

Создано: 04.03.2026 в 00:30

Обновлено: 04.03.2026 в 00:30

Москва, Старопетровский пр, 11

53 824 356 ₺

Москва, Старопетровский пр, 11

Улица

[проезд Старопетровский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

84.2 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

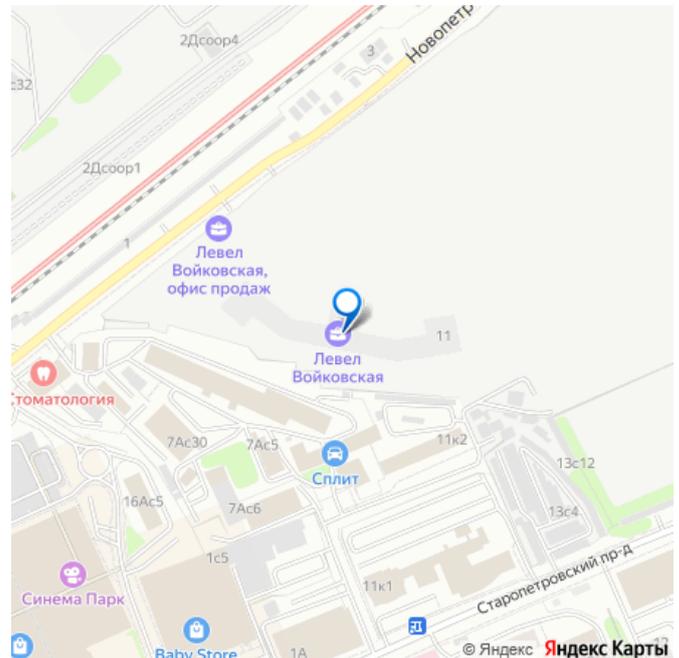
Лот 157423. Предлагается в продажу торговое помещение свободного назначения в Войковском районе в ЖК бизнес класса Level Войковская по адресу: г. Москва, Старопетровский проезд, корп. 5. Проект представлен 5 зданиями высотой от 20 до 26 этажей. На первых этажах размещены коммерческие помещения под кафе, пекарни и магазины. Проект отличается удобным расположением и прекрасная транспортная доступность как для автомобилистов, так и для пешеходов. От жилого комплекса до станции МЦК «Балтийская» — 7 минут пешком, до метро «Войковская» — 11 минут. Удобный выезд на одну из основных

<https://move.ru/objects/9290779894>

S5Development, S5Development

89251234567

для заметок



магистралей города — Ленинградское шоссе — позволит добраться на автомобиле за 8 минут до ТТК и за 11 минут до Садового кольца. Торговое окружение: ТЦ Метрополис, СМ-Стоматология, фитнес клуб Nova. Срок ввода в эксплуатацию - 3 кв. 2028 г.

Технические характеристики: общая площадь 84,2 кв.м. • первый этаж в жилом 20 этажного дома • высота потолков 5 метров • электроэнергия 17 кВт. • отдельных вход с улицы • 1я линия • без отделки • центральные коммуникации • витринное остекление. Коммерческие условия: • Стоимость 53 824 356 рублей • Стоимость кв.м. 639 244 рублей • Продажа по договору от юр.лица • Возможна рассрочка с первоначальным взносом от 30%, остаток до конца строительства



