

Создано: 14.01.2026 в 10:44

Обновлено: 16.01.2026 в 09:44

<https://move.ru/objects/9287979169>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****66 836 822 ₽**

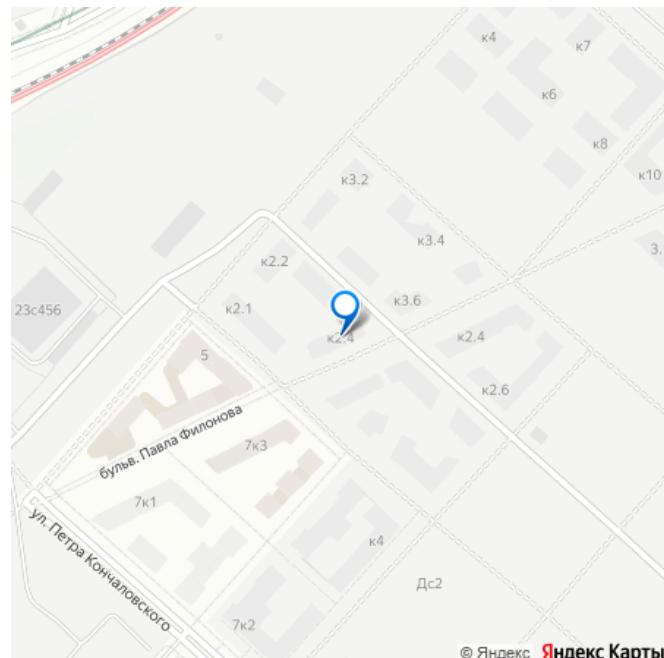
Округ

[ЮАО, Даниловский район](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

83 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

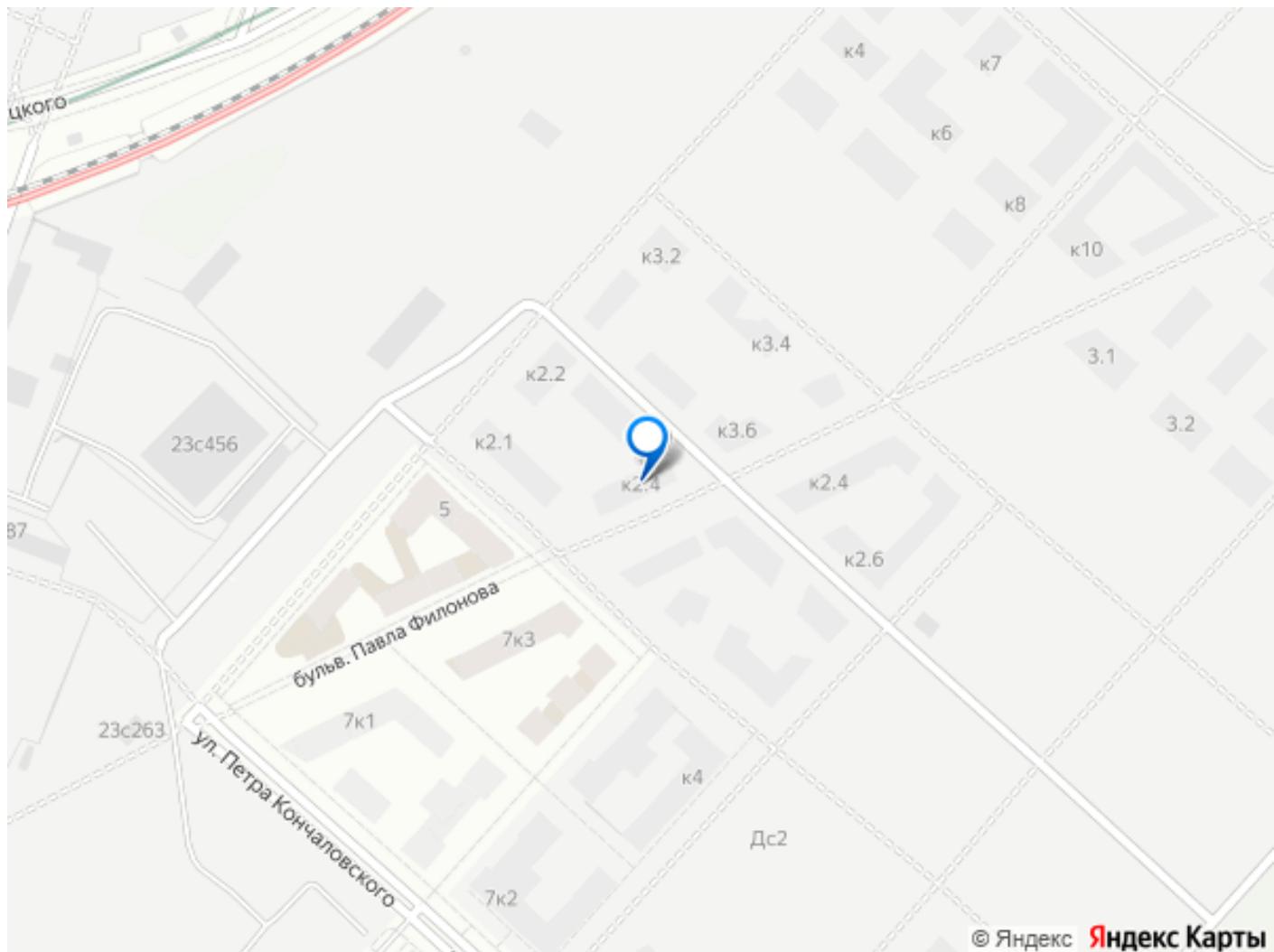
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 83,2 м<sup>2</sup> по адресу 3-я очередь, корпус 2.4 (10 минут транспортом от метро ЗИЛ). 1 линия домов. Помещение общей площадью 83,2 м<sup>2</sup>, расположено на 1 этаже, свободная планировка. Высота потолка 7 метров, электросеть 17 кВт. Помещение расположено в центре жилого массива. Выход на основную аллею. Панорамное остекление. Жилой комплекс бизнес класса «Shagal». Рассчитан на 25 000 жителей. На основном торгово-пешеходном променаде, первая линия. Ввод в эксплуатацию 2028 год. Потенциальная месячная арендная плата 450 000 рублей. Стоимость продажи 66 836 822 рублей. Без комиссии.

© Яндекс **Яндекс Карты**





© Яндекс **Яндекс Карты**

Move.ru - вся недвижимость России