

Создано: 22.01.2026 в 08:37

Обновлено: 22.01.2026 в 08:40

<https://move.ru/objects/9288232035>

Агент

79804766959

44 990 000 ₽

Округ

[ЮВАО, район Марьино](#)

для заметок

ТП - Торговое помещение



Общая площадь

89.6 м²

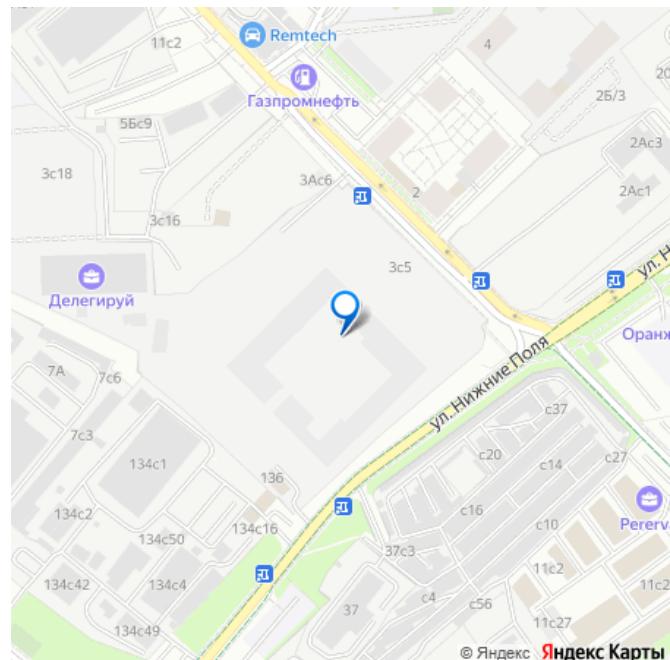
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



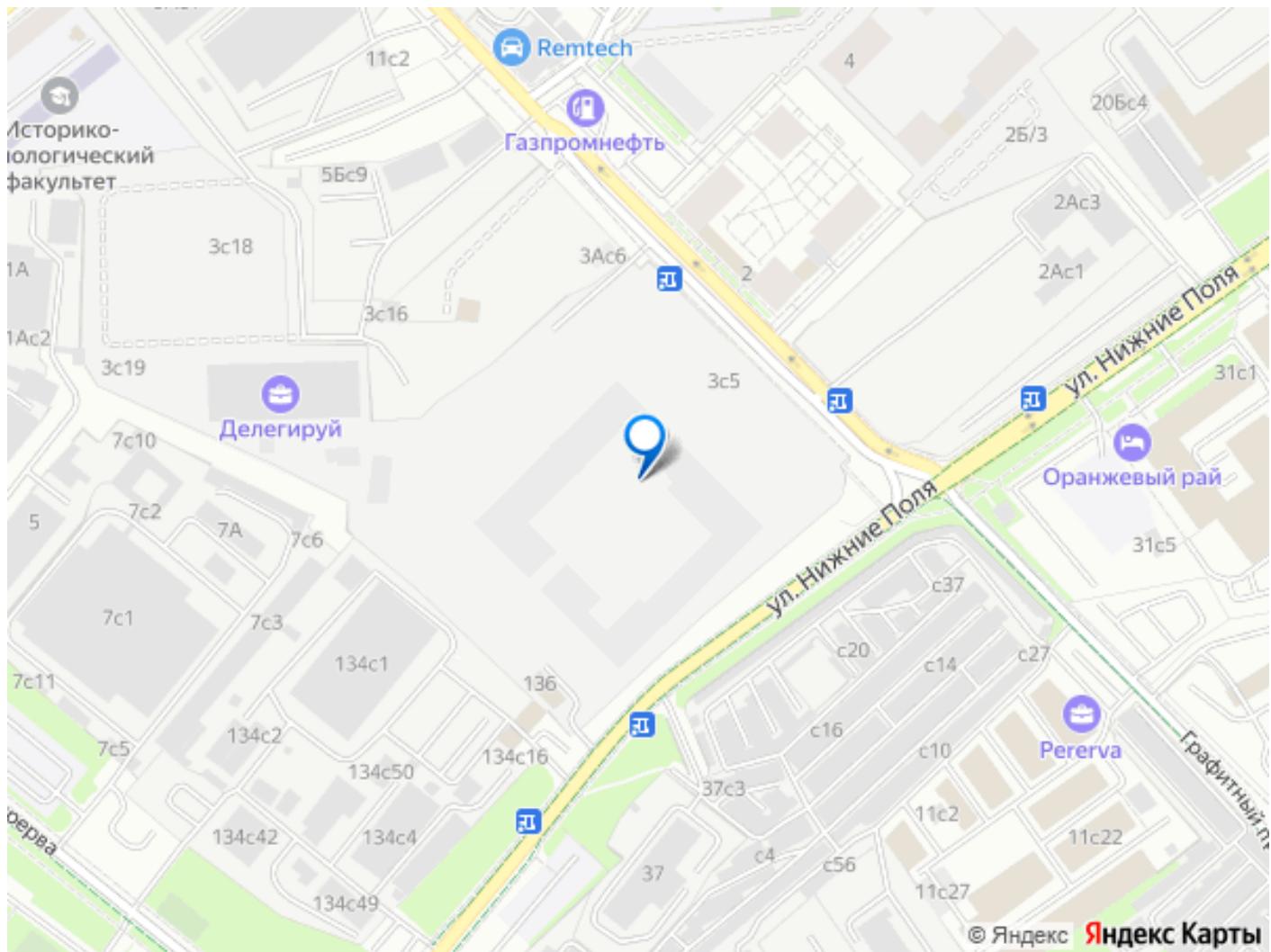
Описание

Стрит-ритейл в новом ЖК «Страна. Заречная» в Москве от федерального застройщика «Страна Девелопмент». Проект расположен в пешей доступности от станции МЦД «Перерва». Район Марьино активно развивается: строятся новые жилые кварталы, социальные объекты и развивается комфортная городская среда с собственной инфраструктурой. Уже сейчас в пешей доступности - более 50 000 человек.

Преимущества площади от 25 м современные помещения на первой линии витринное остекление и отдельные входы прямой безбарьерный доступ с улицы подойдут для кафе, магазинов, медцентров, салонов, ПВЗ и других форматов сдачи помещений - в 2028 году Отделка Помещения передаются в

формате Shell&Core - их легко адаптировать под любой бизнес и учесть все детали: от планировки до дизайна. Часть работ застройщик уже выполнил: установлено витражное остекление, подведены коммуникации, подключена телеметрия - система автоматического учёта воды, электричества и отопления. Способы покупки 100% оплата ипотека рассрочка





Move.ru - вся недвижимость России