

## Малина Проперти, Малина Проперти **79166030204**

**Москва, Большая Академическая улица,  
49К1**

**39 600 000 ₺**

Москва, Большая Академическая улица, 49К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м<sup>2</sup>

### Детали объекта

Тип сделки

Продам

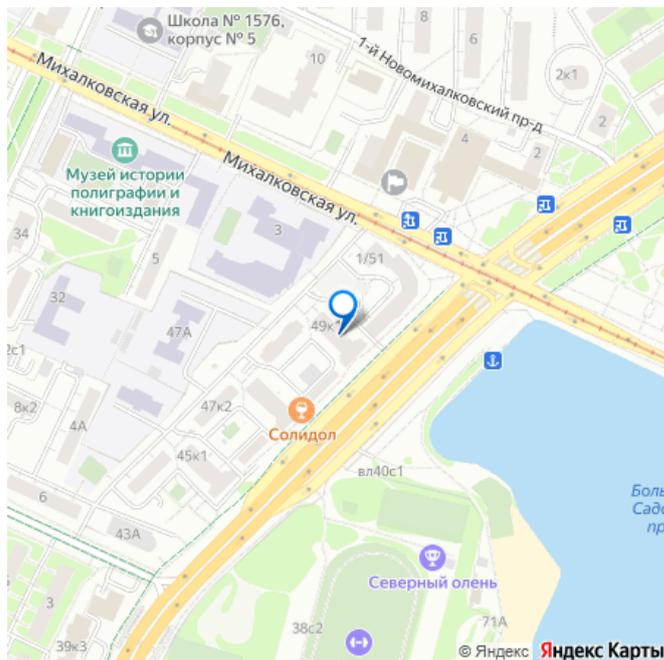
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

### Описание

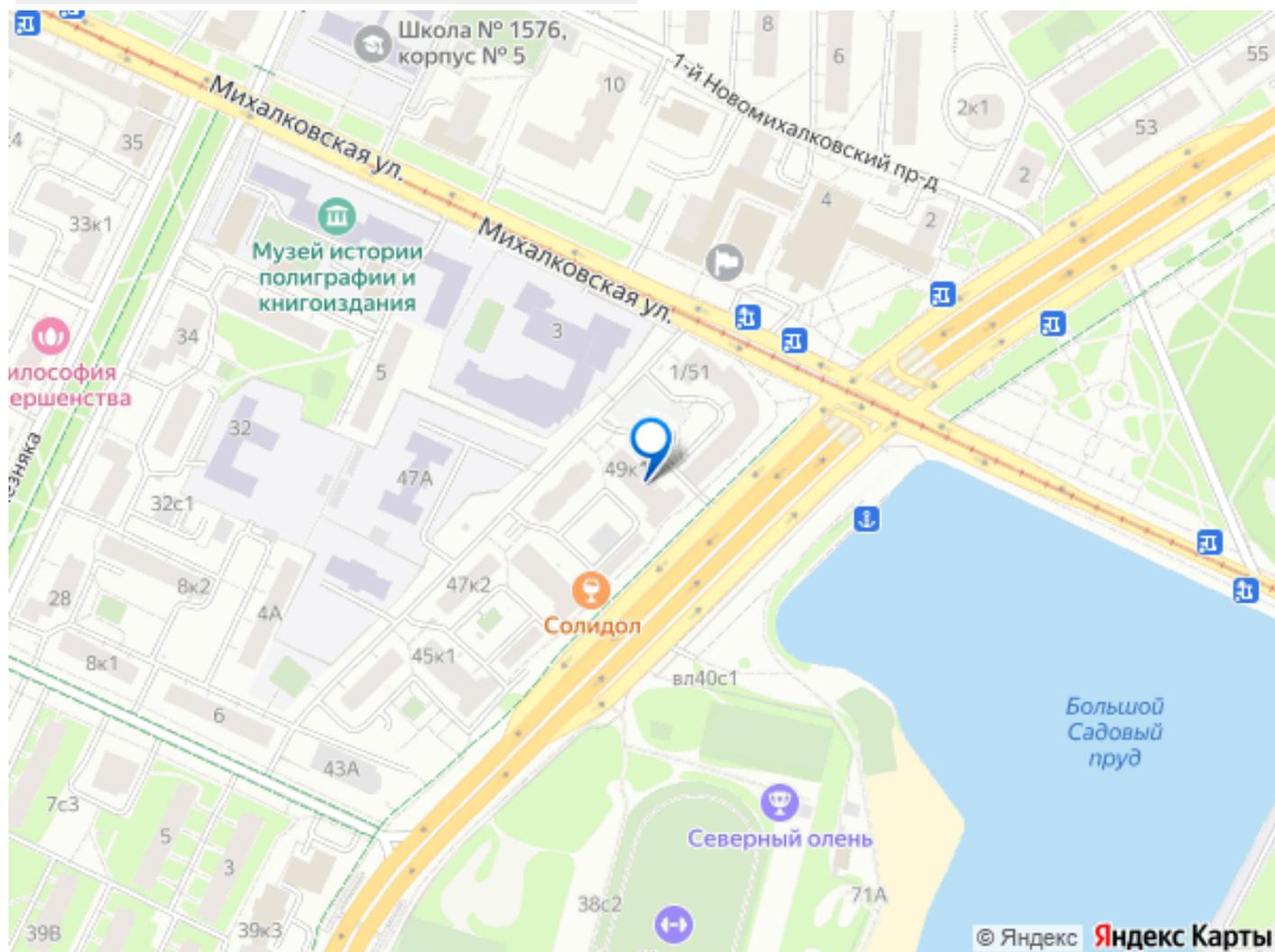
Продажа торгового помещения 89,2 м2 на ул. Большая Академическая, д. 49к1 (15 минут пешком от метро Коптево). 1 линия домов. Помещение 89,2 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,9 м, окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Продается готовый прибыльный бизнес, существующий 17 лет - салон красоты в собственных помещениях

для заметок



свободного назначения с укомплектованным коллективом 10 сотрудников и большой клиентской базой (1500 активных посетителей). Стоимость продажи 39 600 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России