

🕒 Создано: 13.03.2026 в 08:32

🔄 Обновлено: 13.03.2026 в 08:32

Москва, Сигнальный пр, 16с2

47 000 000 ₺

Москва, Сигнальный пр, 16с2

Улица

[проезд Сигнальный](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87.8 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

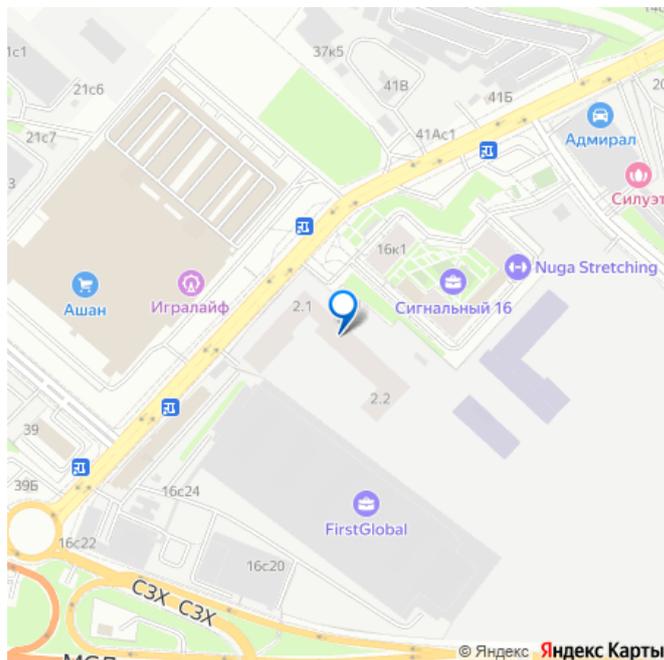
Лот 160189. Продается помещение свободного назначения в ЖК Сигнальный 16, по адресу: г. Москва, СВАО, р-н Отрадное, Сигнальный проезд 16 . В 7-ми минутах ходьбы от станции метро и МЦК «Владыкино». Ввод в эксплуатацию 3 квартал 2026 года. 1 линия напротив остановки автобуса. Торговое окружение: через дорогу крупный ТЦ с Ашаном, DNS, Familia
Технические характеристики: 1-й этаж жилого дома. Отдельный вход. Витринные окна. Общая площадь 87.8 кв.м. Помещение в бетоне. Коммерческие условия: Цена 47 000 000 руб. Плановый МАП 395 000 руб Плановая окупаемость 10 лет УСН

<https://move.ru/objects/9291617140>

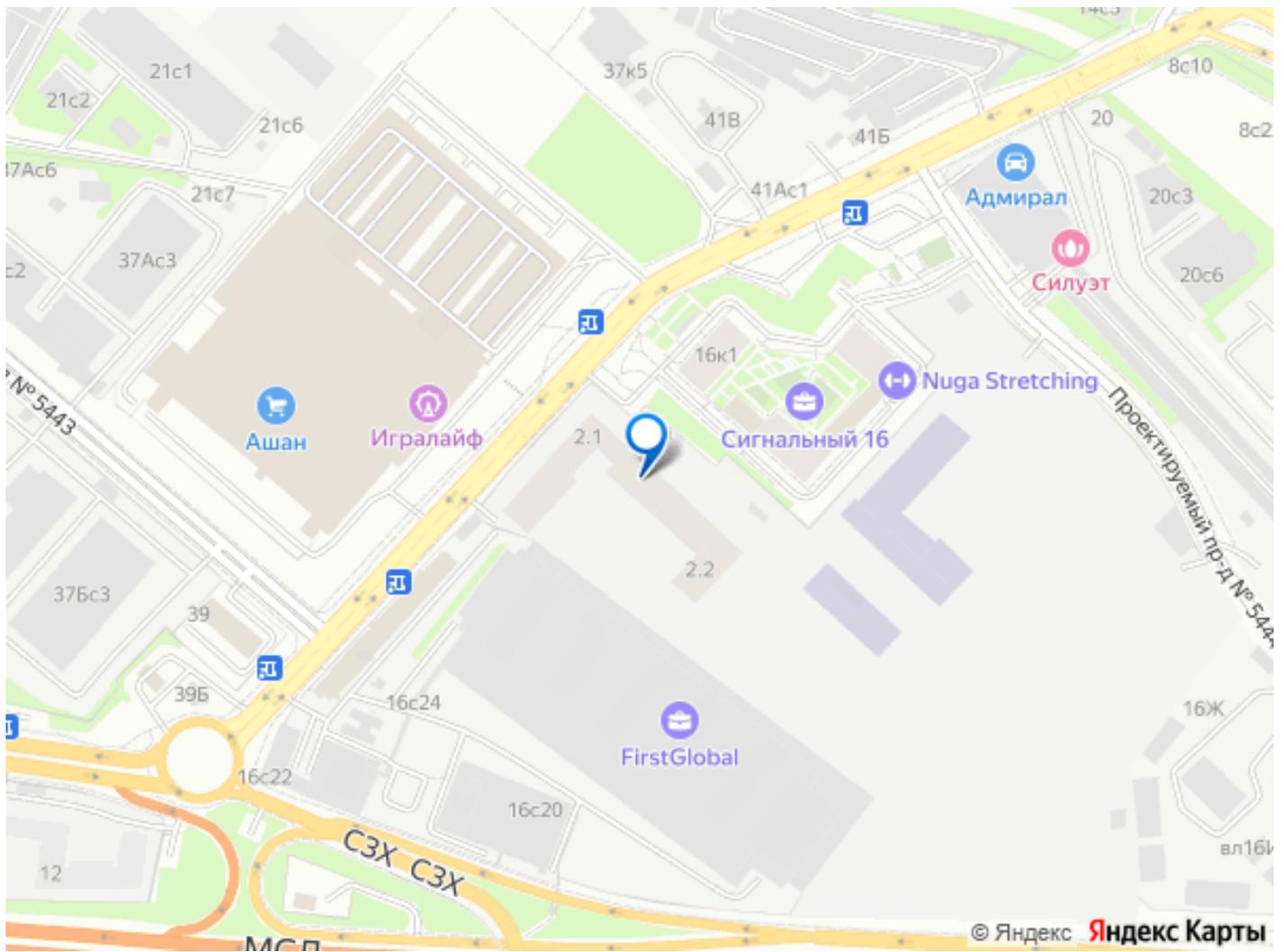
S5Development, S5Development

89251234567

для заметок







Move.ru - вся недвижимость России