

Создано: 03.03.2026 в 22:41

Обновлено: 03.03.2026 в 22:41

Москва, Головинское ш, 11

40 000 000 ₺

Москва, Головинское ш, 11

Улица

[шоссе Головинское](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

87 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

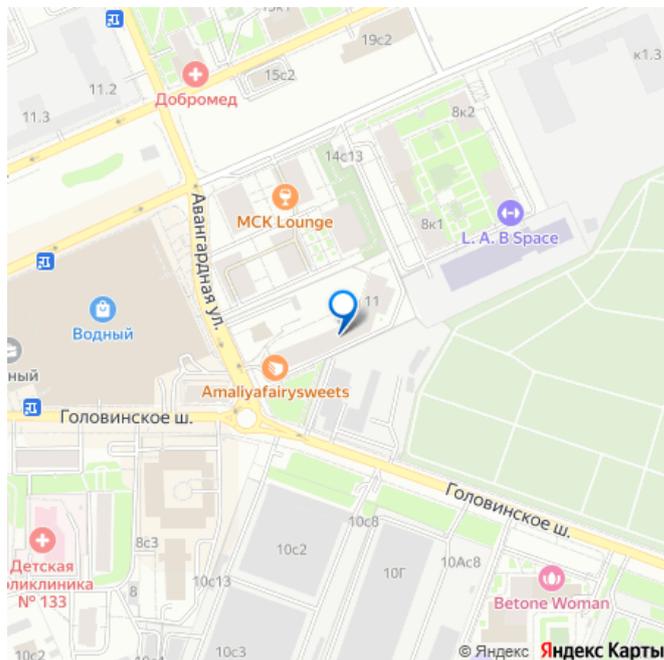
Продажа торгового помещения 87 м² на Головинском шоссе, д. 11 (5 минут пешком от метро Водный стадион). 1-я линия домов. Помещение 87 м² располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 27 кВт. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. Жилой Комплекс бизнес - класса «Талисман» (на Водном Стадионе) полностью заселен. Находится внутри МКАД, в 15 минутах езды от ТТК. Комплекс ? дом из 4 секций высотой от 17 до 24 этажей. В округ развитая инфраструктура сложившегося жилого

<https://move.ru/objects/9290771619>

Malinaproperty, MalinaProperty

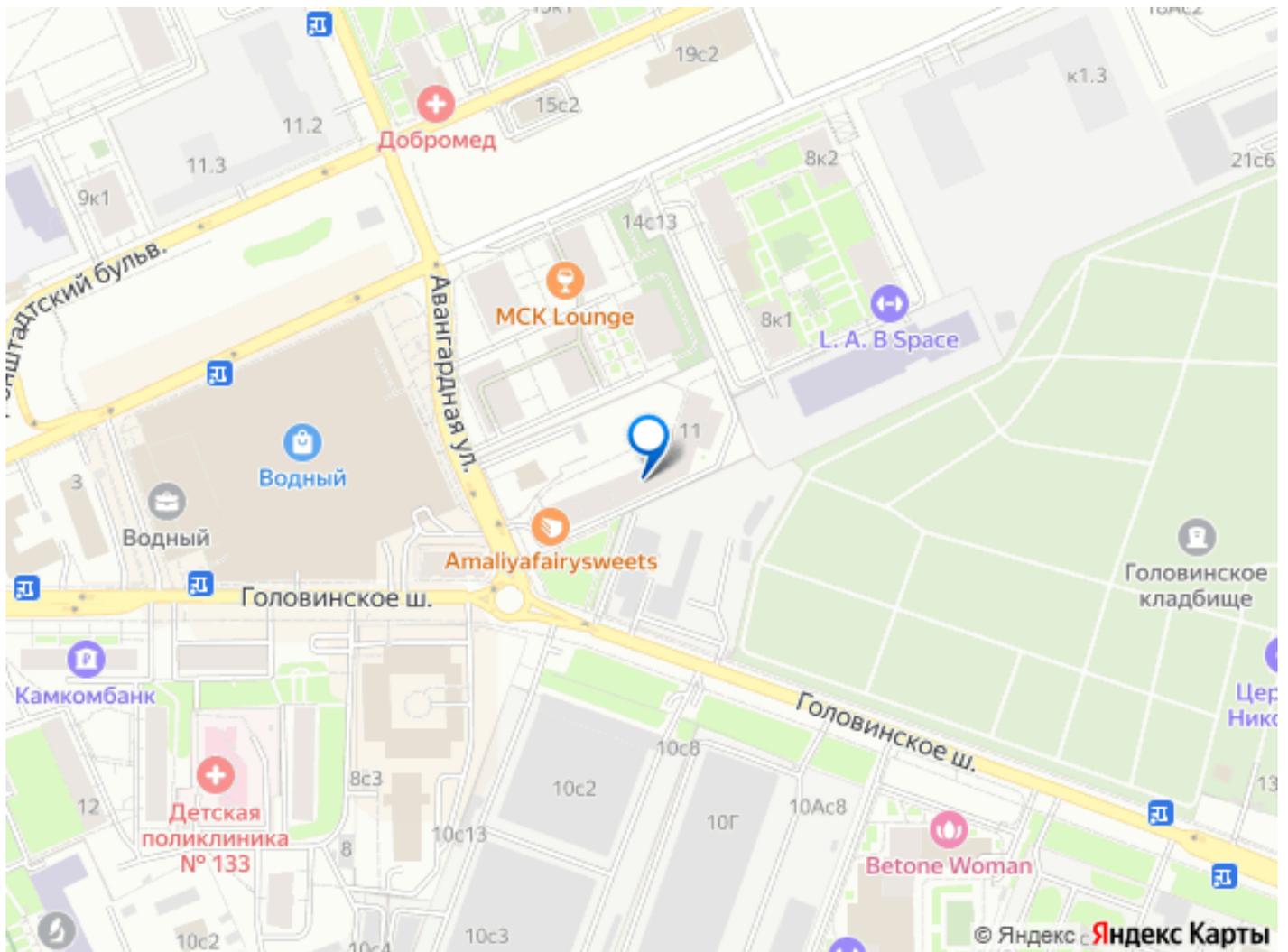
89251234567

для заметок



района, а также множество парков, садов и скверов. Обустроенная внутренняя территория, продуманные системы безопасности, благополучное окружение. Арендатор: сеть алкомаркетов Красное и Белое . Долгосрочный договор аренды на 10 лет с 2022 года. Стоимость 40 млн. рублей. УС налогообложения. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России