

Создано: 27.01.2026 в 11:24

Обновлено: 06.02.2026 в 11:36

<https://move.ru/objects/9288428125>

МАН - Коммерческая Недвижимость,

МАН - Коммерческая Недвижимость

79150316545

Москва, Осенний бульвар, 5К1

87 000 000 ₽

Москва, Осенний бульвар, 5К1

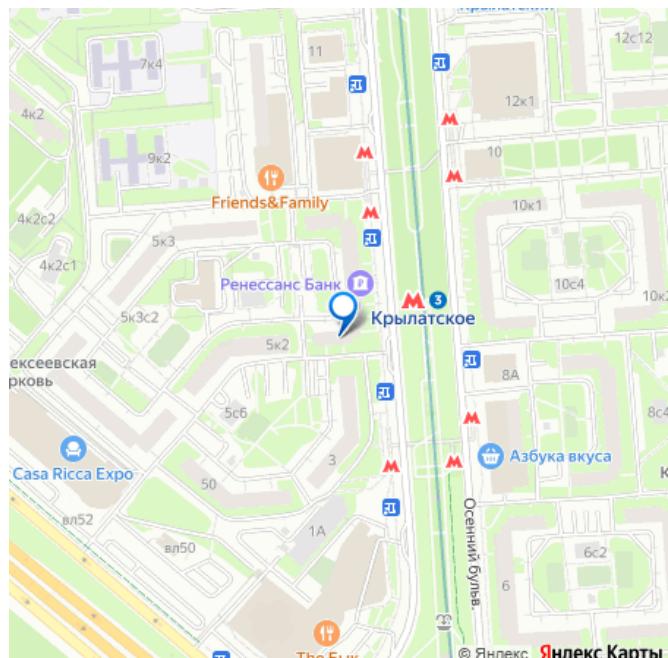
Округ

[ЗАО, район Крылатское](#)

для заметок

Улица

[бульвар Осенний](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

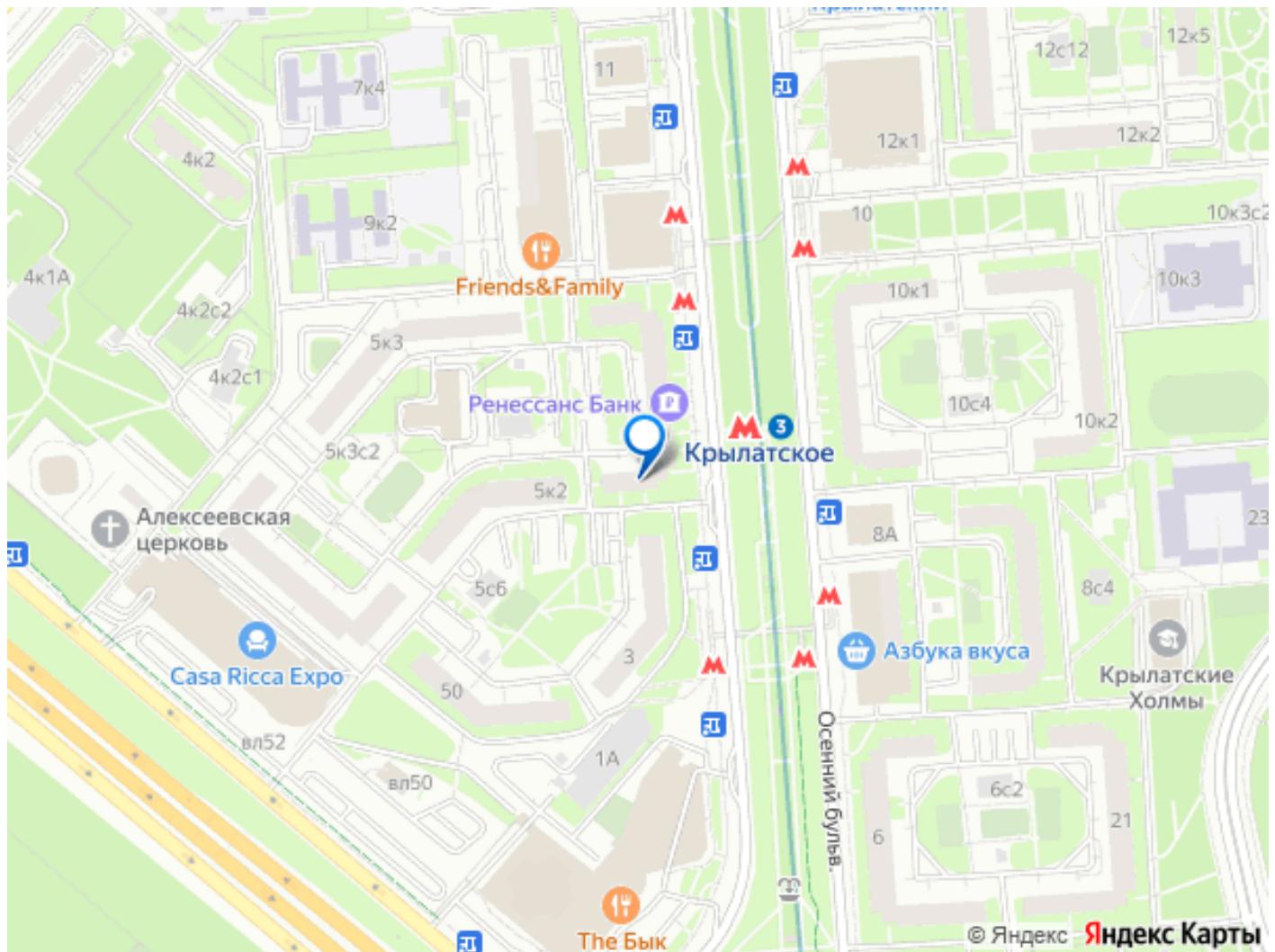
Описание

Собственник! Готовый арендный бизнес!!!

Помещение 88.6 кв. м. в 1 мин. пешком от метро «Крылатская». ЗАО, Осенний бульвар д.5, к.1, 1-я линия домов, два отдельных входа с ул. Осенний бульвар. Помещение с высококачественной дорогой отделкой после капитального ремонта. Высокий пешеходный и автомобильный трафик, большое рекламное пространство, развитая инфраструктура. Электричество мощность 25,2 кВт. В собственности физ.лица. Надежные арендаторы: Площадь- 65.2 кв.м. «Ортопедический салон» МАП- 432 000

руб., Площадь- 23.4 кв.м. Магазин одежды
МАП-220 000 руб.. Общий МАП-652 000
рублей. ГАП-7 824 000 рублей. Все
подробности по телефону. По цене готовы к
диалогу.





Move.ru - вся недвижимость России