

Создано: 14.05.2025 в 09:54

Обновлено: 05.12.2025 в 12:21

<https://move.ru/objects/9279163834>

Малина Проперти, Малина Проперти

**79166030204**

Москва, улица Трехполье, бк1

**33 000 000 ₽**

Москва, улица Трехполье, бк1

Округ

[ЗАО, район Тропарёво-Никулино](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

85 м<sup>2</sup>

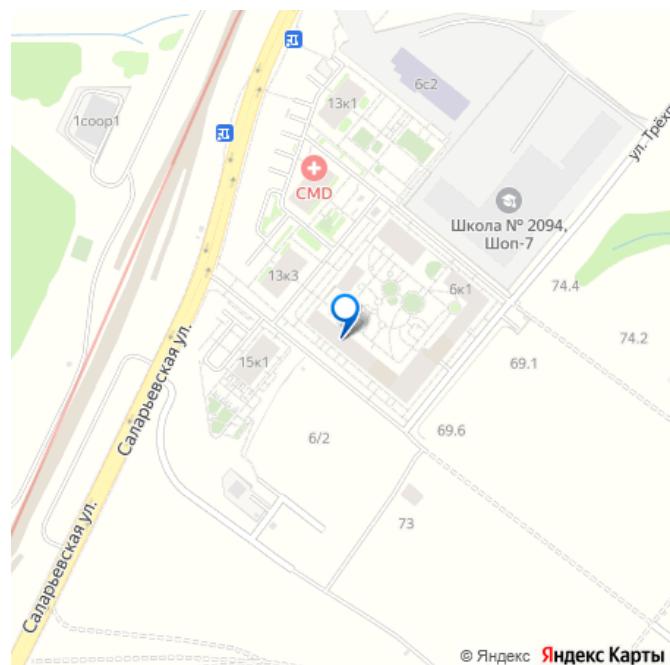
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

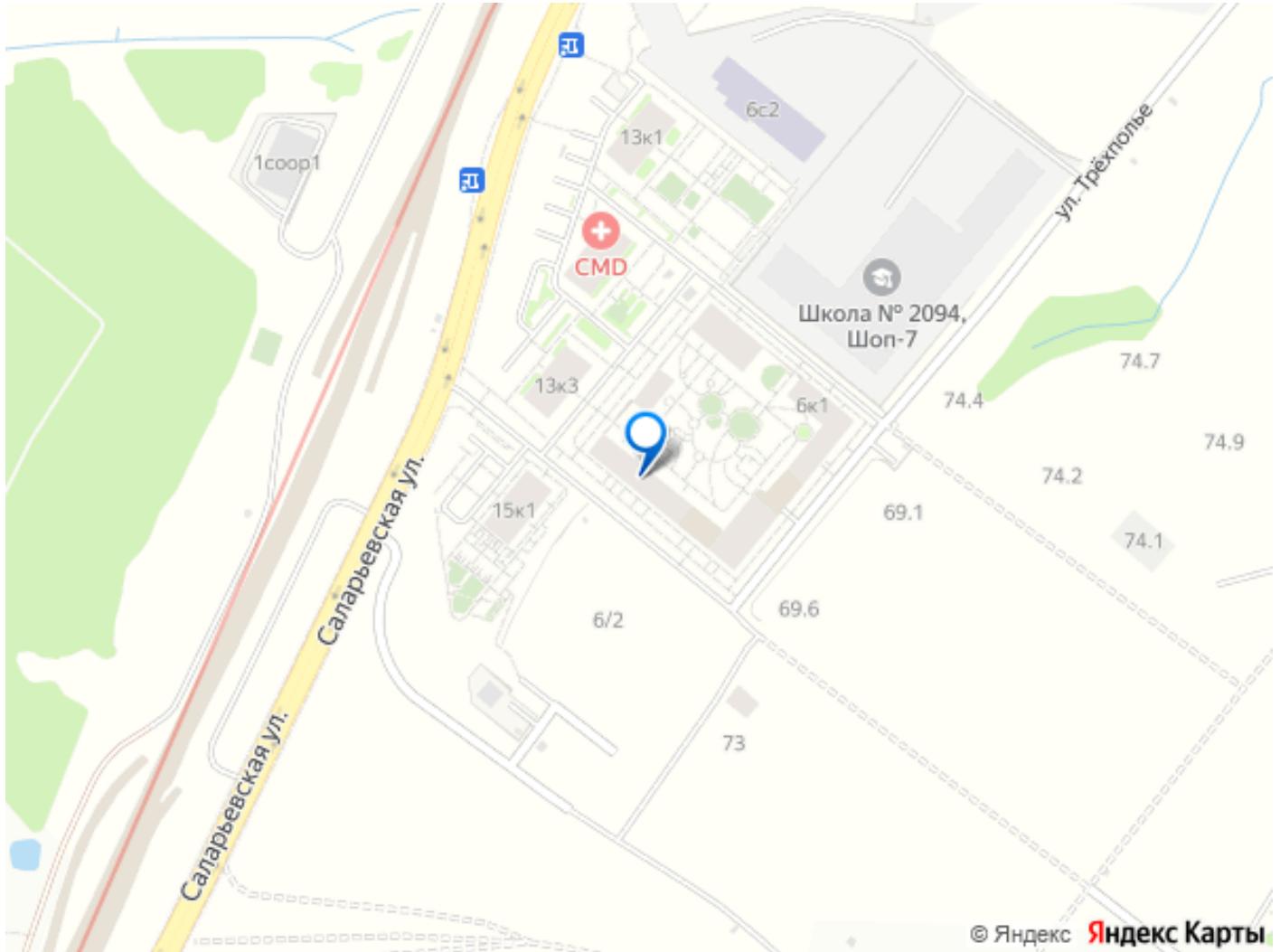


### Описание

Продажа торгового помещения 84,8 м<sup>2</sup> по адресу ул. Трехполье, д. 6 корпус 1 (10 минут пешком от метро Саларьево). Угловое помещение 84,8 м<sup>2</sup> на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Помещение располагается в жилом комплексе «Саларьево парк», одно из самых востребованных помещений в ЖК. В комплексе 16 корпусов, все квартиры с отделкой. Корпус сдан. ЖК расположен в 3 км. от МКАД по Киевскому шоссе между двумя станциями метро: Саларьево и Филатов Луг. Всего жителей - 80 000 чел.

Количество жилых корпусов - 98. Уже  
построено 70% корпусов. Стоимость продажи  
33 млн. рублей. УС налогообложения.





Move.ru - вся недвижимость России