

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:09

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:09

Москва, Нахимовский пр-т, 40

85 000 000 ₺

Москва, Нахимовский пр-т, 40

Улица

[проспект Нахимовский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

82 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продается торговое помещение 82,3 кв.м. на Нахимовском проспекте, дом 40.

Расположение: — Первая линия домов на оживленной улице с высоким пешеходным и автомобильным трафиком; — 2 минуты от метро Профсоюзная (8 выход); — Напротив остановка общественного транспорта.

Преимущества: — Отдельный вход (1 этаж); — Запасной выход; — Возможность размещения наружной рекламы; — Витринное остекление; — Высота потолков 3 метра; — Высокая арендная ставка.

Помещение ранее занимал салон красоты.

Организованы рабочие места для маникюра, педикюра, парикмахеров, кухня с зоной

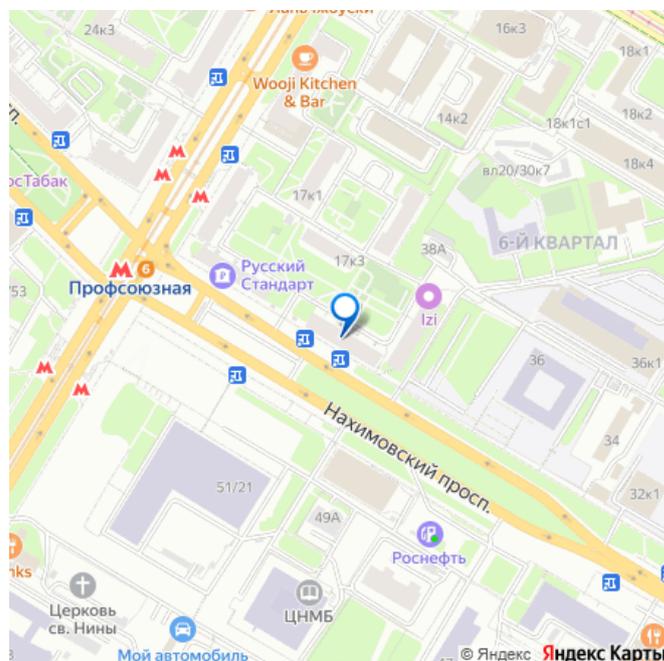
<https://move.ru/objects/9290784434>

Евгений, Агентство недвижимости

«Дорогой Город»

89251234567

для заметок



отдыха для персонала. ЕСТЬ ВСЕ
НЕОБХОДИМОЕ ОБОРУДОВАНИЕ! Данное
помещение - отличный вариант для ведения
собственного бизнеса, либо сдачи в аренду.
БЕЗ ОБРЕМЕНЕНИЙ ПОЛНАЯ СТОИМОСТЬ В
ДОГОВОРЕ Номер объекта: #2/536954/24719



