

Москва, Большая Очаковская ул, 2к2

55 000 000 ₺

Москва, Большая Очаковская ул, 2к2

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

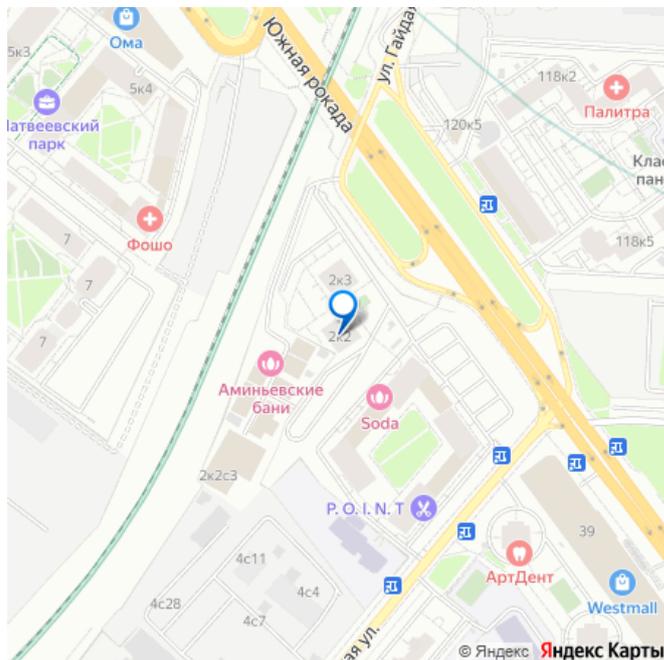
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

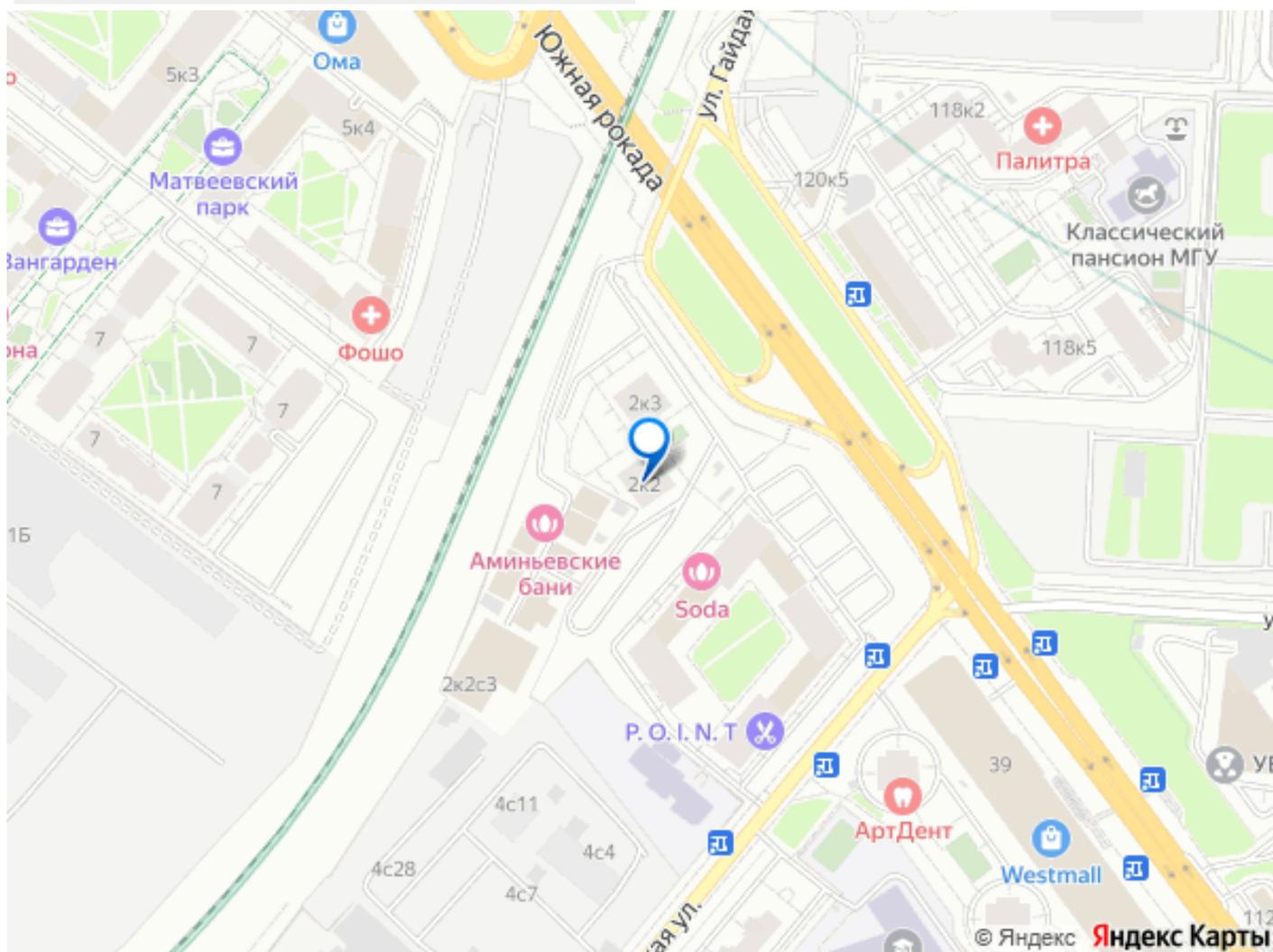
Продажа торгового помещения 87,7 м2 на ул. Большая Очаковская, д. 2, корпус 2 (5 минут пешком от метро Аминьевская). 1-я линия домов. Помещение 87,7 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход, высота потолка 4 м, витринные окна по фасаду. Электрическая мощность 25 кВт. Помещение в бетоне, все счётчики установлены. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы на фасаде. ЖК Большая Очаковская 2 (комфорт-класс), рассчитан на 704 квартиры, всего 8 коммерческих помещений (на 2 башни). Напротив помещения расположена детская площадка. Помещение расположено на пешем трафике от метро. Престижный Западный округ Москвы. Подойдет под любой вид деятельности. Распроданность квартир -

для заметок



100%. Потенциальная арендная ставка 400 000 рублей в месяц. Стоимость 55 млн. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России