

Создано: 12.02.2026 в 17:18

Обновлено: 09.04.2026 в 03:33

**S5D, S5D**

**79162358920**

**Москва, Озерная улица, 42**

**65 475 000 ₺**

Москва, Озерная улица, 42

Округ

[ЗАО, район Очаково-Матвеевское](#)

Улица

[площадь Озерная](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

87.3 м<sup>2</sup>

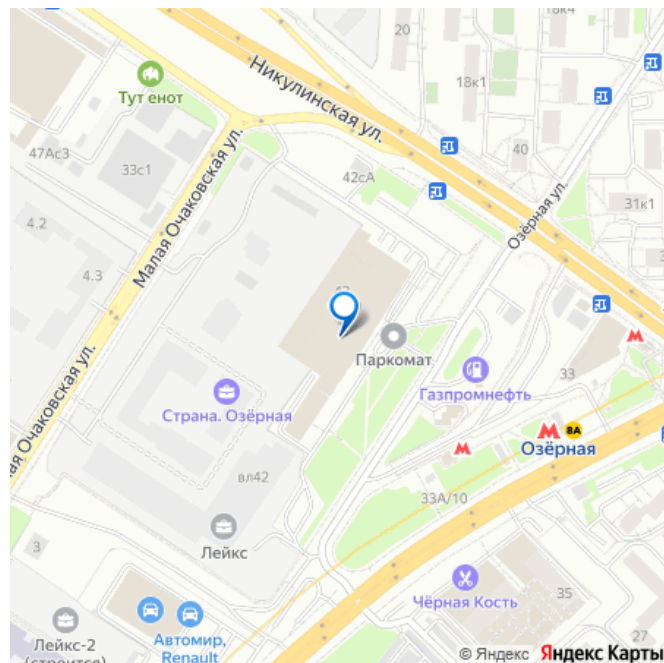
**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



## Описание

Лот 152475. Продажа торгового помещения по адресу: Москва, Озёрная 42. Жилой комплекс бизнес-класса на 1240 квартир на Западе Москвы. 1,6 км от МКАД, развитый жилой массив. 2 минуты пешком до метро «Озерная» Ввод в эксплуатацию - 2 кв. 2026 г. Помещение расположено на первом этаже в доме с подземным паркингом. Место для рекламной вывески на фасаде, большие рекламные возможности. Отличная визуализация. Отдельный вход со стороны улицы Малая Очаковская. Технические характеристики: 1 этаж, 1 линия. Общая

площадь 87.3 кв.м. Витринное остекление по фасаду. Мокрая точка. Электрическая мощность - по запросу. Высота потолков 4,8. Без отделки. Коммерческие условия:  
Стоимость покупки - 65 475 000 рублей  
Стоимость за кв.м - 750 000 рублей ДДУ



