

Создано: 03.03.2026 в 21:30

Обновлено: 03.03.2026 в 21:30

Москва, ул. Брусилова, 17к1

**12 100 000 ₺**

Москва, ул. Брусилова, 17к1

Улица

[улица Брусилова](#)

## ТП - Торговое помещение

Общая площадь

86 м<sup>2</sup>

## Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

## Описание

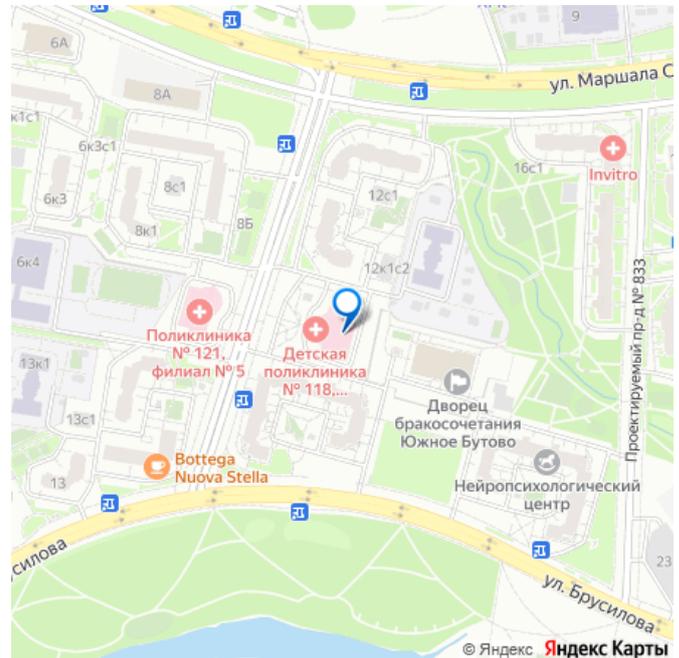
Продажа готового арендного бизнеса с рассрочкой от ДГИ. Схема сделки: продажа 100% долей ООО, в собственности которого находится помещение, расположенное по адресу: г. Москва, ул. Брусилова, д.17. Цена указана за покупку ООО. Помещение выкупается у Департамента городского имущества, есть рассрочка на 7 лет с ноября 2024 года. Готовый арендный бизнес. . Арендатор магазин Продукты, МАП 100 000 рублей в месяц (Коммунальные платежи оплачиваются дополнительно). Есть отдельное помещение 25 кв.м., которое сдается за 60 000р. общий МАП 160 000р. Помещение общей площадью 86 кв.м.

