

Создано: 27.01.2026 в 16:10

Обновлено: 06.03.2026 в 13:19

<https://move.ru/objects/9288855167>

Артем Ченцов, Артем Ченцов

79852667698

Москва, Электродный проезд, 16

26 009 000 ₺

Москва, Электродный проезд, 16

Округ

[ВАО, район Соколиная Гора](#)

Улица

[Электродный переулок](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

83.9 м²

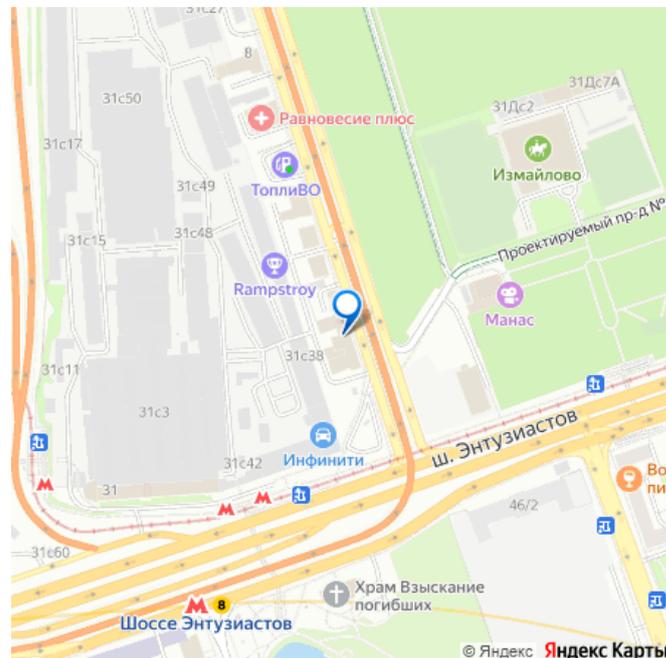
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

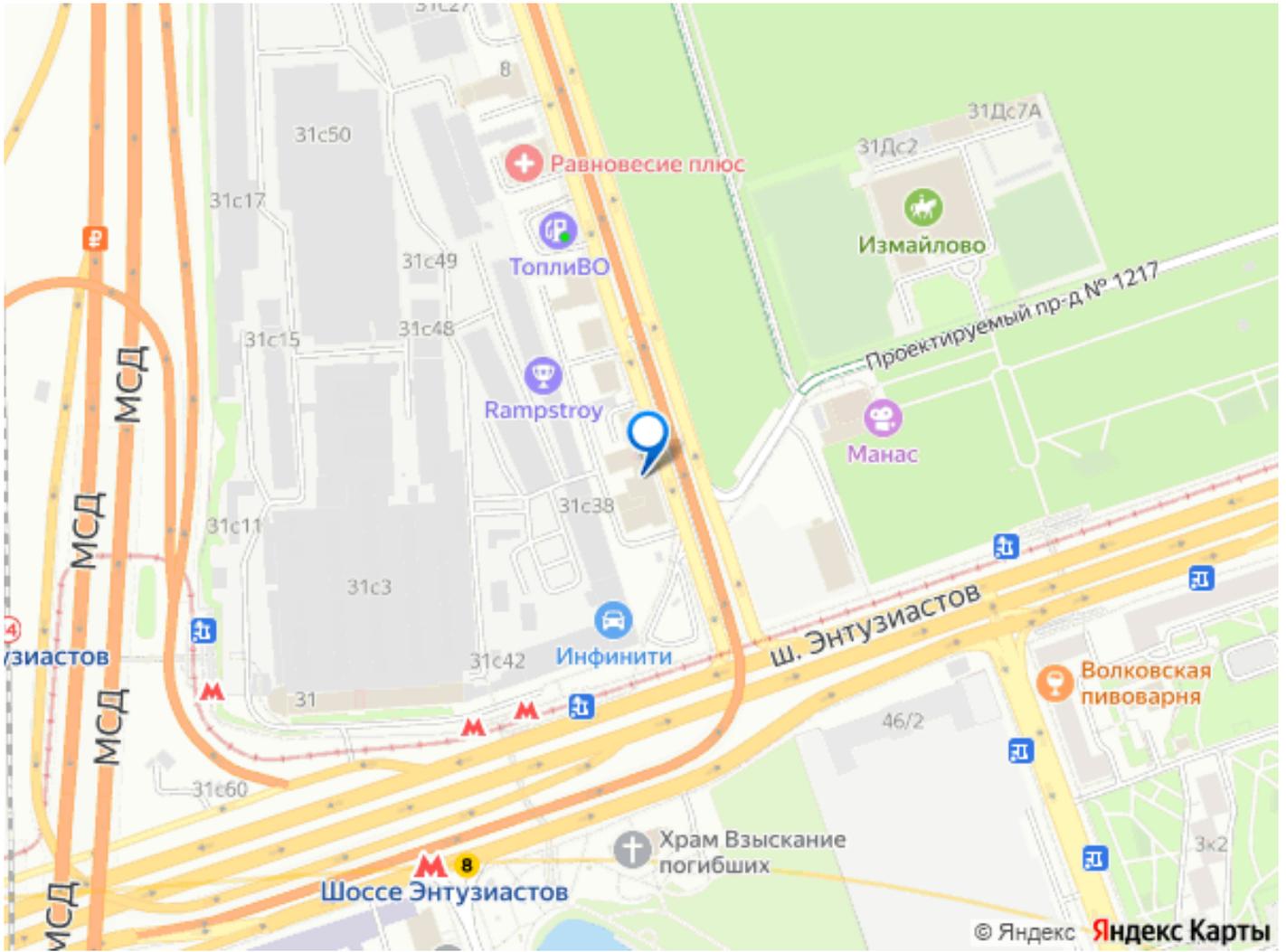


Описание

СОБСТВЕННИКИ! Предлагается к продаже торговое помещение площадью 83,9 м², расположенное на 1 этаже административного здания. Объект расположен в 200 метрах от выхода из метро Шоссе Энтузиастов! 1 линия Электродного проезда и шоссе Энтузиастов. Фасадный блок - по пути от метро! Арендатор - офис ФП Логистика. МАП - 247 505 руб. + КУ.
Характеристики помещения: - отдельный вход с улицы; - свободная планировка; - собственный санузел; - высота потолков 3 м; - был выполнен ремонт в стиле лофт; -

заменены стеклопакеты, входные двери; -
установлены приборы учета электроэнергии
и воды - центральные коммуникации; -
работает собственная УК. Выполнен
полностью ремонт входных групп и фасадов
всего здания. Удобная транспортная
доступность, заезды по Ш. Энтузиастов и с
СВХ. Номер объекта: #1/537109/21663





Move.ru - вся недвижимость России