

Создано: 24.07.2024 в 18:24

Обновлено: 20.01.2026 в 19:32

<https://move.ru/objects/9272757847>

**МИЦ на Цветном, МИЦ-Столичный
ипотечный центр недвижимости**

79163236639

Москва, улица Бутлерова, 17

28 000 000 ₽

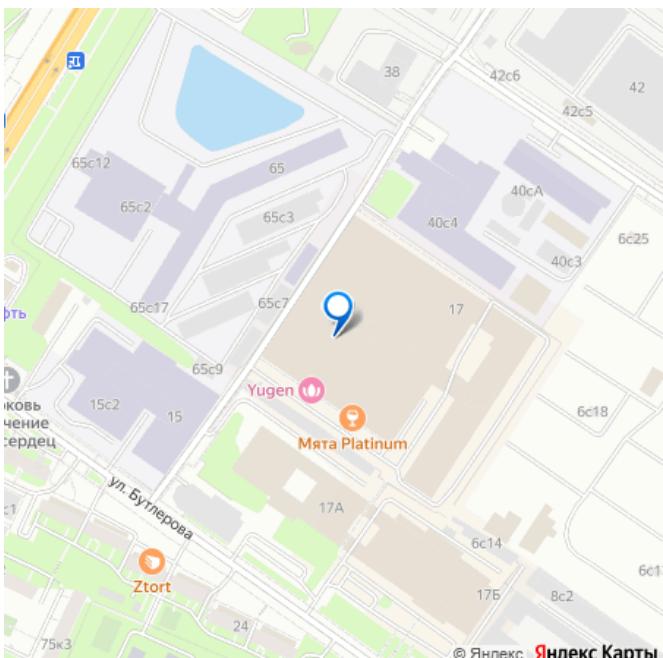
Москва, улица Бутлерова, 17

Округ

[ЮЗАО, район Коньково](#)

Улица

[улица Бутлерова](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

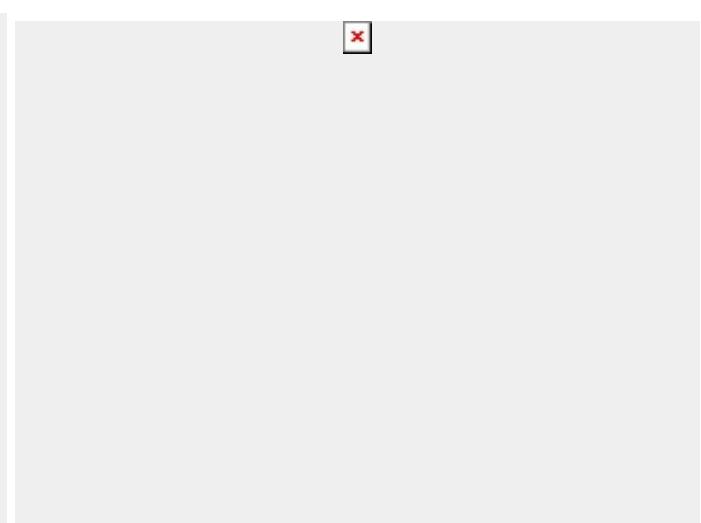
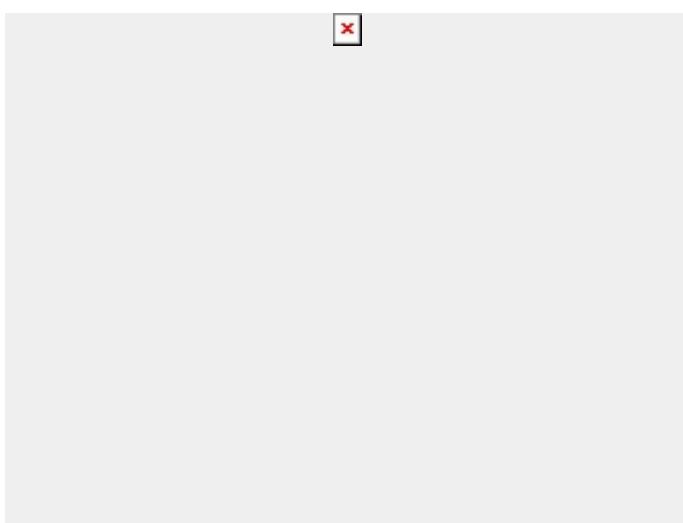
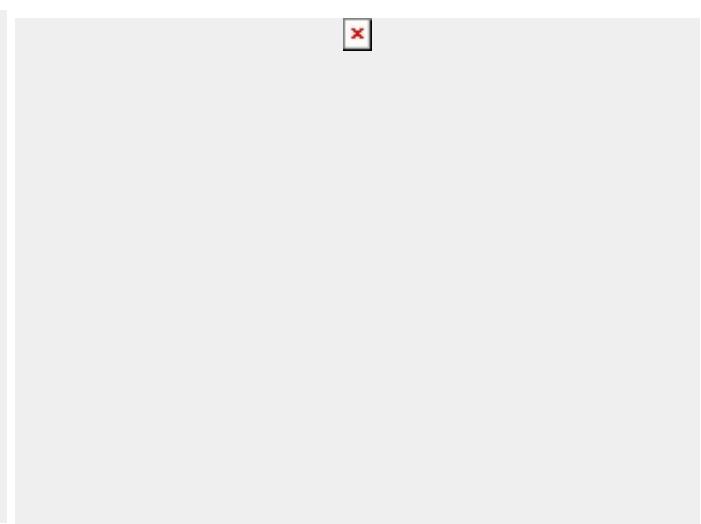
Раздел

