

Создано: 05.12.2023 в 19:39

Обновлено: 20.01.2026 в 11:26

<https://move.ru/objects/9286383259>

Телеграф Эстейт, Телеграф Эстейт

**79339386850, 7939025
5366**

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

40 223 400 ₽

Москва, улица Николая Озерова, 2к1

Округ

[СЗАО, район Покровское-Стрешнево](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

84.7 м²

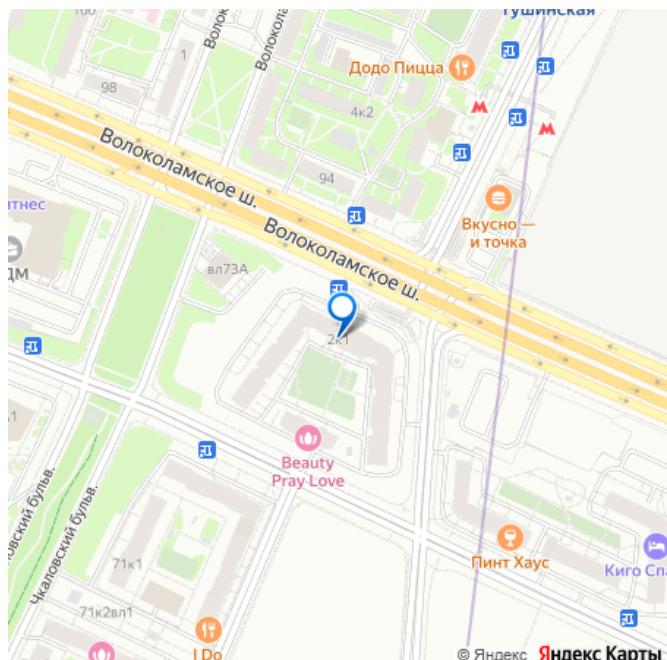
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

Продажа торгового помещения - 84,7 м², 1 этаж 25 этажного дома, 1 отдельная входная группа, открытая планировка, витринные окна, высота потолка - 4,05 метра, электрическая мощность 17,1 кВт. В новом ЖК «Город Тушино-2018». Квартал 17, ул. Николая Озерова, д. 2, к. 1, в пешей доступности от м. Тушинская, Спартак, остановки общественного транспорта (автобус е30 м. Китай-Город м. Пятницкое шоссе). Район Покровское-Стрешнево, Северо-Западный административный округ. В пристройке дома будет располагаться клиника Медси, в одной из секций дома супермаркет Пятерочка. Дом сдан в

эксплуатацию 26.12.2024г. Общее количество квартир 962. ВСЕ КВАРТИРЫ СДАНЫ С ОТДЕЛКОЙ !!! Идет заселение. Проект является одним из крупных жилых проектов столицы. Ведено более 7 000 квартир (всего будет построено более 10 000 квартир), в прямой видимости от комплекса расположен офисный центр РОСТЕХ на 20 тыс. рабочих мест, ЖК Движение Тушино (апартаменты и отели), в 500 м. стадион «ЛУКОЙЛ Арена», на полуострове расположены ЖК «Город Тушино-2018»: 1,2,4,5,6,16 кварталы, ЖК Holland Park, Клубный город на реке Primavera, Спортивный комплекс Чкалов Арена, теннисные корты, 4 общеобразовательных школы, 8 детских садов, городская поликлиника. Более 30 000 человек уже проживает в шаговой доступности. Цена продажи 40 223 400 руб.

Схема сделки - ДДУ.



