

Создано: 29.11.2025 в 01:15

Обновлено: 29.12.2025 в 00:48

<https://move.ru/objects/9287006442>

Владимир Савин, Самолёт плюс Чехов

**79230707217**

**Московская область, Чеховский район,  
Чехов, Новосельская улица, 5/1**

**5 300 000 ₽**

Московская область, Чеховский район, Чехов, Новосельская  
улица, 5/1

Улица



[улица Новосельская](#)

Шоссе

[Симферопольское](#)

### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87 м<sup>2</sup>

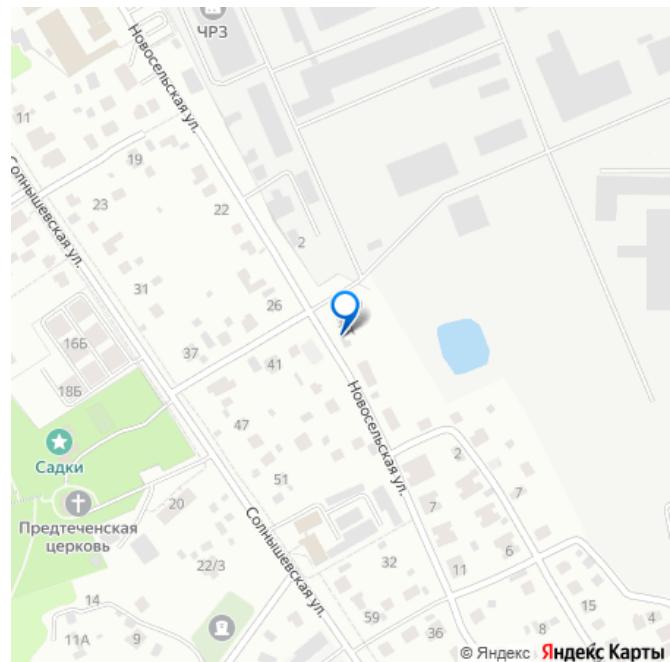
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



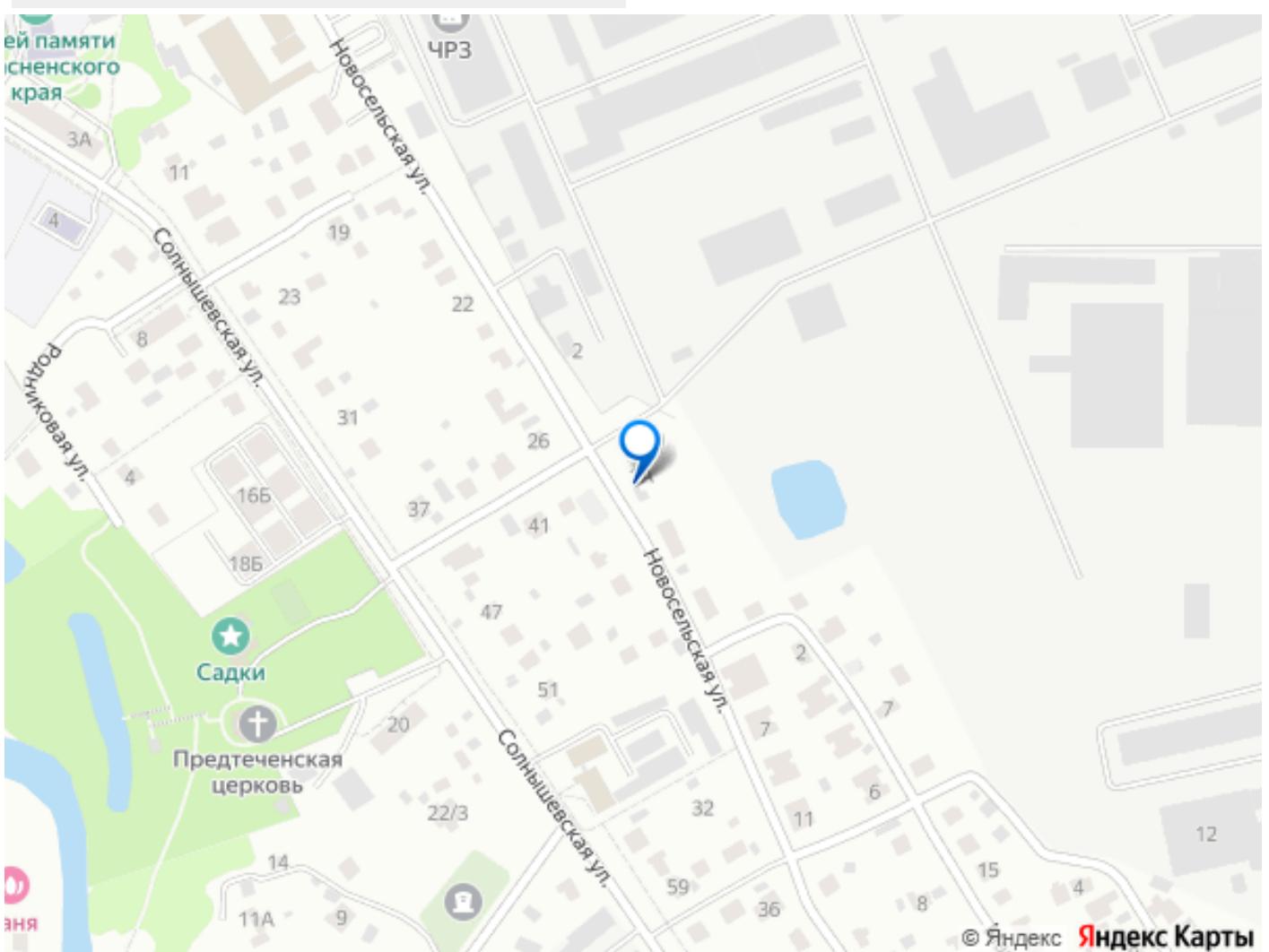
### Описание

Продается торговое помещение на 1-м этаже  
в отдельно стоящем здании на ул.

Новосельская. Помещение площадью 87 м<sup>2</sup>,  
имеет 2 отдельных кабинета и санузел. Все  
коммуникации городские, электричество 15  
кВт, канализация, водоснабжение,  
вентиляция. Фундамент бетонный  
ленточный. Материал стен пеноблок.  
Перекрытия деревянные. Помещение  
подходит под ПВЗ, магазин и др.  
предприятия сферы услуг. Транспортная

доступность хорошая, подъезд по асфальту и грузовому и легковому транспорту. Есть наземная парковка. Рядом находятся промышленное предприятие, и большой микрорайон частного домостроения. По близости мало магазинов и хозяйствственно-бытовых организаций, что может являться точкой роста и пользоваться высоким спросом. Удобный выезд на центральные улицы города. Документы в порядке, 1 собственник, быстрый выход на сделку, полная стоимость в дкп. Оперативный показ, помочь в сопровождении. Звоните, подробности по телефону! Арт. 126992366





Move.ru - вся недвижимость России