

Создано: 22.01.2026 в 18:47

Обновлено: 22.01.2026 в 18:46

<https://move.ru/objects/9288281474>

S5D, S5D

79855157474

Москва, Ленинградское шоссе, 8к2

30 000 000 ₽

Москва, Ленинградское шоссе, 8к2

Округ

[САО, Войковский район](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

83 м²

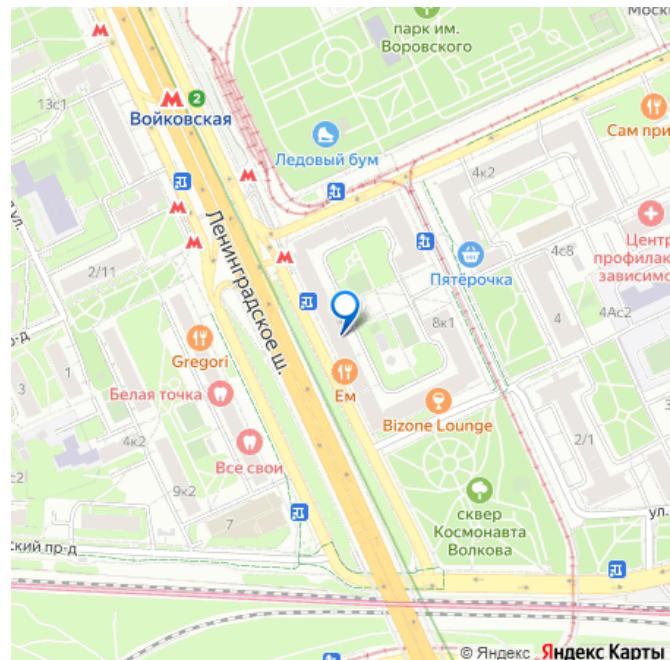
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Лот 157711. Предлагается на продажу торговое помещение по адресу: г. Москва, Ленинградское шоссе 8к2. Объект находится на первой линии, на оживлённом перекрестке, 5 минут пешком от станции метро Войковская. Использовалось под продуктовый магазин, имеется алкогольная лицензия. Интенсивный пешеходный трафик, отличная визуализация. Технические параметры: Общая площадь - 83,2 кв.м., с отжелкой, 1-й этаж жилого дома, 1-я линия, два отдельных входа (с улицы и со двора), место для рекламы. Эл. мощность 18 кВт, мокрая точка, высота потолков - 4 метра. Коммерческие условия: Стоимость - 30 000

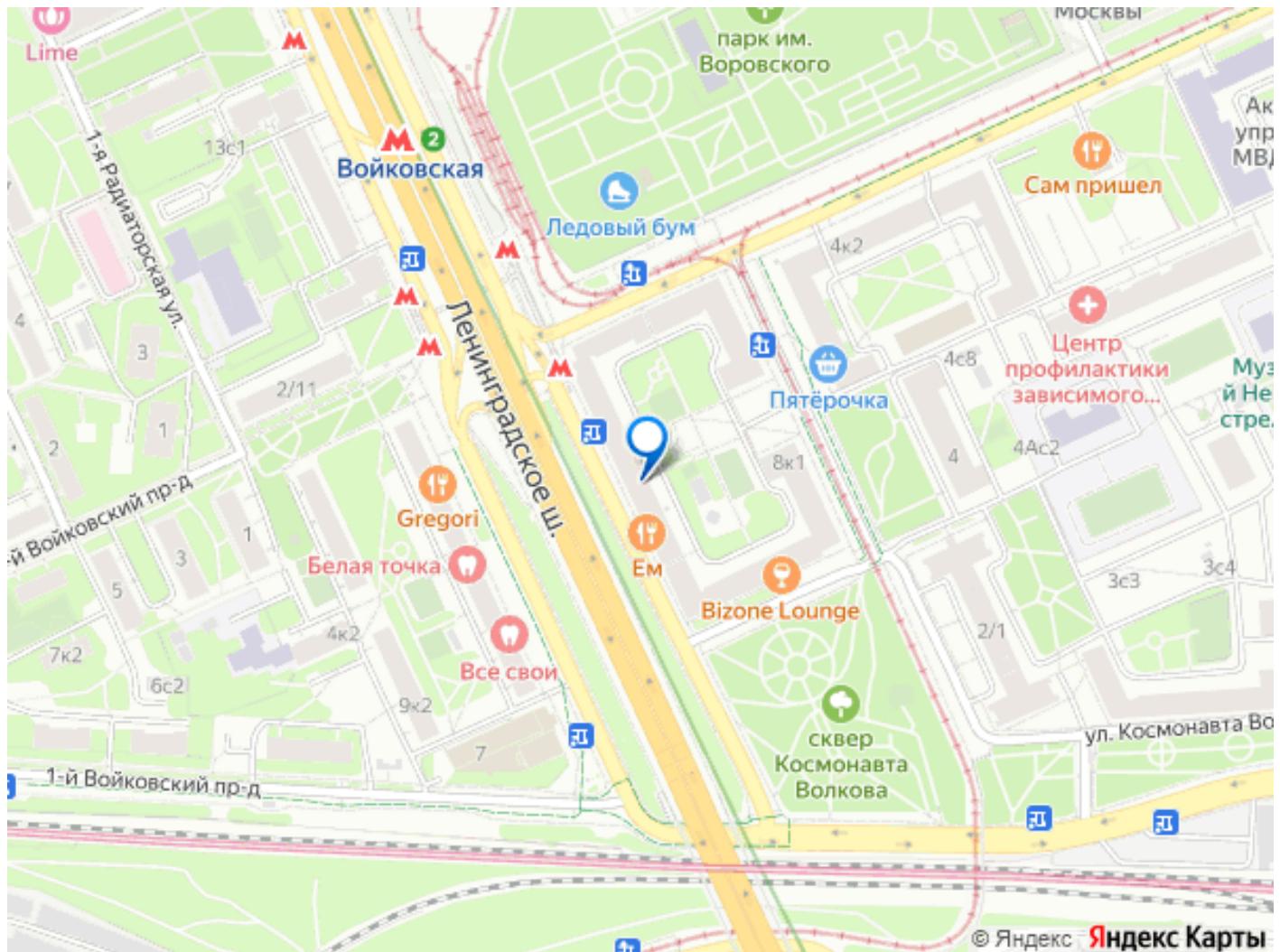
000 рублей

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России