

Создано: 04.03.2026 в 04:51

Обновлено: 04.03.2026 в 04:51

Москва, ул. Сокольнический Вал, 1

29 000 000 ₺

Москва, ул. Сокольнический Вал, 1

Улица

[улица Сокольнический Вал](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

88.6 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

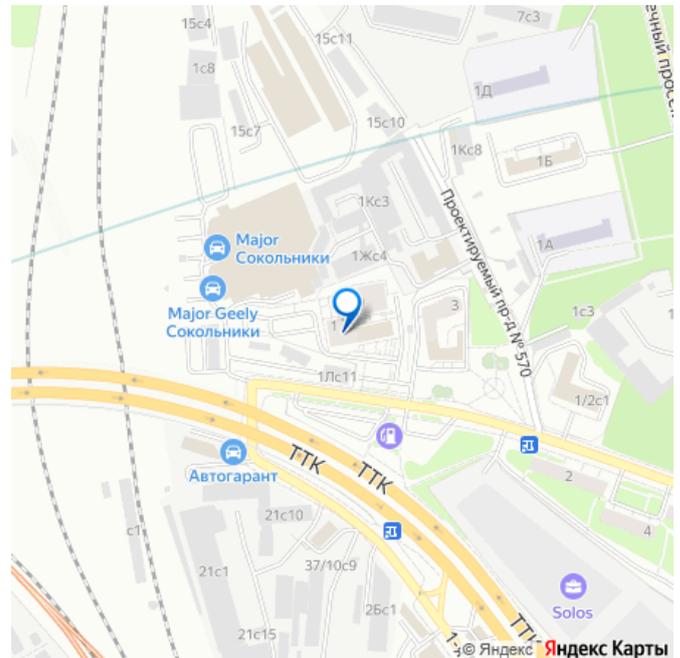
Арт. 74932832 Арендный бизнес с алкомаркетом «Красное и Белое» ЖК «Сокольнический Вал 1» Москва, улица Сокольнический Вал, д.1 Помещение: Площадь 88.6 м² Эл. мощность 17 кВт Высота потолков 3 м Отдельный вход с улицы 1 этаж жилого дома Витринные окна Локация: Новый ЖК, все дома заселены Насыщенное торговое окружение Рядом находится ЖК Резиденция Сокольники 5 мин пешком до автобусной остановки 7 мин транспортом от метро Рижская и Сокольники Арендатор: Красное и Белое ДДА на 10 лет. МАП: первые 5 лет 170 000 рублей, вторые 5 лет (с 2028 г.) - 200 000 рублей. Индексация: 5% Цена: 29

<https://move.ru/objects/9290835882>

Липинский Валерий, СТРИТ ' РФ

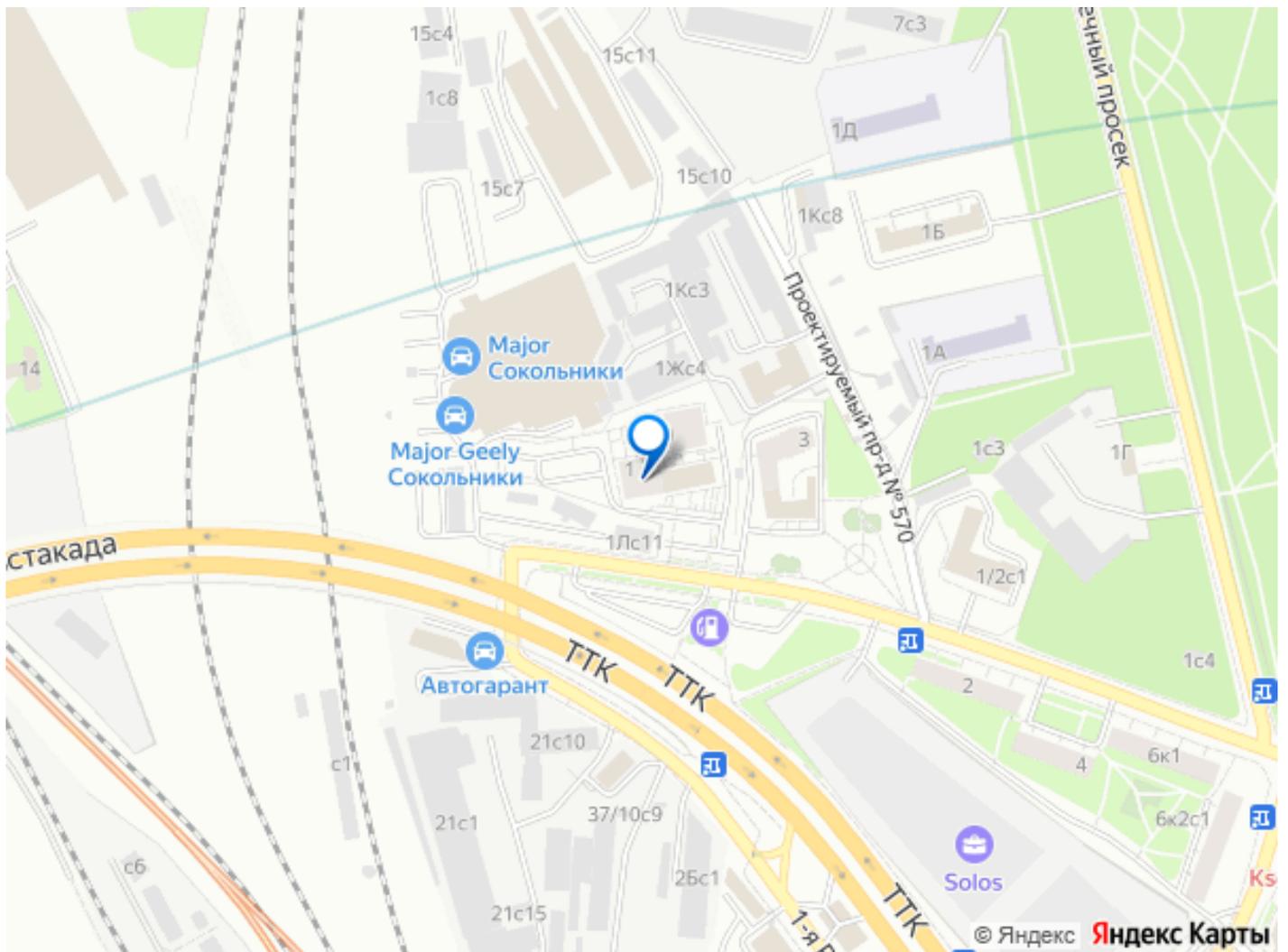
89251234567

для заметок



000 000 рублей Звоните!





Move.ru - вся недвижимость России