

🕒 Создано: 04.03.2026 в 01:32

🔄 Обновлено: 04.03.2026 в 01:32

Москва, Садовническая ул, 29

778 000 000 ₺

Москва, Садовническая ул, 29

Улица

[улица Садовническая](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

869 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

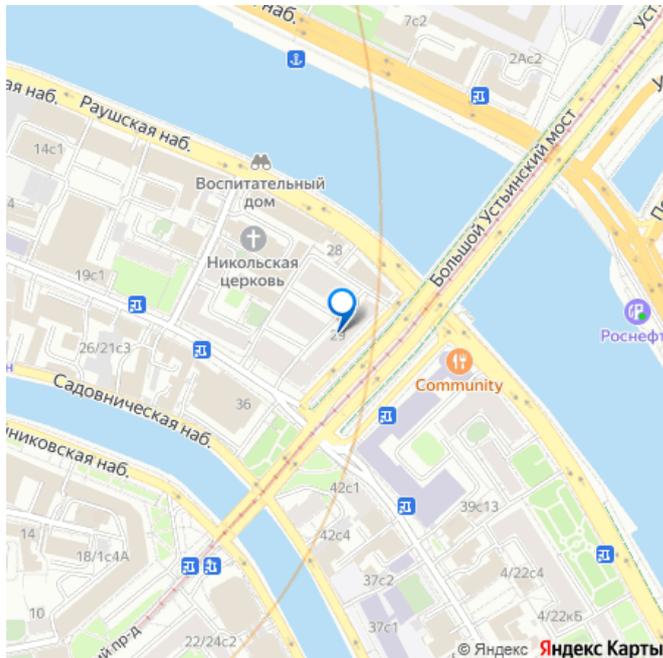
Описание

Номер лота А216938. Продажа торгового здания 869,4 м2 с арендатором банк ВТБ на ул. Садовническая, д. 29 (10 минут пешком от метро Новокузнецкая). 1-я линия домов. Общая площадь здания 869,4 м2, этажность: цоколь, 1-й этаж, 2-й этаж. Витринные окна, зальная планировка, 3 входа. Высота потолков 4.5 м. Рядом с помещением бесплатная парковка в том числе с возможностью разгрузки грузового транспорта. В здании есть лифт. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Фасад здания полностью выходит на набережную реки Москва, вид на Московский Кремль. Все

<https://move.ru/objects/9290787461>

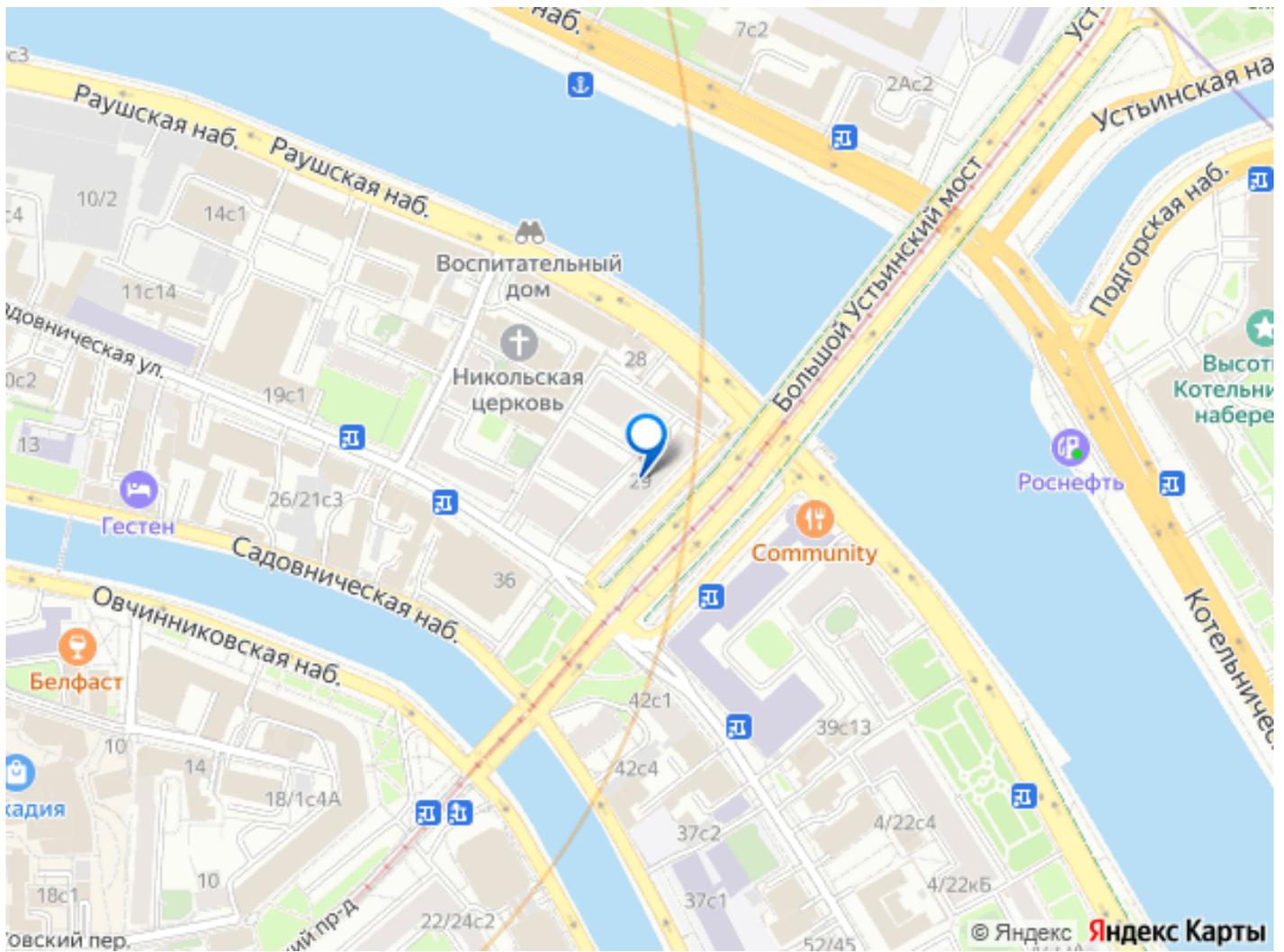
Bridgeford Capital, Bridgeford Capital
89251234567

для заметок



современные коммуникации, система вентиляции, электричество 123 кВт. Также есть подземная парковка. Арендатор: банк ВТБ , договор аренды с сентября 2025 сроком на 7 лет. Стоимость продажи 778 млн. рублей включая НДС. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России