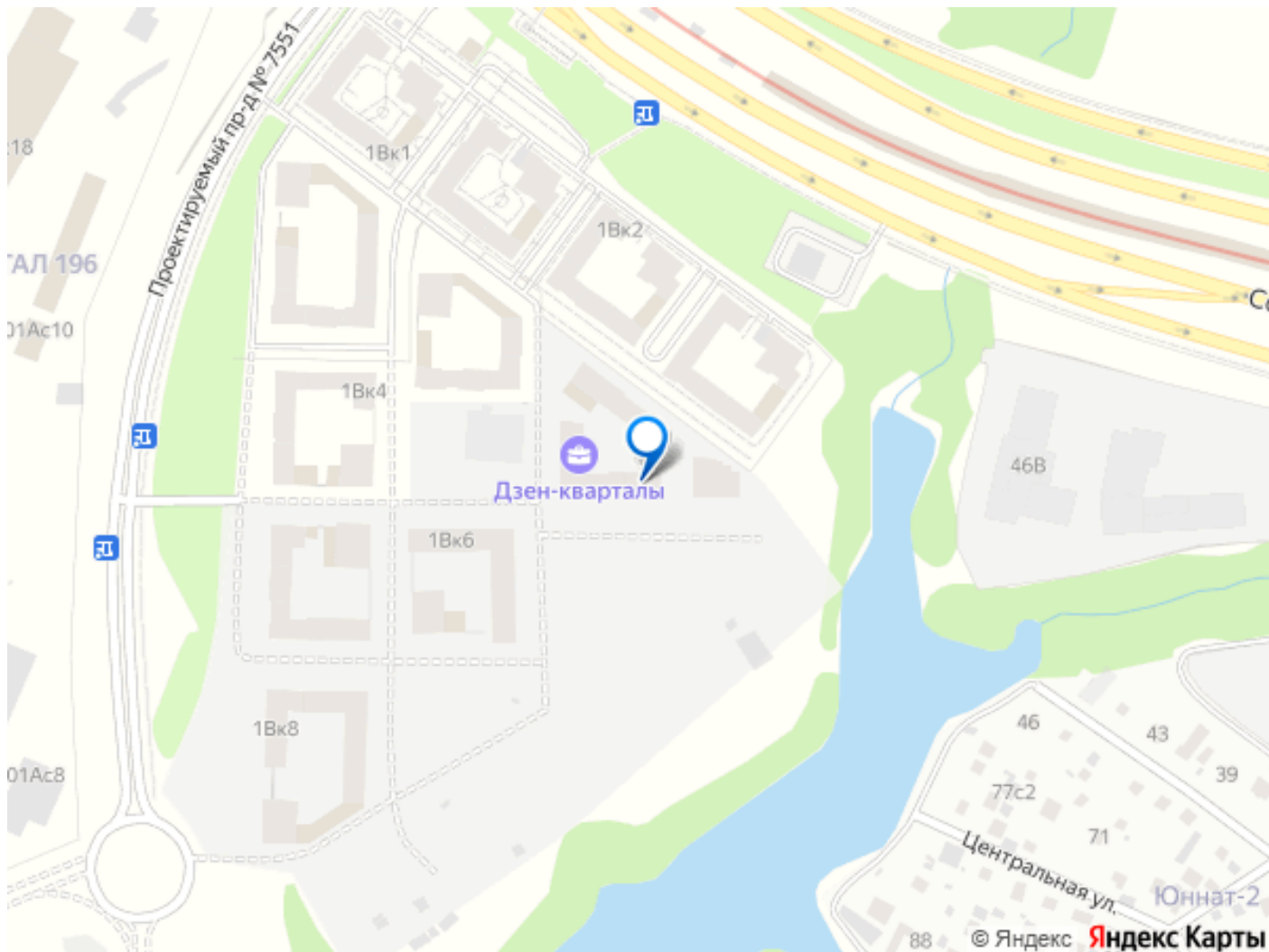
для заметок



станций метро: «Новомосковская» и «Потапово». Здесь предусмотрен удобный выезд на скоростную трассу СБВ (дублёр МКАД). Всего 2,5 км до Калужского шоссе, 9,5 км до Киевского шоссе и 7,5 км до МКАД. Новый, активно развивающийся жилой район расположен вдоль Ивановского пруда и реки Варварки. Здесь появится набережная с пешеходным мостом, парк, прогулочные улицы, площади и скверы. В жилом районе, который возводится по концепции «15-минутный город», прогнозируются активный трафик и платёжеспособная аудитория, заинтересованная в развитой инфраструктуре и качественном сервисе. Всё необходимое для комфортной жизни будет находиться в минутах от дома. В рамках проекта построят современный образовательный центр и 2 детских сада. Рядом уже работают школа Москомспорта, другие образовательные учреждения, поликлиники. Ожидаемая численность населения — 14 500 человек. Всю конкурентную аналитику относительно вашего бизнеса, при приобретении помещения, можно запросить у менеджера A101.







Move.ru - вся недвижимость России