

Создано: 03.03.2026 в 14:00

Обновлено: 03.03.2026 в 14:00

Москва, ул. Михайлова, 30ак1

36 000 000 ₺

Москва, ул. Михайлова, 30ак1

Улица

[улица Михайлова](#)

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

88 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

Продажа торгового помещения 87,7 м2 по адресу ул. Михайлова, д.30А корпус 1 (10 минут пешком от метро Окская). Общая площадь 87,7 м2. Выполнен качественный ремонт. Высота потолков 4,7 м.

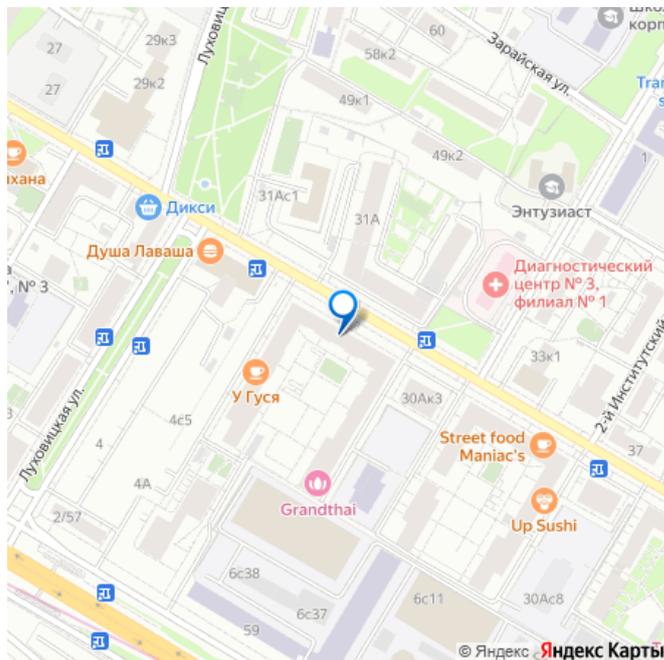
Электрическая мощность 16 кВт. Отдельный вход с улицы, витринное остекление. На фасаде можно устанавливать рекламную вывеску. Жилой комплекс «Михайловский парк» расположен на юго-востоке Москвы, в пешей доступности от нескольких станций метро: Окская, Стахановская и Рязанский проспект. Рядом остановки общественного транспорта. Жилой комплекс состоит из шести корпусов переменной этажности

<https://move.ru/objects/9290755749>

Malinaproperty, MalinaProperty

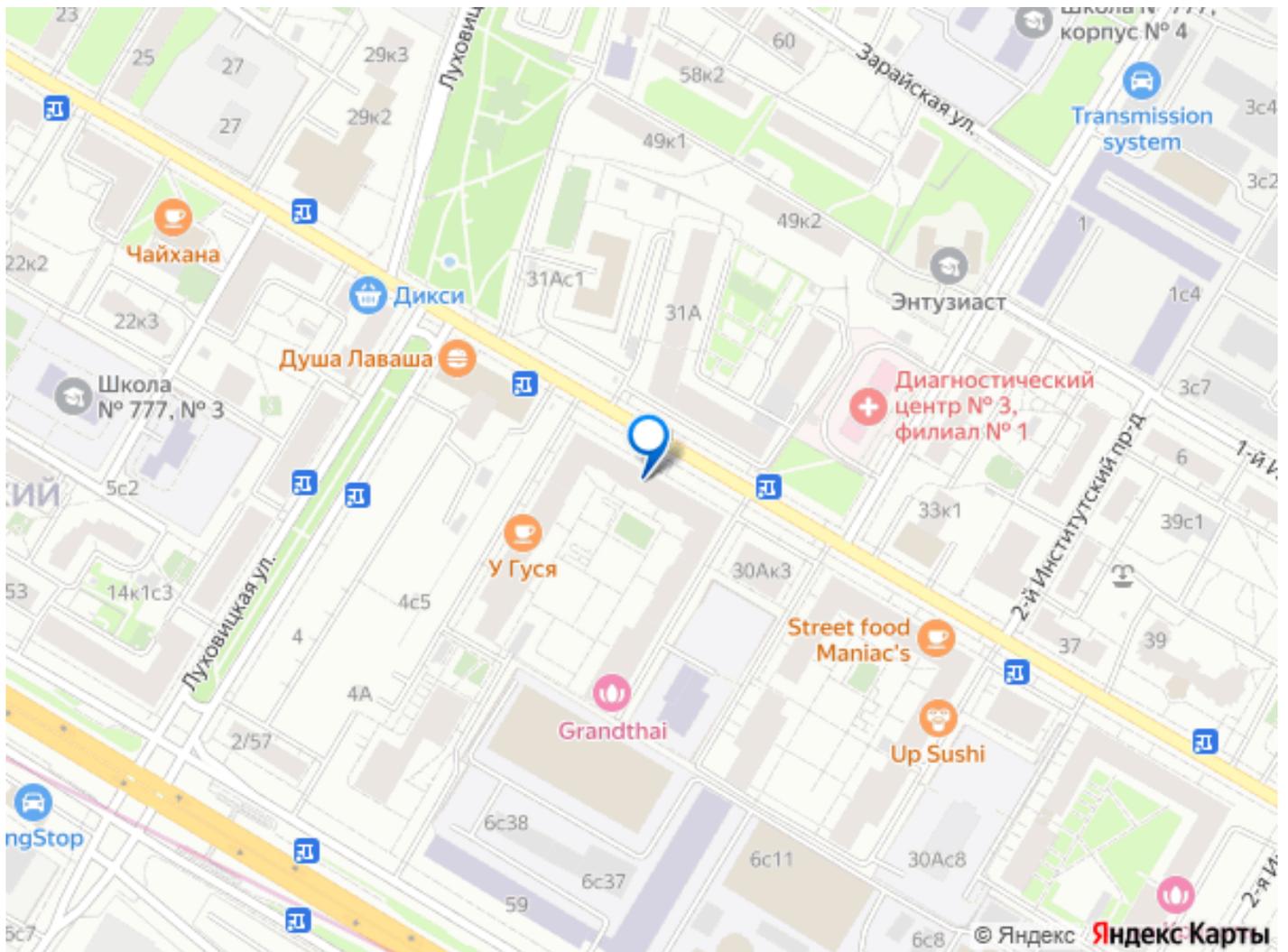
89251234567

для заметок



(13-33 этажа). Комплекс заселен. Рядом работают сетевые арендаторы. Арендатор: алкомаркет Красное и Белое , договор аренды от 22 сентября 2022 года на 15 лет, месячная арендная плата 250 000 рублей, индексация по соглашению сторон, коммунальные платежи оплачиваются отдельно. Стоимость продажи 36 млн.рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России