

Создано: 13.06.2024 в 13:16

Обновлено: 08.02.2026 в 12:22

<https://move.ru/objects/9255805526>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Севастопольский проспект, 71к1****42 000 000 ₽**

Москва, Севастопольский проспект, 71к1

Округ

[ЮЗАО, район Зюзино](#)

для заметок

**ТП - Торговое помещение**

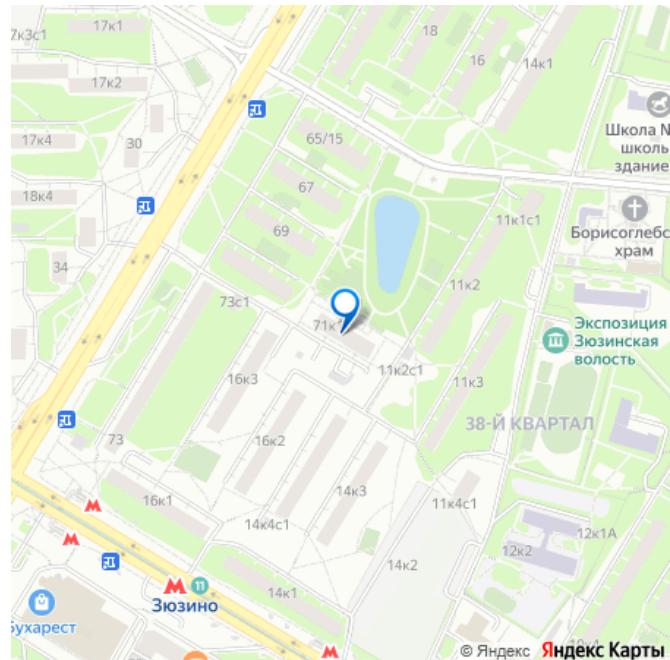
Общая площадь

84 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

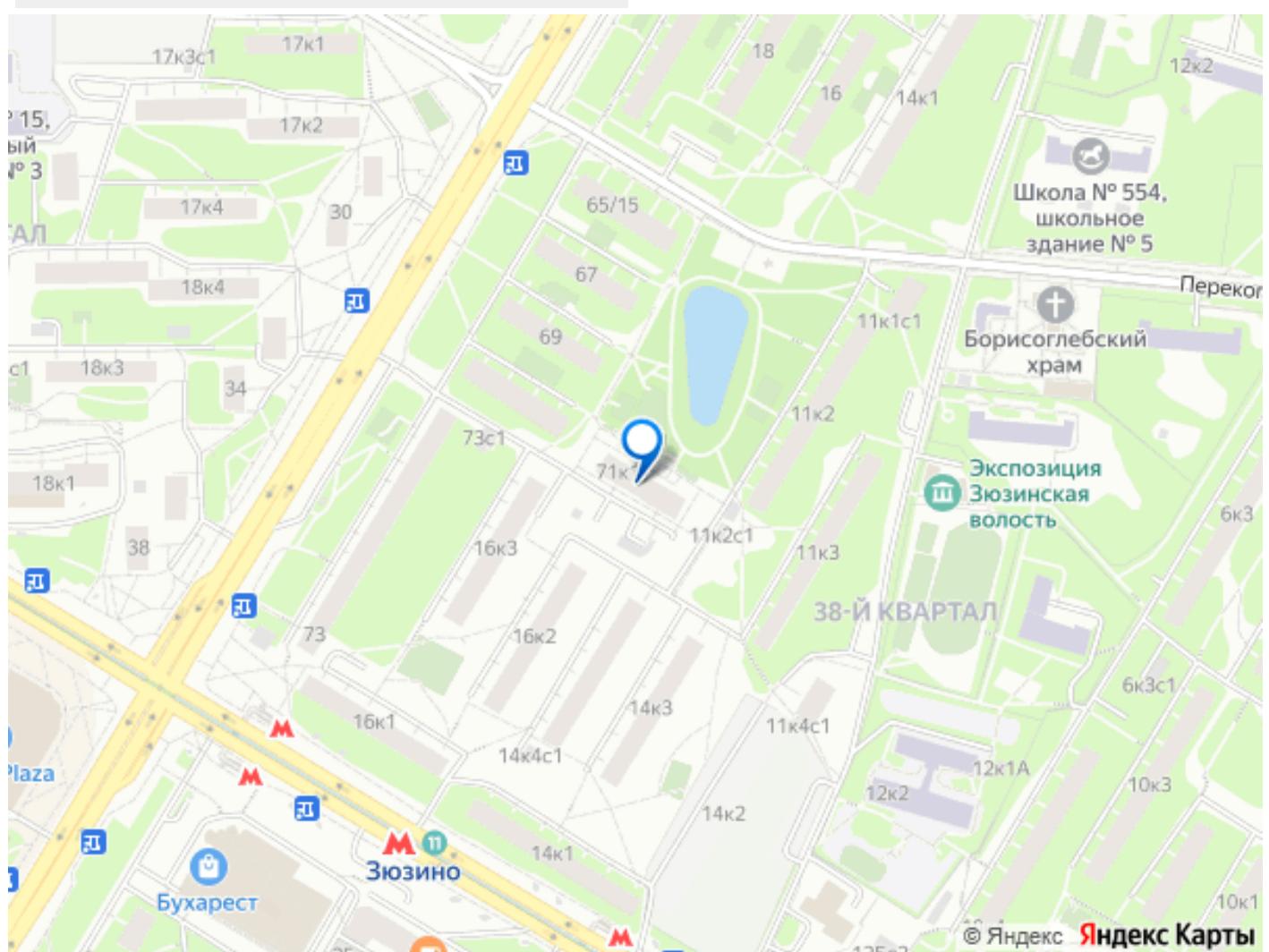
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 84,5 м<sup>2</sup> с арендаторами на Севастопольском проспекте, д 71к1 (15 минут пешком от метро Каховская). Помещение 84,5 м<sup>2</sup> располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 8 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Арендаторы: пункты выдачи «OZON» и «Яндекс Маркет». Стоимость продажи 42 млн. рублей. Без

КОМИССИИ.





Move.ru - вся недвижимость России