

Создано: 31.12.2025 в 16:06

Обновлено: 14.01.2026 в 14:19

<https://move.ru/objects/9287979296>

**Дмитрий Семенов, Дельта**

**79857836505**

**Москва, Волгоградский проспект, 155**

**28 850 000 ₽**

Москва, Волгоградский проспект, 155

Округ

[ЮВАО, район Кузьминки](#)

Улица

[проспект Волгоградский](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

83.5 м<sup>2</sup>

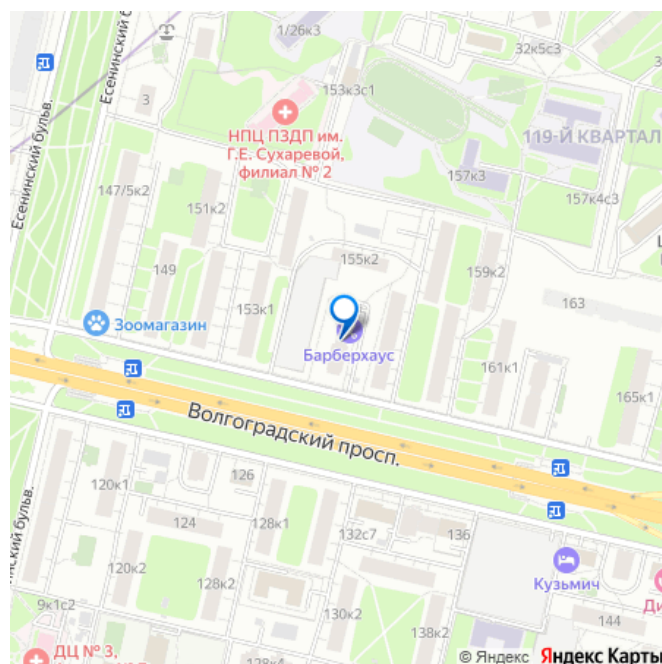
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



**Описание**

Арт. 128273659 Идеальная площадка для вашего бизнеса! Предлагаем просторное коммерческое помещение площадью 83.5 квадратных метра в оживленном и перспективном районе. Ключевые преимущества: Выгодное расположение: Волгоградский проспект, 155 — одна из основных транспортных артерий Юго-Востока Москвы. Высокая проходимость как пешеходов, так и автомобилистов. Развитая инфраструктура: Район полностью сформирован. В шаговой доступности жилые массивы, остановки общественного

транспорта, супермаркеты, банки, салоны красоты — ваши потенциальные клиенты уже здесь. Универсальная площадь: 83.5 м<sup>2</sup> позволяют организовать бизнес любого формата: розничный магазин, уютное кафе, современный офис, медицинский или стоматологический кабинет, салон услуг, фитнес-зал и многое другое. Возможно зонирование пространства. Видимость и доступность: Помещение имеет удобный вход и хорошую видимость с проспекта, что критически важно для привлечения клиентов. Идеально для: ретейла, общепита, сферы услуг, офиса компаний, медицинского центра. Спешите! Это место может стать точкой роста вашего бизнеса!



