

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, Волгоградский пр-т, 138к4

35 000 000 ₺

Москва, Волгоградский пр-т, 138к4

Улица

[проспект Волгоградский](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

86 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

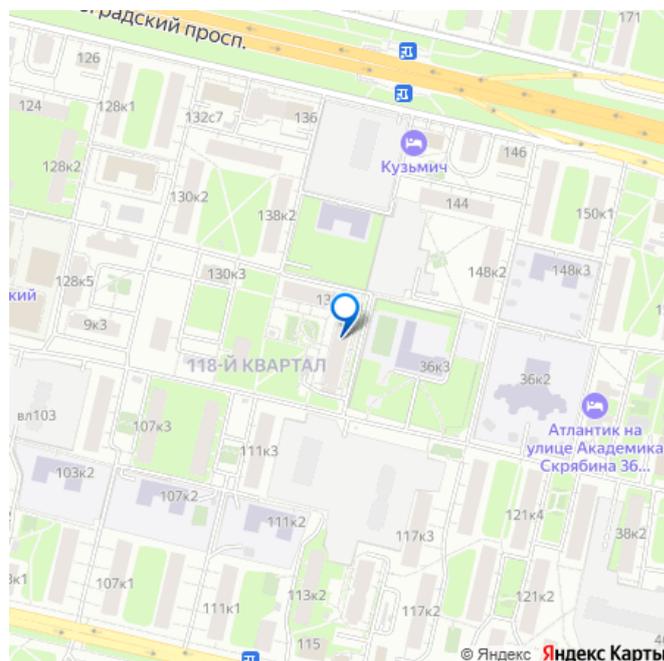
Продажа торгового помещения 86 м2 на Волгоградском проспекте, д. 138 корпус 4 (5 минут транспортом от метро Кузьминки). 2 линия домов. Угловое помещение 86 м2, располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 5 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 17 кВт. Установлены кондиционеры, сплит системы, пожарные системы, камеры, интернет. Место для размещения рекламы. Парковка перед фасадом. Дом заселён на 100%, более 600 квартир, вокруг огромный жилой массив на 60 000 жителей без нежилых помещений и острый дефицит магазинов и услуг

<https://move.ru/objects/9290835396>

Malinaproperty, MalinaProperty

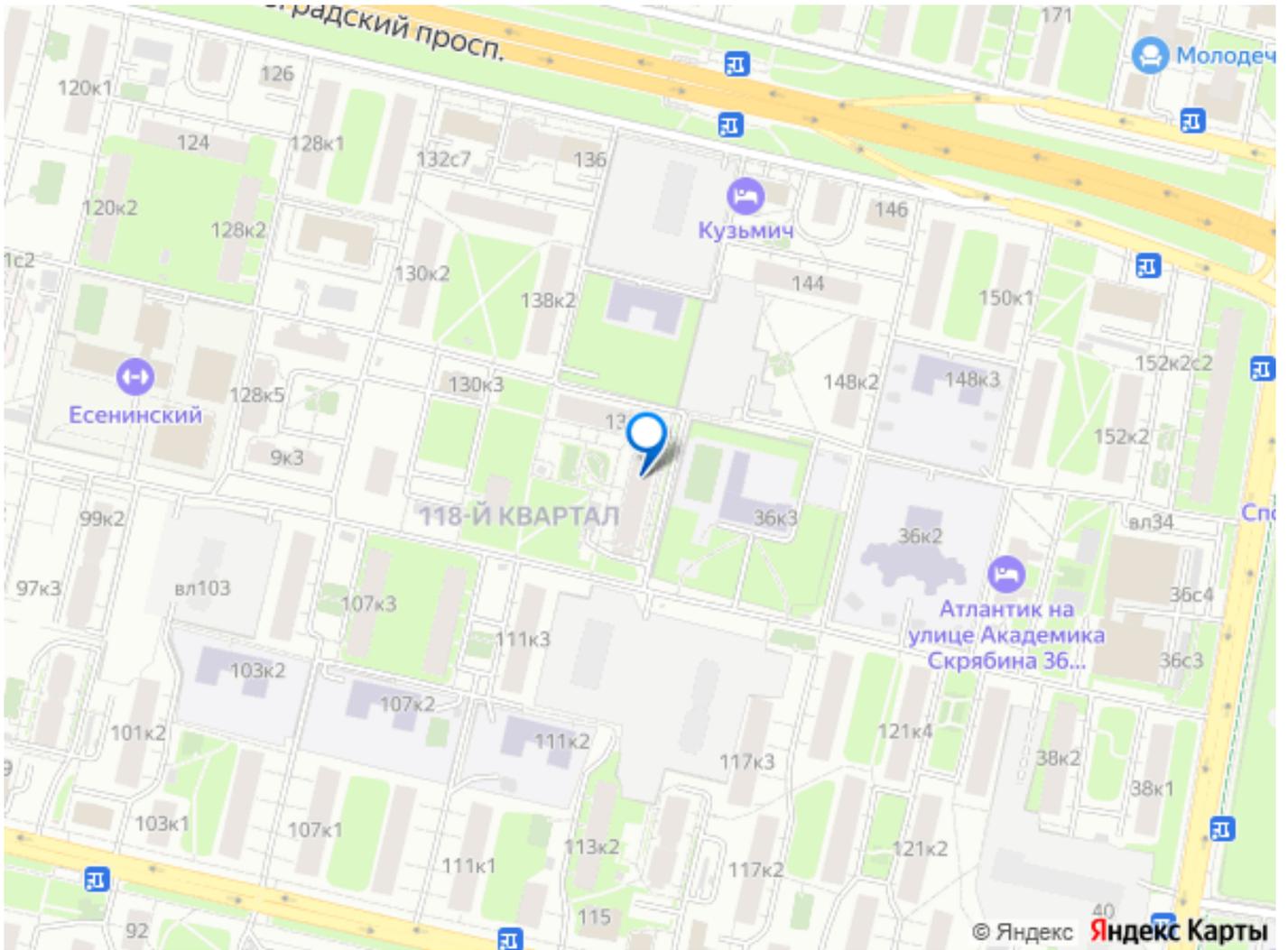
89251234567

для заметок



населению - рядом началось строительство еще нескольких новых высотных домов, в перспективе весь район будет застроен новостройками. При необходимости поможем с поиском арендатора. Стоимость 35 млн. рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России