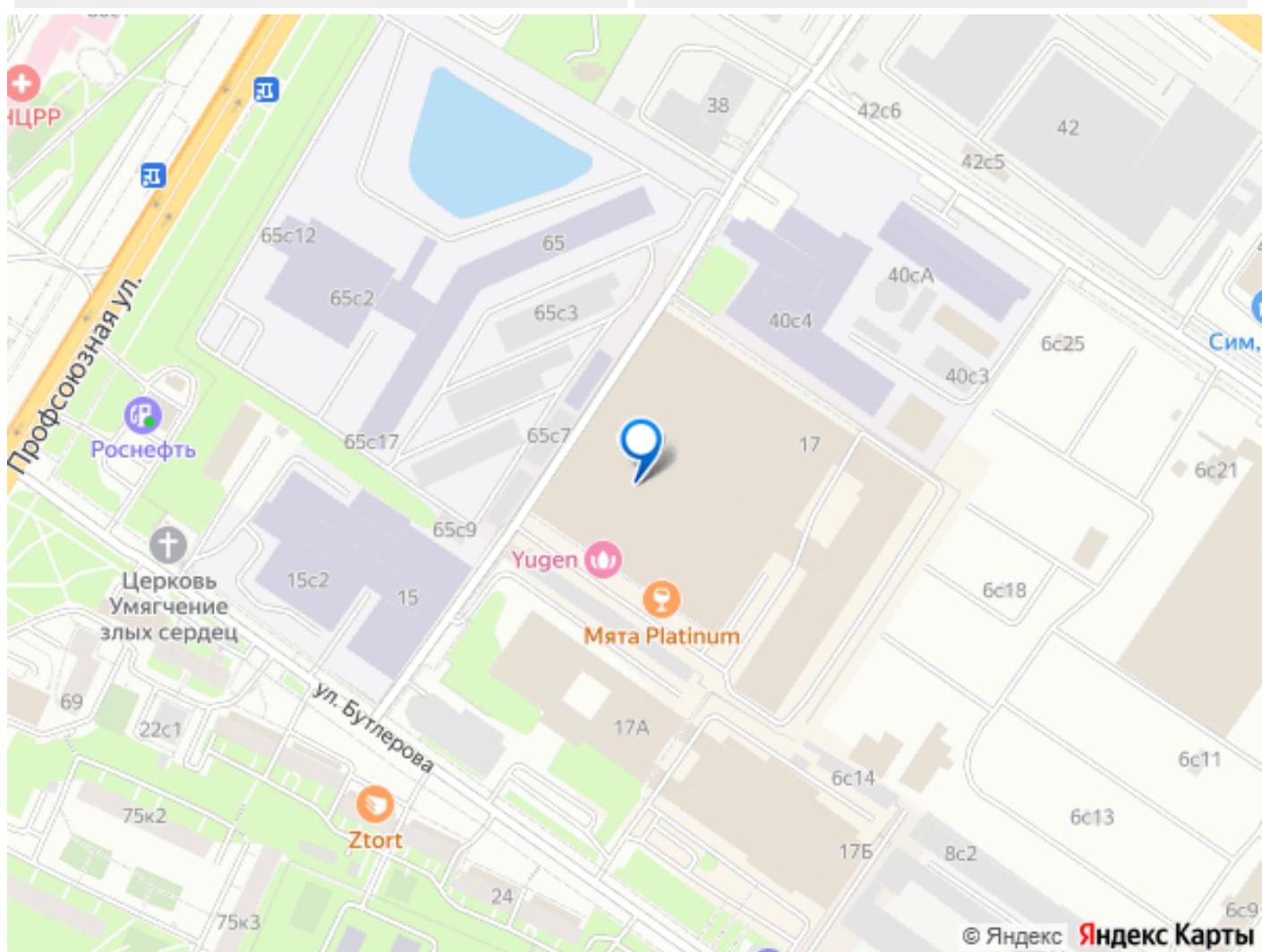
[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Арт. 70458699 Готовый арендный бизнес.
Надежные, платежеспособные арендаторы,
арендуют много лет. Продаётся
коммерческое помещение в нежилом фонде.
В новом бизнес-центре «NEO GEO»,
расположенном по адресу Москва, улица
Бутлерова, 17 в Юго-Западном
административном округе Москвы.
Помещение расположено на центральной
аллее. NEO GEO — функционирующий бизнес-
центр класса В+ на 125 тыс. кв. м!
Реализована концепция «город в городе»:
все, что необходимо жителю мегаполиса,

можно найти, не покидая пределы здания. Бизнес-центр расположен в Юго-Западном административном округе, в 650 м от метро «Калужская». Это активно развивающаяся часть столицы, где встречаются Новая и Старая Москва и скоро будут пересекаться все деловые потоки. Есть удобный выезд на Ленинский, Севастопольский и Нахимовский проспекты, проспект Вернадского, улицы Обручева и Профсоюзная. За 10 минут можно добраться до ТТК, за 20 минут — до Садового кольца и аэропорта Внуково. Помещение расположено на 1 этаже 21 этажного монолитного дома, здание построено в 2018 году. С евроремонтом. Центральное отопление. Централизованная канализация. Помещение класса В+. Имеется несколько входов. Самое лучшее расположение, на центральной аллее. Звоните прямо сейчас!





Move.ru - вся недвижимость России