

Создано: 16.03.2026 в 16:10

Обновлено: 31.03.2026 в 02:55

Москва, Старокалужское шоссе, 62

**31 524 000 ₺**

Москва, Старокалужское шоссе, 62

Округ

[ЮЗАО, Обручевский район](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85.2 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

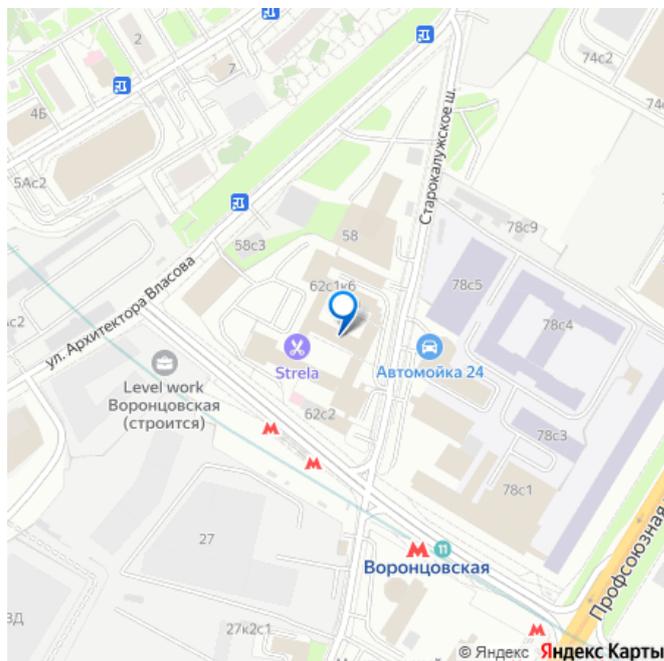
Арт. 84697241. Площадь блоков от 66,4 до 268,4 м? • Цены от 24,5 до 100,6 млн ?  
Эксклюзивная локация у метро Всего 30 метров от входа на станцию метро «Воронцовская» Престижный район Коньково с высокой пешеходной проходимостью  
Круглосуточно охраняемая территория с пропускной системой Готовые решения для бизнеса Свободная планировка под любой формат торговли или услуг Высота потолков 3 м • Наземная охраняемая парковка  
Развитая инфраструктура: медцентр, салон красоты, столовая Инвестиционные преимущества Профессиональное управление зданием и инженерными

<https://move.ru/objects/9291952673>

**Айгуль Ахметшина, Penny Lane  
Moscow**

**79166630781**

для заметок



системами Гибкие ценовые предложения от 280 000 ?/м? Высокая ликвидность благодаря расположению у метро Идеально для сетевых ритейлеров, банков, медицинских центров

Выберите свой вариант:

- 5 - 103,5 м? - 28 980 000 ? (280 тыс./м?)
- 11 - 106,6 м? - 35 178 000 ? (320 тыс./м?)
- 14 - 73,3 м? - 24 189 000 ? (320 тыс./м?)
- 15 - 99,2 м? - 32 736 000 ? (320 тыс./м?)
- 17 - 66,4 м? - 24 568 000 ? (370 тыс./м?)
- 18 - 268,4 м? - 103 344 000 ? (375 тыс./м?)
- 19 - 97,3 м? - 37 460 500 ? (375 тыс./м?)
- 20 - 95,2 м? - 36 176 000 ? (370 тыс./м?)

Не упустите шанс приобрести ликвидный торговый актив в одной из самых проходимых локаций Москвы! Участник AREA - Ассоциации Агентств Элитной Недвижимости

