

Создано: 09.07.2025 в 14:01

Обновлено: 28.01.2026 в 12:27

<https://move.ru/objects/9282607077>

Малина Проперти, Малина Проперти

79166030204

**Москва, Большая Академическая улица,
49К1**

38 000 000 ₽

Москва, Большая Академическая улица, 49К1

Округ

[САО, район Коптево](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

89 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

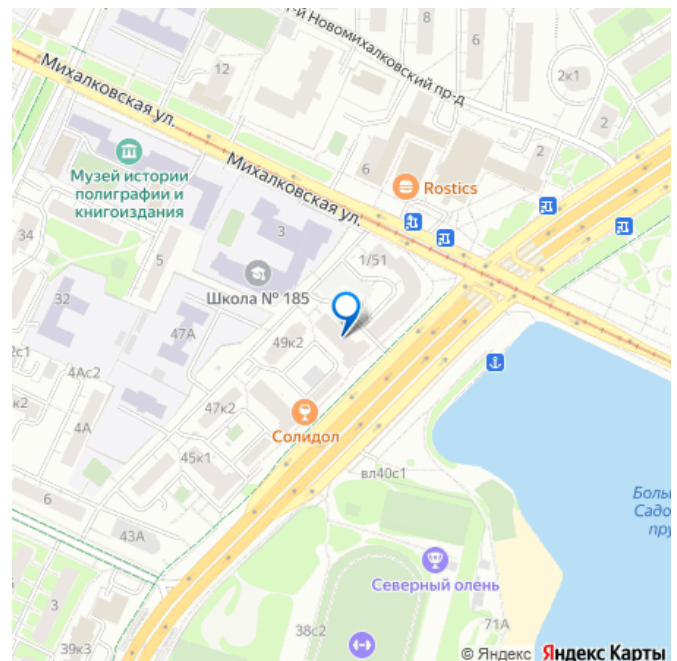
Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

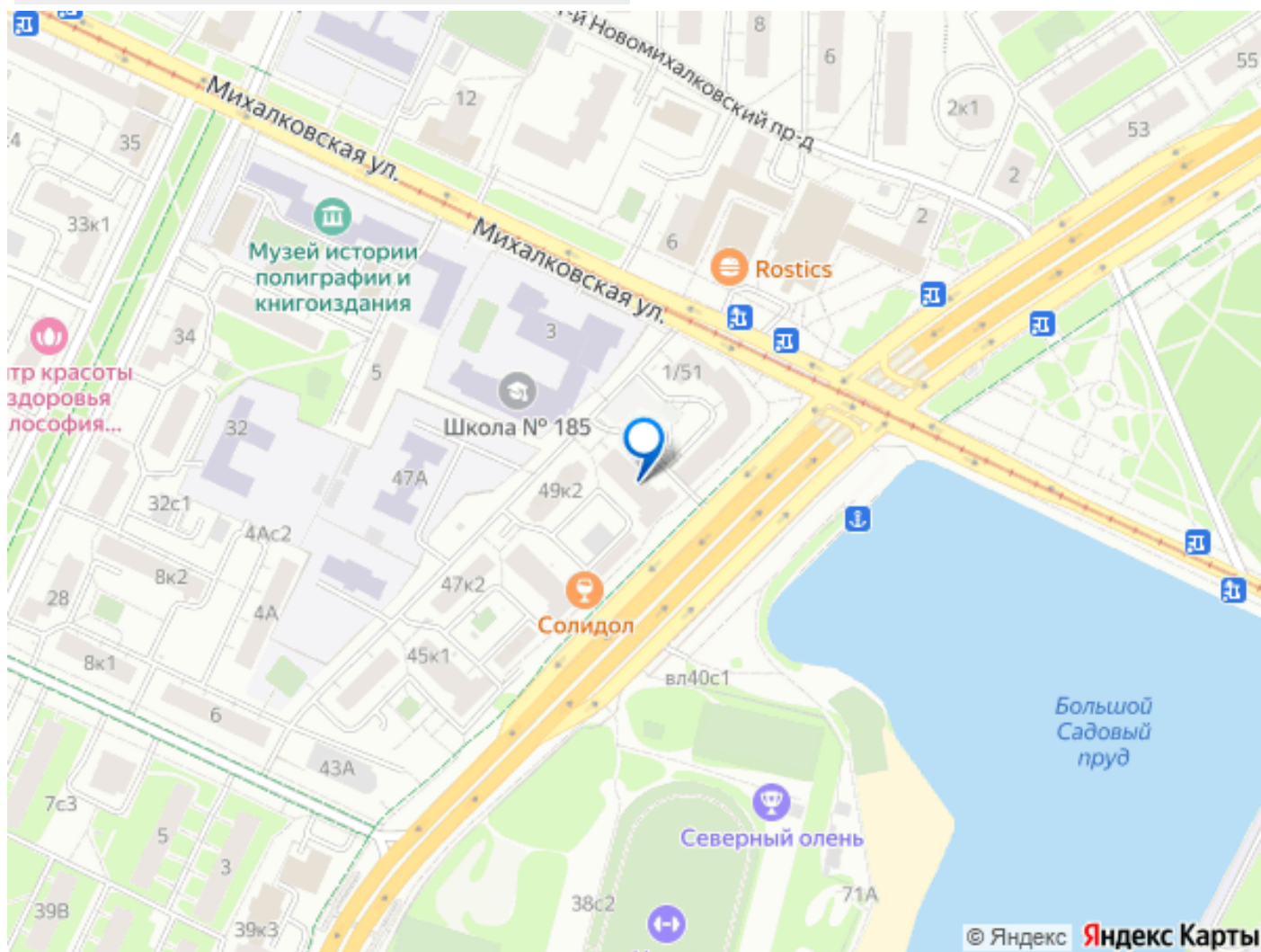
Продажа торгового помещения 89,2 м2 на ул. Большая Академическая, д. 49к1 (15 минут пешком от метро Коптево). 1 линия домов. Помещение 89,2 м2 располагается на 1 этаже, открытая планировка, отдельный вход с фасада, высота потолка 3,9 м, окна по фасаду. Электрическая мощность по запросу. Парковка перед фасадом. Место для размещения рекламы. Помещение располагается в центре жилого массива. Интенсивный автомобильный и пешеходный трафик вдоль помещения. Продается готовый прибыльный бизнес, существующий 17 лет - салон красоты в собственных помещениях

для заметок



свободного назначения с укомплектованным коллективом 10 сотрудников и большой клиентской базой (1500 активных посетителей). Стоимость продажи 38 000 000 рублей. Без комиссии.





Move.ru - вся недвижимость России