

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, ул. Дыбенко, 28с2

220 000 000 ₺

Москва, ул. Дыбенко, 28с2

Улица

[улица Дыбенко](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

850 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

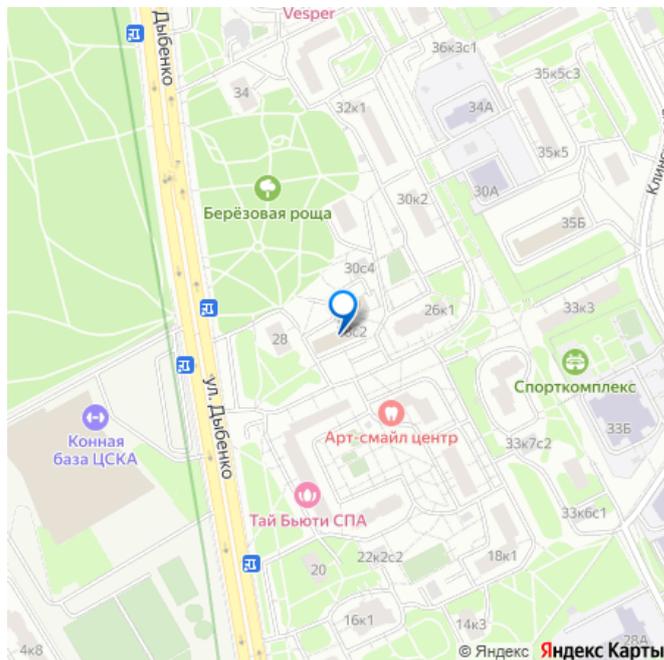
Номер лота 14415. Арендный бизнес, окупаемость - 10 лет 2 месяца Предлагается в аренду торговое помещение на улице Дыбенко САО г.Москвы. Объект расположен на 1м этаже отдельно стоящего одноэтажного здания. До станции метро «Ховрино» - 5 минут пешком. Находится в плотном жилом массиве. Развитая инфраструктура. Удобная пешеходная и транспортная доступность. Большие рекламные возможности. Первая линия домов. Зальная планировка. Возможна перепланировка. Основной арендатор первого этажа «Магнит». Вход общий с «Магнитом». Магнит: Договор аренды от

<https://move.ru/objects/9290835791>

Bridgeford Capital, Bridgeford Capital

89251234567

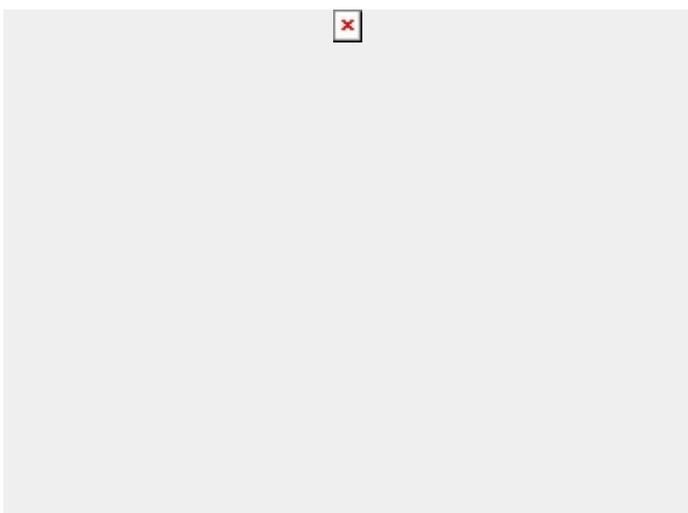
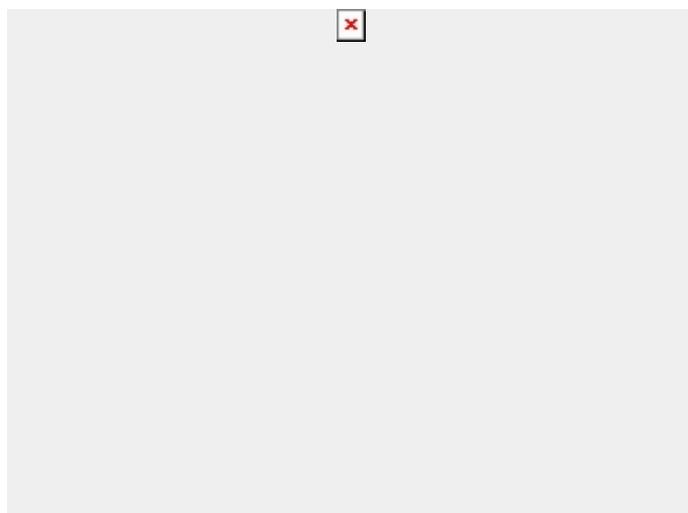
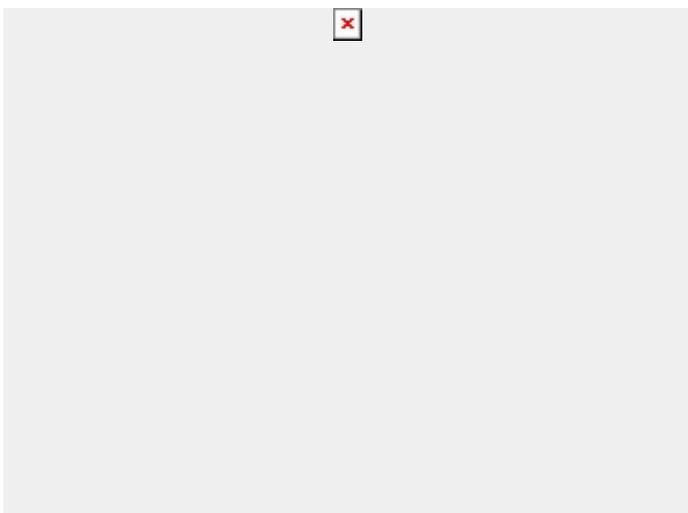
для заметок

