

Создано: 18.11.2025 в 16:46

Обновлено: 22.01.2026 в 03:17

<https://move.ru/objects/9286714060>

Layton, Layton

79337879764

Москва, Головинское шоссе, 4

60 999 930 ₽

Москва, Головинское шоссе, 4

Округ

[САО, Войковский район](#)



для заметок

ТП - Торговое помещение

Общая площадь

90 м²

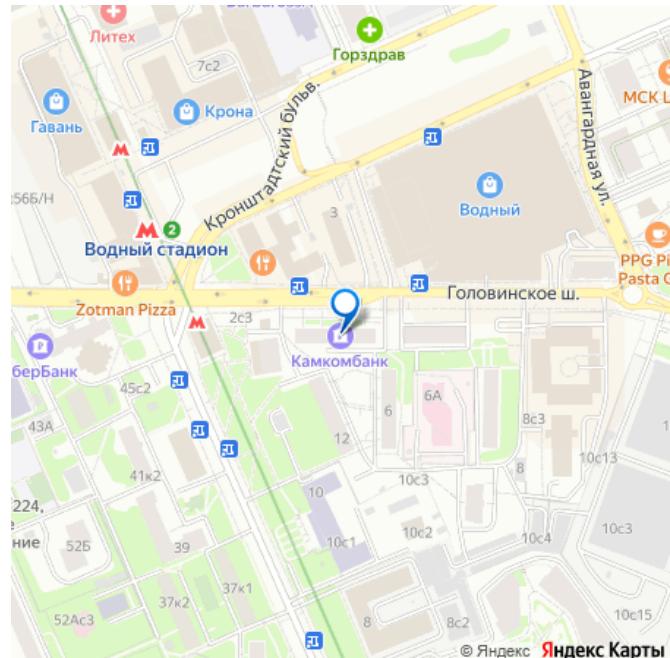
Детали объекта

Тип сделки

Продам

Раздел

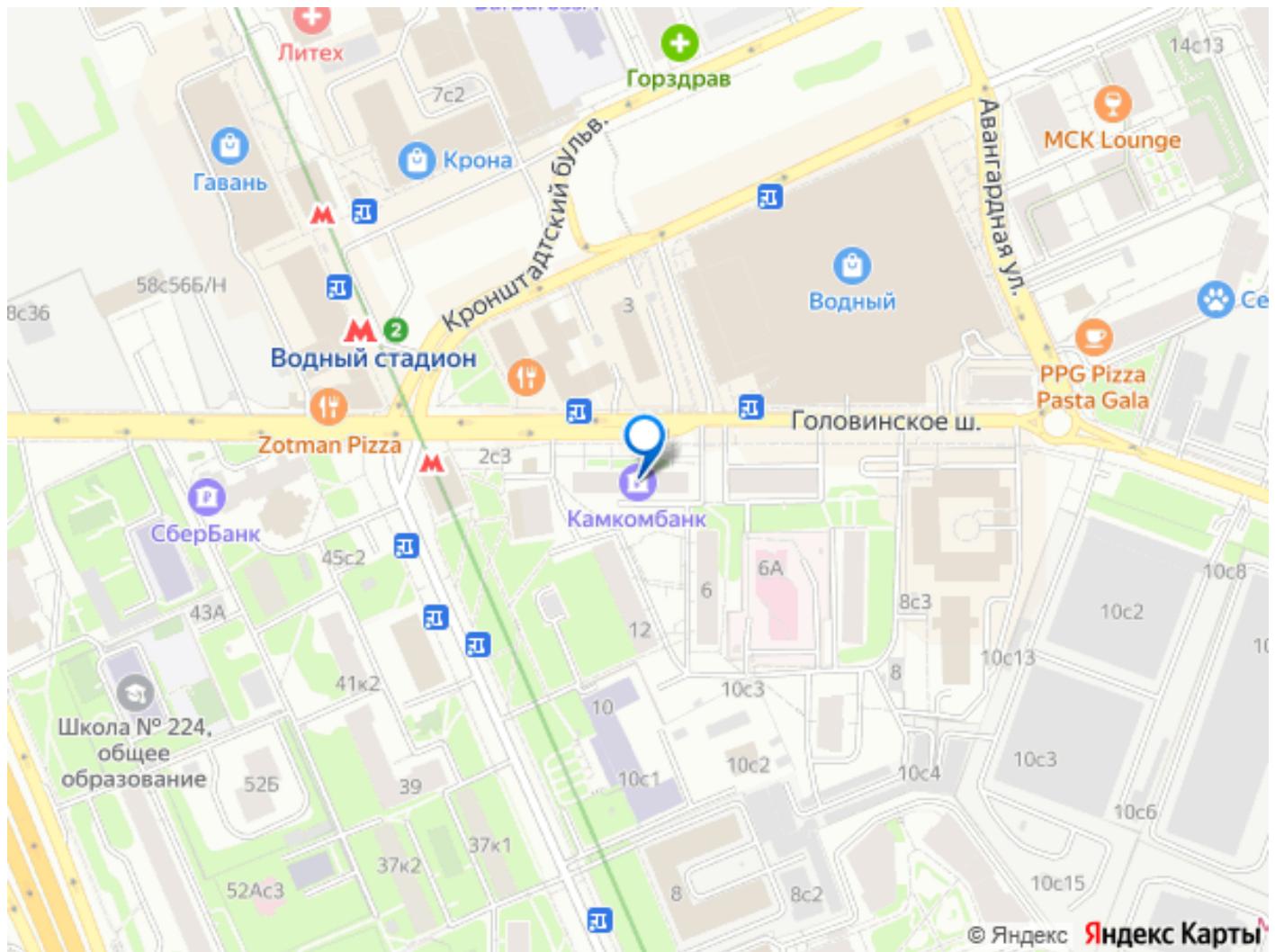
[Коммерческая недвижимость](#)



Описание

ГОТОВЫЙ АРЕНДНЫЙ БИЗНЕС. Москва, ш Головинское, 4 Арендаторы: • Ивановский трикотаж, Ломбард Аурум • Площадь: 90 м² Окупаемость: 10 лет Стоимость продажи: 60 000 030 руб. Мощность: 35 кВт МАП: 550 000 р. ГАП: 3 000 000 р. Объект располагается в жилом доме и находится в 1 минуте от метро Водный стадион. Это готовый бизнес с пассивным доходом от надежного арендатора с безупречной репутацией. Объект не требует операционного участия собственника и капитальных вложений. Остались вопросы по объекту? Звоните прямо сейчас! Номер объекта: 9825





Move.ru - вся недвижимость России