

Создано: 30.12.2025 в 03:44

Обновлено: 28.01.2026 в 03:07

**Москва, Большая Грузинская улица,  
36Ас4**

**560 000 000 ₽**

Москва, Большая Грузинская улица, 36Ас4

Округ

[ЦАО, Пресненский район](#)

**ТП - Торговое помещение**

Общая площадь

902.8 м<sup>2</sup>

**Детали объекта**

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

**Описание**

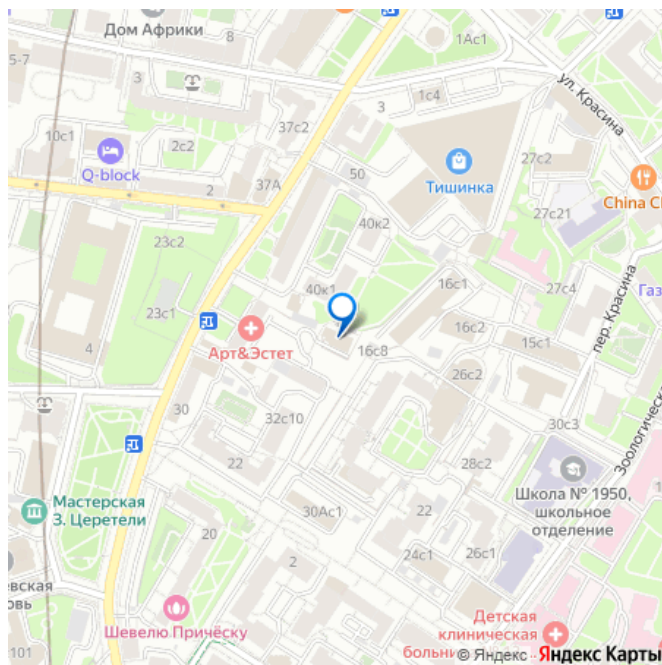
Продажа здания, своя территория 8 м/мест (участок 1000м2). Высота потолков 2,9-3 м. особняк 1914 года постройки, не является памятником архитектуры. (капитальный ремонт выполнен в 2000 г.) Количество этажей: 3, здание: нежилое (административное). Планировка: смешанная. Отделка: с отделкой за выездом арендаторов. Вентиляция: естественная. Кондиционирование: сплит-системы. Парковка: наземная. Лифты: нет. Инфраструктура: кафе, ресторан, банк. Вакантные площади: Площадь: 902,8м2. Мощнось 85 квт. Объект №3504-269.

<https://move.ru/objects/9287719762>

**Лена, Telus**

**74957654029,7965-40  
3-15-81**

для заметок

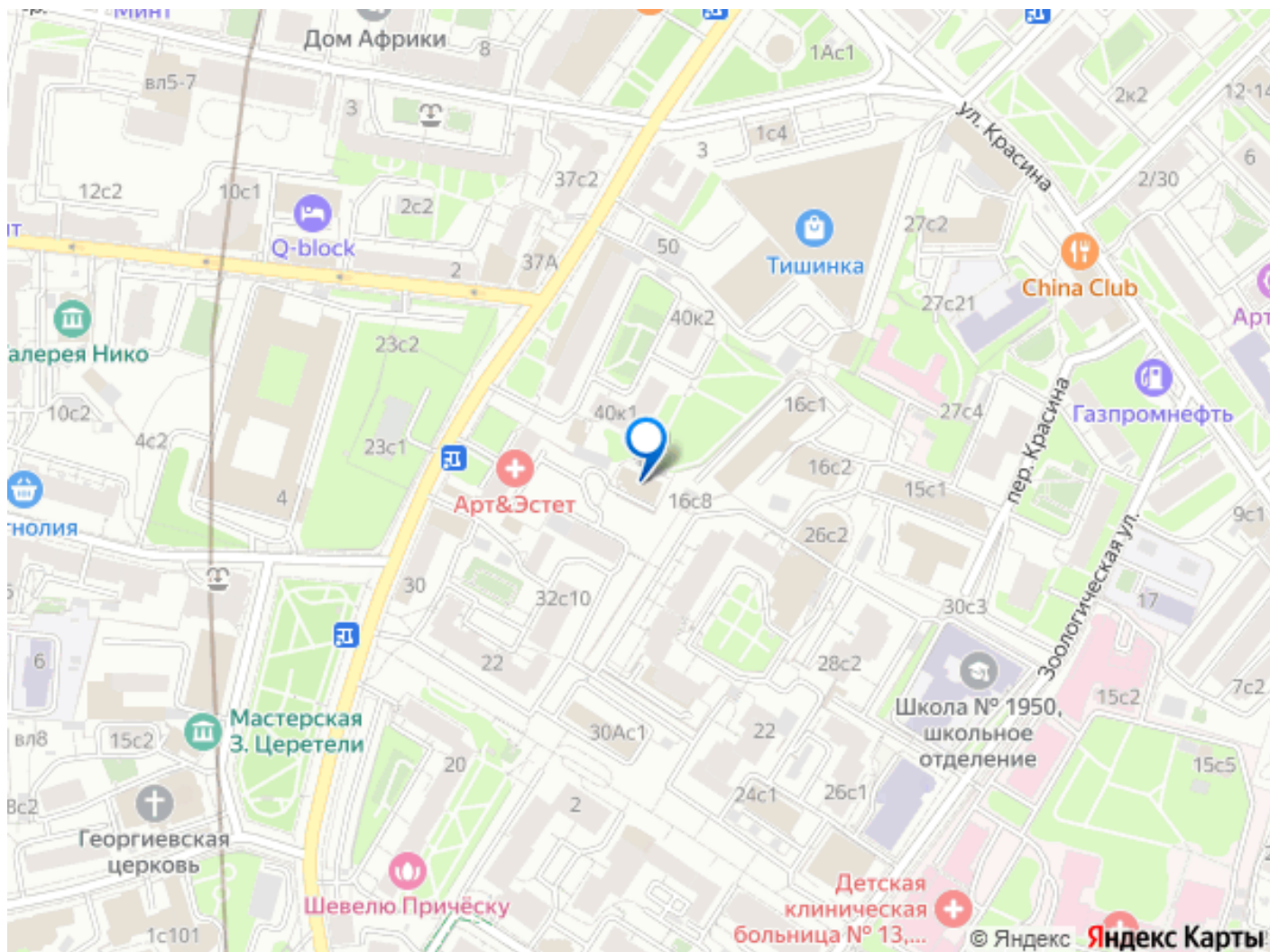












Move.ru - вся недвижимость России