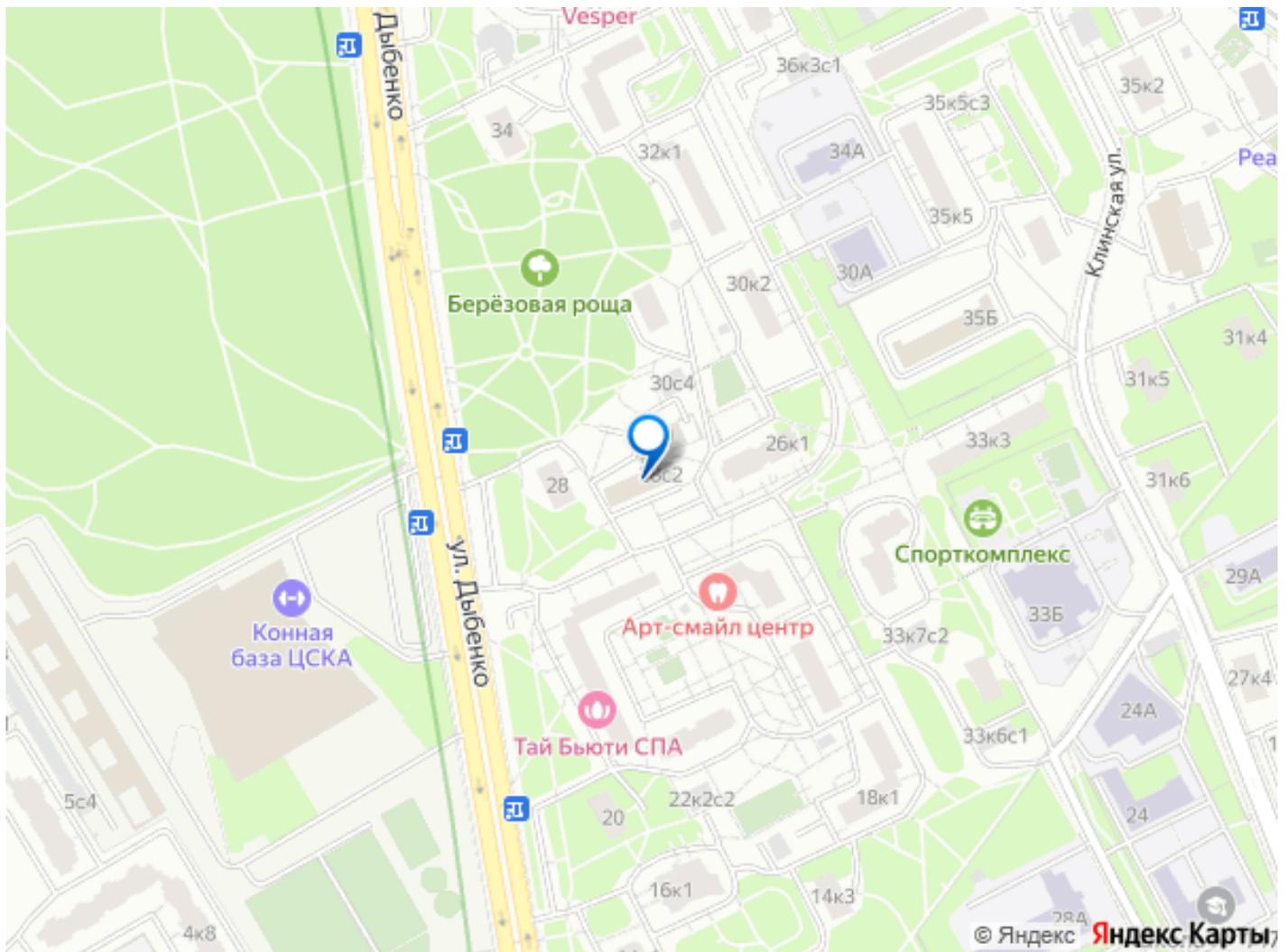


20.06.17 на 10 лет. МАП 1,5 млн рублей.

Аптека: Договор аренды до 31.03.25 г. МАП

303 877 рублей. Общая площадь - 850 кв.м.





Move.ru - вся недвижимость России