

Создано: 18.11.2025 в 16:46

Обновлено: 22.01.2026 в 03:17

<https://move.ru/objects/9286714060>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Головинское шоссе, 4

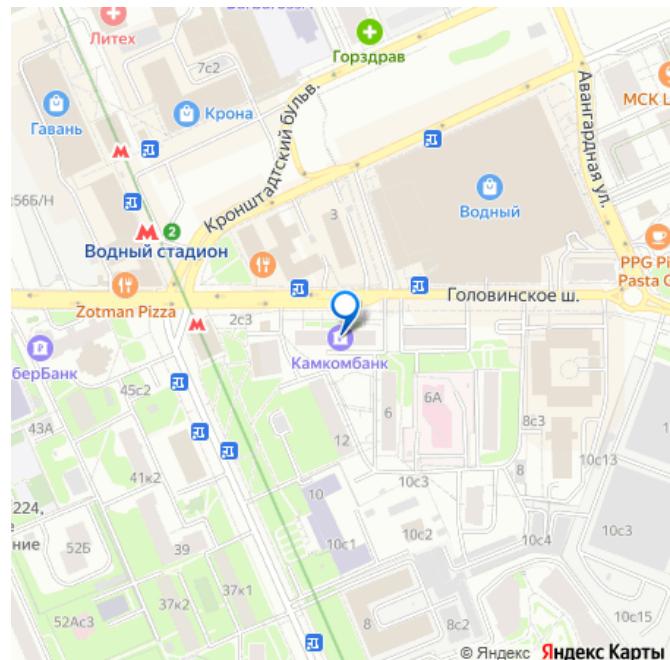
60 999 930 ₽

Москва, Головинское шоссе, 4

Округ

для заметок

[САО, Войковский район](#)



ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

[Коммерческая недвижимость](#)

Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ш Головинское, 4 Арендаторы: • Ивановский трикотаж, Ломбард Аурум • Площадь: 90 м² Окупаемость: 10 лет Стоимость продажи: 60 000 030 руб. Мощность: 35 кВт МАП: 550 000 р. ГАП: 3 000 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 1 минуте от метро Водный стадион. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9825

☒

☒

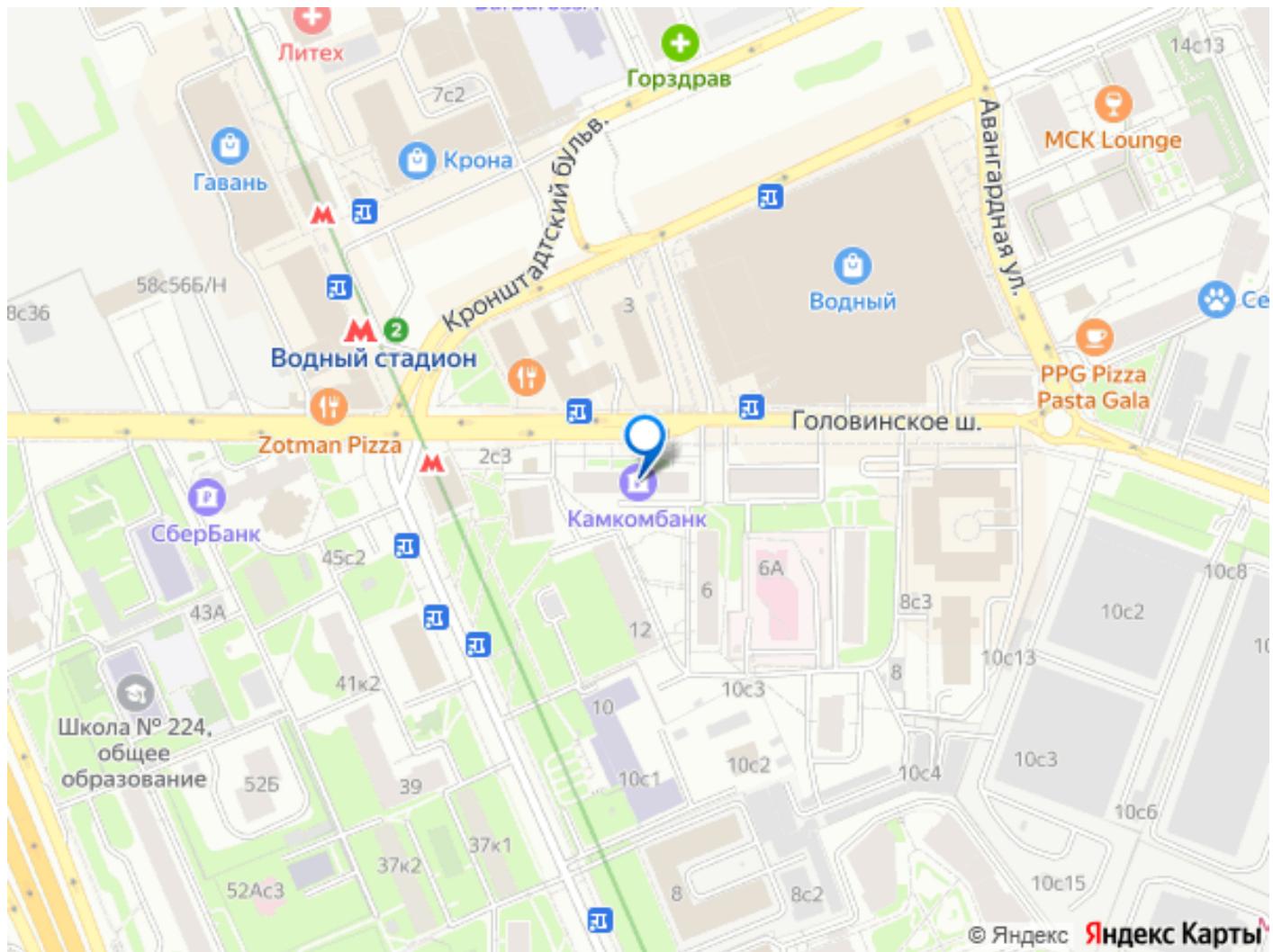
☒

☒

☒

☒

☒



Move.ru - вся недвижимость России