

Создано: 30.12.2025 в 03:45

Обновлено: 14.02.2026 в 03:40

<https://move.ru/objects/9287720050>

Марат, Telus

**7495765-40-29,792663  
09704**

Москва, Добровольческая улица, 12

**180 000 000 ₽**

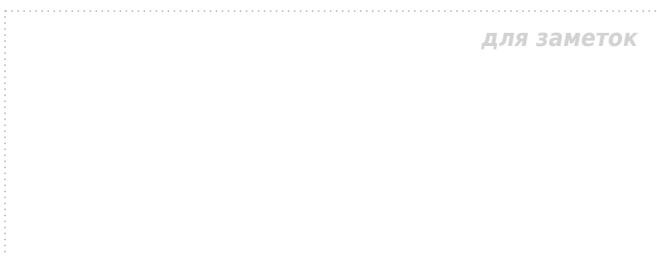
Москва, Добровольческая улица, 12

Округ

[ЦАО, Таганский район](#)

Улица

[улица Добровольческая](#)



### ТП - Торговое помещение

Общая площадь

907.8 м<sup>2</sup>

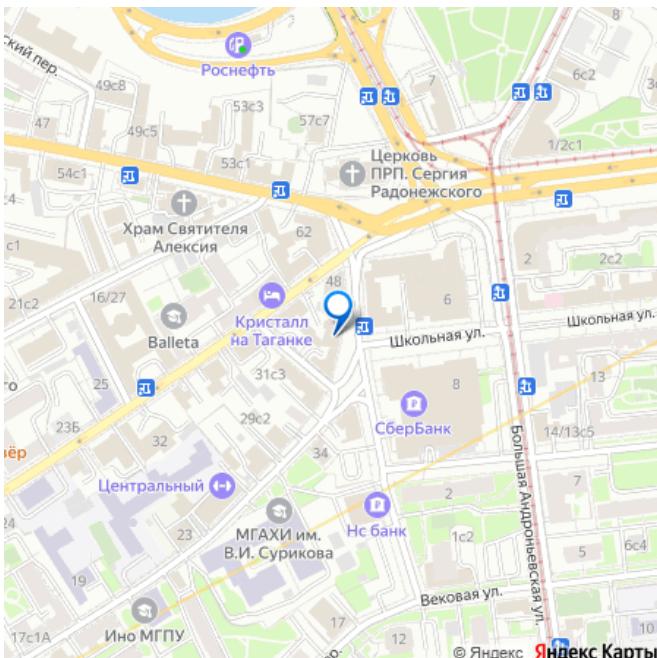
### Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)



### Описание

Здание в центральном административном округе, в шаговой доступности от метро Площадь Ильича (не более 7 минут пешком), на Добровольческой улице. Общая площадь здания - 975 кв. м. Здание - 2 этажа, подвал и мансарда, материал стен - кирпич.

Земельный участок площадью 410 кв. м. в долгосрочной аренде у города до 2061 года. На сегодняшний день занято арендаторами, средняя арендная ставка 1200 р. кв. м./месяц. Объект №3504-5279.



