

Создано: 04.03.2026 в 04:20

Обновлено: 04.03.2026 в 04:20

Москва, Никитинская ул, 10

218 950 000 ₺

Москва, Никитинская ул, 10

Улица

[улица Никитинская](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

875.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

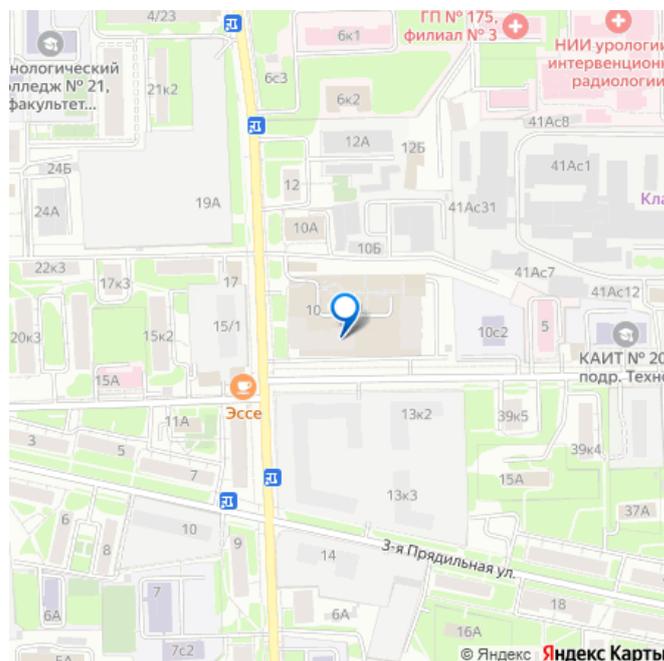
921587 Предлагается на продажу помещение свободного назначения формата Street Retail с сетевым арендатором в современном ЖК «ИзМайЛовО». Помещение расположено на первой линии ул. Никитинская, всего в 15 минутах пешком от станции метро «Измайловская». Район с плотной жилой застройкой и развитой инфраструктурой, с сформировавшимся торговым окружением. Напротив объекта расположены кафе, магазины и отель, что создает высокий пешеходный и автомобильный трафик. Помещение находится на первом этаже 19-этажного жилого дома, с отдельным входом с фасада. Смешанная планировка и витринное

<https://move.ru/objects/9290821233>

Soul Estate, Soul Estate

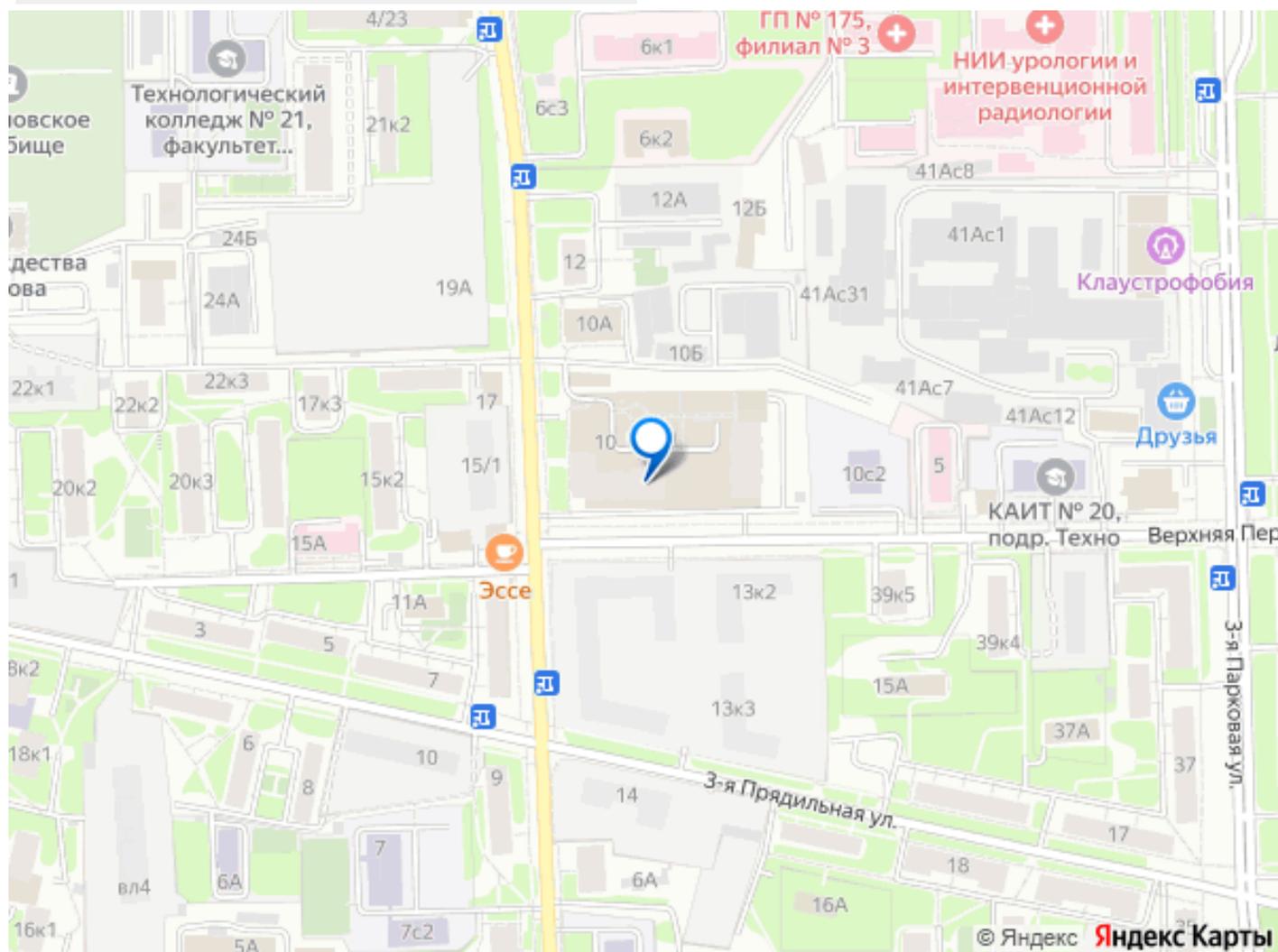
89251234567

для заметок



остекление обеспечивают хорошую видимость. Также есть возможность размещения вывески. Для удобства парковки предусмотрена парковка на территории комплекса, а рядом расположена остановка общественного транспорта. Также предусмотрены условия для рассрочки и ипотеки с процентной ставкой от 13%.
Технические характеристики: — Площадь блока: 875,8 кв. м. — Высота потолков: 3,9 м.





Move.ru - вся недвижимость России