

Создано: 01.08.2025 в 15:49

Обновлено: 21.01.2026 в 11:44

<https://move.ru/objects/9283784356>**Малина Проперти, Малина Проперти****79166030204****Москва, Салтыковская улица, 6/1к6****31 000 000 ₽**

Москва, Салтыковская улица, 6/1к6

Округ

[БАО, Косино-Ухтомский район](#)

Улица

[улица Салтыковская](#)**ТП - Торговое помещение**

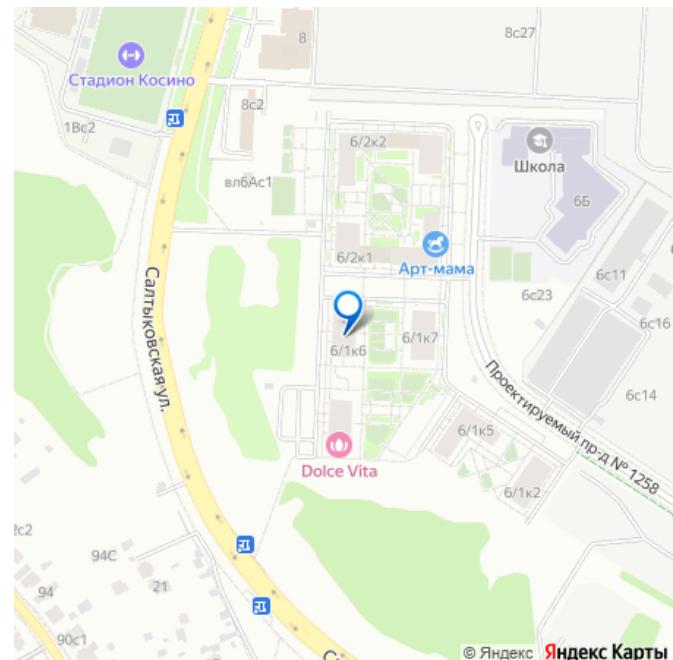
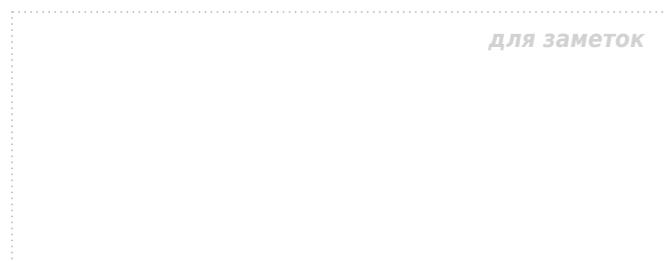
Общая площадь

85 м<sup>2</sup>**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

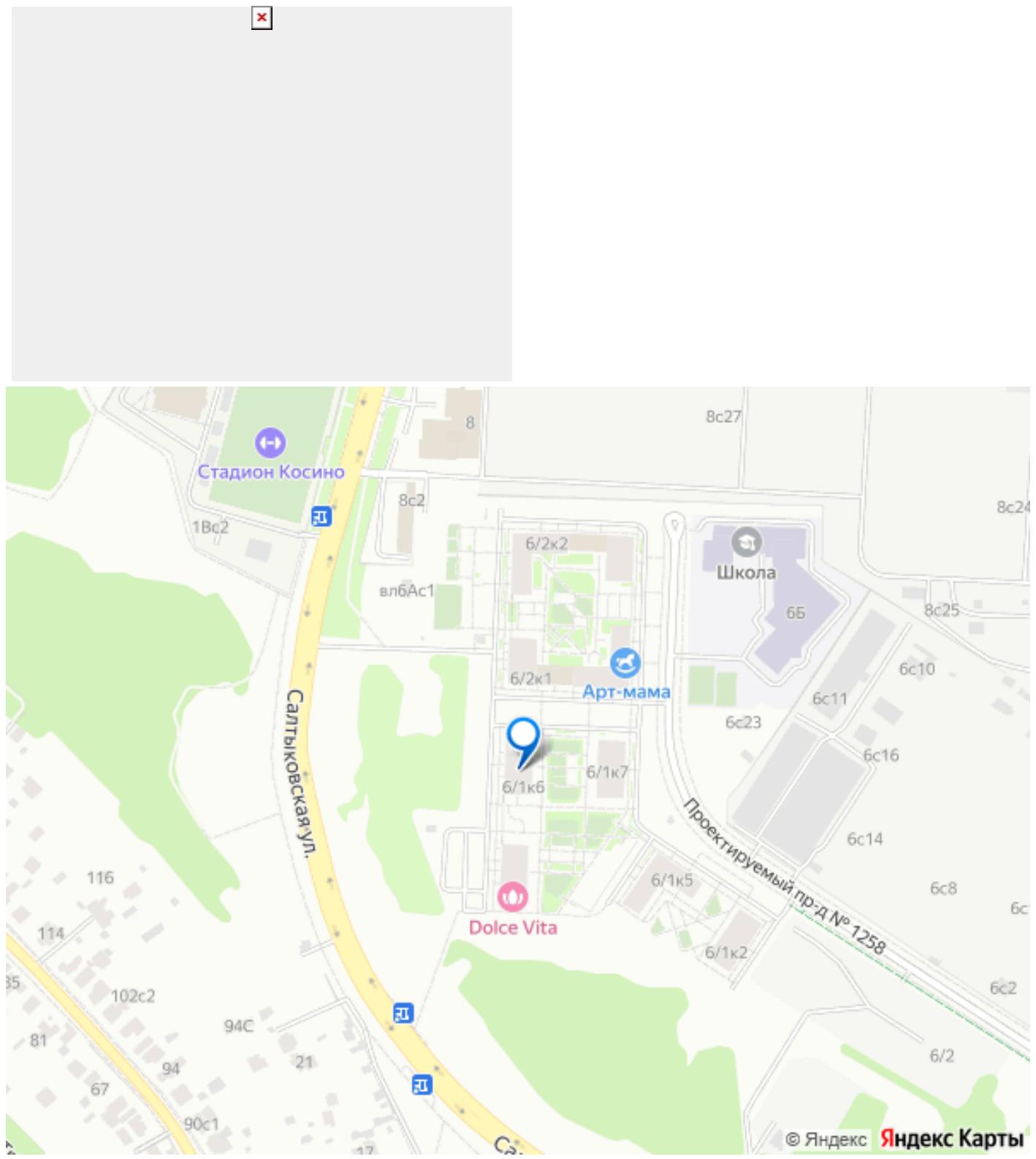
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)**Описание**

Продажа торгового помещения 85 м<sup>2</sup> с арендатором пункт выдачи «Wildberries» на ул. Салтыковская д. 6/1 корпус 6 (5 минут пешком от метро Новокосино), 1 линия домов. Помещение 85 м<sup>2</sup>, располагается на 1 этаже, свой отдельный вход, высота потолка 3,5 м, витринные окна по фасаду. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается на первой линии жилого комплекса, в центре жилого массива. Арендатор: пункт выдачи «Wildberries», работает, месячная арендная плата 240 000 рублей. Окупаемость 10,8 лет. Стоимость 31

млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России