<https://move.ru/objects/9290764562>

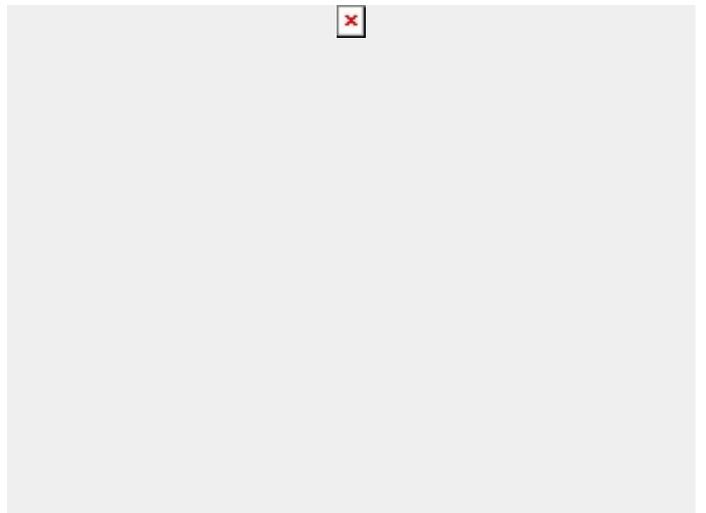
Пользователь, Собственник

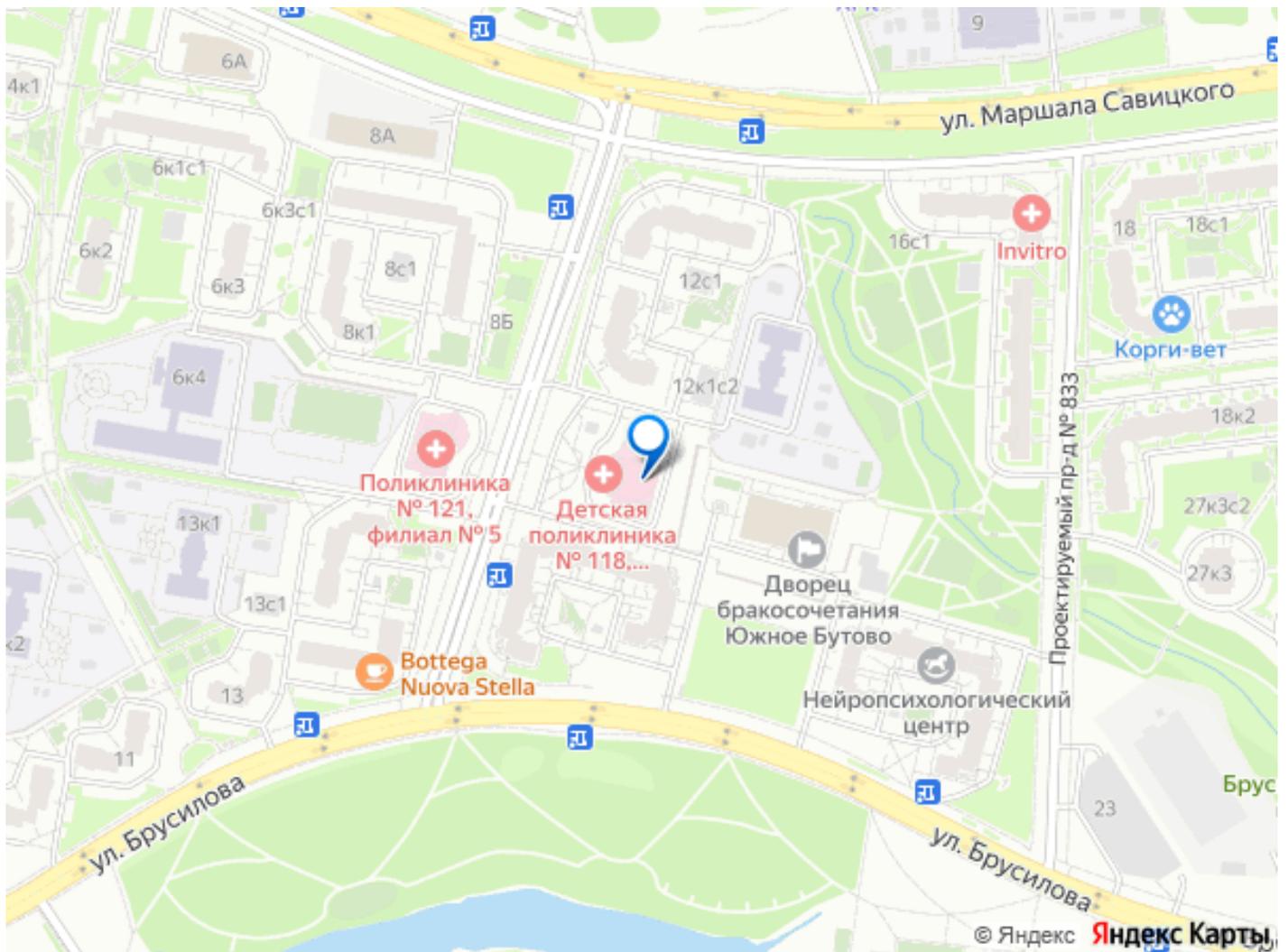
**89251234567**

для заметок



расположено в многоквартирном жилом доме. В помещении сделан качественный новый ремонт (окна, проводка, плитка, стены, потолок, двери.) Через это помещение все идет к остановке. Рядом две поликлиники, ЗАГС, Центр долголетия, развитая инфраструктура. Первый этаж. Отдельный вход в помещение. Стоимость ООО 12,1 млн. руб. При заинтересованности всю информацию предоставляю. Звоните.Татьяна.





Move.ru - вся недвижимость России